



АДМИНИСТРАЦИЯ
АЛЕКСАНДРОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА
ПЕРМСКОГО КРАЯ

ПО С Т А Н О В Л Е Н И Е

17.04.2023

№ 490

О подготовке к проведению открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирными домами

В соответствии со статьей 16 Федерального закона от 06 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», со статьей 161 Жилищного кодекса Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 06 февраля 2006 г. № 75 «О порядке проведения органом местного самоуправления открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом»,

администрация Александровского муниципального округа
ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить (согласно приложению 1 к настоящему постановлению) график мероприятий по проведению открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирными домами по адресам, приведенным в приложении 2 к настоящему постановлению.

2. Консультанту отдела жилищно-коммунального хозяйства администрации Александровского муниципального округа Лоскутову В. А.:

2.1. не позднее 17 апреля 2023 года разработать извещение, конкурсную документацию о проведении открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирными домами на территории Александровского муниципального округа;

2.2. не позднее 18 апреля 2023 года разместить информацию (извещение, конкурсную документацию) о проведении открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирными домами на территории Александровского муниципального округа на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по адресу: www.torgi.gov.ru.

3. Настоящее постановление опубликовать в сетевом издании официальный сайт Александровского муниципального округа Пермского края (www.aleksraion.ru).

4. Настоящее постановление вступает в силу со дня его опубликования.

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы администрации по жилищно-коммунальному хозяйству и благоустройству.

Глава муниципального округа –
глава администрации Александровского
муниципального округа



О.Э. Лаврова

Приложение 1 к
 постановлению администрации
 Александровского муниципального
 округа
 от 17.04.2023 № 490

ГРАФИК
мероприятий по проведению открытого конкурса по отбору
управляющей организации для управления многоквартирными домами
на территории г. Александровск

№ п/п	Мероприятие	Дата и время проведения
1	Разработка конкурсной документации	не позднее 17.04.2023
2	Размещение информации (извещение. Конкурсная документация) на официальном сайте РФ для размещения информации о проведении торгов в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по адресу: www.torgi.gov.ru	не позднее 18.04.2023
3	Приём заявок	19.04.2023- 22.05.2023 8:30
4	Уведомление собственников о дате проведения конкурса	не позднее 26.04.2023
5	Вскрытие конвертов	22.05.2023 09.00
6	Размещение протокола вскрытия конвертов на сайте	22.05.2023
7	Рассмотрение заявок	22.05.2023 10:00
8	Размещение протокола рассмотрения заявок на сайте	22.05.2023
9	Проведение конкурса	22.05.2023
10	Подписание и утверждение протокола конкурса. Размещение протокола на сайте	22.05.2023
11	Направление победителю конкурса протокола и проекта договора управления МКД	до 25.05.2023
12	Уведомление собственников о результатах конкурса и условиях договора управления	до 05.06.2023
13	Предоставление победителем конкурса подписанного договора управления МКД и обеспечение исполнения обязательств	до 05.06.2023
14	Направление победителем конкурса проектов договоров управления МКД собственникам помещений в МКД	не ранее 01.06.2023 не позднее 10.06.2023
15	Начало выполнения победителем конкурса обязательств по управлению МКД	01.06.2023

ПЕРЕЧЕНЬ
объектов открытого конкурса по отбору управляющей организации
для управления многоквартирными домами на территории
Александровского муниципального округа

№	Адрес МКД	год постройки	этажность	количество квартир	общая площадь жилых помещений (кв. м.)	общая площадь нежилых помещений (кв. м.)
1	г. Александровск, ул. 3 Интернационала, д. 22	1952	2	12	863,72	0,00
2	г. Александровск, ул. 3 Интернационала, д. 24	1952	2	10	725,20	128,50
3	г. Александровск, ул. 3 Интернационала, д. 26	1950	2	18	1355,40	0,00
4	г. Александровск, ул. Войкова, д. 22	1966	5	60	2572,60	0,00
5	г. Александровск, ул. Войкова, д. 24	1957	2	12	646,90	0,00
6	г. Александровск, ул. Гайдара, д. 73	1957	2	10	504,60	0,00
7	г. Александровск, ул. Максима Горького, д. 6	1978	5	68	3311,03	114,00
8	г. Александровск, ул. Деменева, д. 2а	1978	2	12	587,60	0,00
9	г. Александровск, ул. Жданова, д. 17	1954	2	8	379,90	0,00
10	г. Александровск, ул. Жданова, д. 20	1956	2	7	360,79	40,67
11	г. Александровск, ул. Жданова, д. 21	1955	2	8	391,70	0,00
12	г. Александровск, ул. Жданова, д. 22	1957	2	8	387,50	0,00
13	г. Александровск, ул. Ким, д. 18	1949	2	19	440,15	0,00
14	г. Александровск, ул. Ким, д. 19	1951	2	8	509,40	0,00
15	г. Александровск, ул. Кирова, д. 3	1973	5	146	3395,10	0,00
16	г. Александровск, ул. Кирова, д. 4	1957	2	8	446,50	0,00
17	г. Александровск, ул. Кирова, д. 5	1967	4	63	1539,69	0,00
18	г. Александровск, ул. Кирова, д. 8	1957	2	8	447,30	0,00
19	г. Александровск, ул. Кирова, д. 14	2015	3	16	614,60	345,90
20	г. Александровск, ул. Кирова, д. 15	2016	2	10	619,73	0,00

21	г. Александровск, ул. Кирова, д. 22	1930	2	4	285,20	0,00
22	г. Александровск, ул. Кирова, д. 34	1952	2	9	490,46	0,00
23	г. Александровск, ул. Красина, д. 4	1930	2	4	289,04	0,00
24	г. Александровск, ул. Ленина, д. 1	1956	2	16	766,90	120,00
25	г. Александровск, ул. Ленина, д. 2	1968	5	58	2465,10	76,30
26	г. Александровск, ул. Ленина, д. 3	1955	2	12	622,70	0,00
27	г. Александровск, ул. Ленина, д. 9	1975	5	155	2677,79	0,00
28	г. Александровск, ул. Ленина, д. 14	1971	5	64	2574,10	1998,00
29	г. Александровск, ул. Ленина, д. 24	1952	2	6	382,00	106,30
30	г. Александровск, ул. Ленина, д. 28	1949	2	6	384,40	106,60
31	г. Александровск, ул. Ленина, д. 30	1954	2	7	444,17	80,15
32	г. Александровск, ул. Ленина, д. 31	1949	2	4	255,74	258,63
33	г. Александровск, ул. Ленина, д. 36	1960	3	23	807,72	128,30
34	г. Александровск, ул. Ленина, д. 40	2007	5	50	2818,40	0,00
35	Г. Александровск, ул. Мехоношина, д. 6	1983	5	70	3365,20	1030,40
36	г. Александровск, ул. Мехоношина, д. 22	1980	5	88	3816,06	309,40
37	г. Александровск, ул. Островского, д. 2	1957	2	8	388,70	0,00
38	г. Александровск, ул. Островского, д. 4	1956	2	12	846,20	487,54
39	г. Александровск, ул. Пионерская, д. 4	1959	2	8	340,60	0,00
40	г. Александровск, ул. Пионерская, д. 8	1961	2	8	280,30	0,00
41	г. Александровск, ул. Пушкина, д. 35	1957	2	12	650,40	0,00
42	г. Александровск, ул. Пушкина, д. 37	1957	2	8	389,10	0,00
43	г. Александровск, ул. Чернышевского, д. 1	1958	2	8	442,30	0,00
44	г. Александровск, ул. Чернышевского, д. 3	1959	2	12	595,87	75,89
45	г. Александровск, ул. Чернышевского, д. 4	1958	2	30	543,70	21,60
46	г. Александровск, ул. Чернышевского, д. 5	1961	3	24	958,91	219,30
47	г. Александровск, ул. Чернышевского, д. 6	1958	2	31	532,90	0,00
48	г. Александровск, ул. Чернышевского, д. 8	1958	2	34	591,92	0,00

49	п. Луньевка, ул. Лермонтова, д. 32	1966	2	12	450,20	0,00
50	п. Лытвенский, ул. 9 Пятилетки, д. 1	1979	2	16	729,50	405,20
51	п. Лытвенский, ул. 9 Пятилетки, д. 3	1976	2	12	610,40	0,00
52	п. Ивакинский Карьер, ул. Гагарина, д. 5	1982	2	12	572,10	0,00
53	п. Ивакинский Карьер, ул. Калинина, д. 2	1965	2	12	500,38	0,00
54	п. Ивакинский Карьер, ул. Калинина, д. 3	1972	2	12	474,20	0,00
55	р. п. Всеволодо- Вильва, ул. Советская, д. 62	1963	2	31	597,40	244,70
56	р. п. Всеволодо- Вильва, ул. Ленина, д. 10	1964	2	27	736,10	40,20
ИТОГО:				1416	60113,15	