



**АДМИНИСТРАЦИЯ
АЛЕКСАНДРОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА
ПЕРМСКОГО КРАЯ**

П О С Т А Н О В Л Е Н И Е

04.07.2023

№ _____ 846

О подготовке к проведению открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирными домами

В соответствии со статьей 16 Федерального закона от 06 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», со статьей 161 Жилищного кодекса Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 06 февраля 2006 г. № 75 «О порядке проведения органом местного самоуправления открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом»,

администрация Александровского муниципального округа
ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить (согласно приложению 1 к настоящему постановлению) график мероприятий по проведению открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирными домами по адресам, приведенным в приложении 2 к настоящему постановлению.

2. Консультанту отдела жилищно-коммунального хозяйства администрации Александровского муниципального округа Лоскутову В. А.:

2.1. не позднее 05 июля 2023 года разработать извещение, конкурсную документацию о проведении открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирными домами на территории Александровского муниципального округа.

2.2. не позднее 05 июля 2023 года разместить информацию (извещение, конкурсную документацию) о проведении открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирными домами на территории Александровского муниципального округа на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по адресу: www.torgi.gov.ru.

3. Настоящее постановление опубликовать в сетевом издании официальный сайт Александровского муниципального округа Пермского края (www.aleksraion.ru).

4. Настоящее постановление вступает в силу со дня его опубликования.

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы администрации по жилищно-коммунальному хозяйству и благоустройству.

И. п. главы муниципального округа –
главы администрации Александровского
муниципального округа



З.А. Белобаржевский

Приложение 1 к
постановлению администрации
Александровского муниципального
округа
от 04.07.2023 № 846

ГРАФИК
мероприятий по проведению открытого конкурса по отбору управляющей
организации для управления многоквартирными домами на территории
г. Александровск

№ п/п	Мероприятие	Дата и время проведения
1	Разработка конкурсной документации	не позднее 05.07.2023
2	Размещение информации (извещение. Конкурсная документация) на официальном сайте РФ для размещения информации о проведении торгов в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по адресу: www.torgi.gov.ru	до 05.07.2023
3	Приём заявок	06.07.2023- 07.08.2023 8.30
4	Уведомление собственников о дате проведения конкурса	не позднее 09.07.2023
5	Вскрытие конвертов	07.08.2023 09.00
6	Размещение протокола вскрытия конвертов на сайте	27.05.2023
7	Рассмотрение заявок	до 07.08.2023 9:00
8	Размещение протокола рассмотрения заявок на сайте	07.08.2023
9	Проведение конкурса	07.08.2023
10	Подписание и утверждение протокола конкурса. Размещение протокола на сайте	07.08.2023
11	Направление победителю конкурса протокола и проекта договора управления МКД	до 11.08.2023
12	Уведомление собственников о результатах конкурса и условиях договора управления	до 21.08.2023
13	Предоставление победителем конкурса подписанного договора управления МКД и обеспечение исполнения обязательств	до 21.08.2023
14	Направление победителем конкурса проектов договоров управления МКД собственникам помещений в МКД	не ранее 17.08.2023 не позднее 27.08.2023
15	Начало выполнения победителем конкурса обязательств по управлению МКД	12.08.2023

ПЕРЕЧЕНЬ
 объектов открытого конкурса по отбору управляющей организации
 для управления многоквартирными домами на территории
 Александровского муниципального округа

№	Адрес МКД	год постройки	этажность	количество квартир	общая площадь жилых помещений (кв. м.)	общая площадь нежилых помещений (кв. м.)
1	г. Александровск, ул. Войкова, д. 22а	1989	5	94	4054,55	363,06
2	г. Александровск, ул. Жданова, д. 15	1988	5	60	3266,90	0,00
3	г. Александровск, ул. Жданова, д. 24	1962	2	16	619,80	0,00
4	г. Александровск, ул. Кирова, д. 10	1958	2	8	451,40	0,00
5	г. Александровск, ул. Кирова, д. 12	1958	2	8	446,19	0,00
6	г. Александровск, ул. Кирова, д. 16	1957	2	8	446,19	0,00
7	г. Александровск, ул. Кирова, д. 18	1958	2	8	436,84	0,00
8	г. Александровск, ул. Кирова, д. 46	1952	2	8	348,48	0,00
9	г. Александровск, ул. Кирова, д. 48	1952	2	8	353,78	0,00
10	г. Александровск, ул. Кирова, д. 50	1953	2	8	358,44	0,00
11	г. Александровск, ул. Кирова, д. 52	1953	2	8	390,71	0,00
12	г. Александровск, ул. Ленина, д. 4	1969	5	66	3225,88	207,40
13	г. Александровск, ул. Ленина, д. 5	1955	2	16	902,70	0,00
14	г. Александровск, ул. Ленина, д. 8	1970	5	68	3316,32	117,70
15	г. Александровск, ул. Ленина, д. 11	1976	5	67	3297,41	179,09
16	г. Александровск, ул. Ленина, д. 23	1949	2	5	308,70	156,50
17	г. Александровск, ул. Ленина, д. 25	1949	2	7	447,10	77,70
18	г. Александровск, ул. Ленина, д. 27	1949	2	12	840,80	0,00
19	г. Александровск, ул. Ленина, д. 29	1949	2	6	336,74	140,00

20	г. Александровск, ул. Ленина, д. 32	1959	2	11	606,15	348,23
21	г. Александровск, ул. Пушкина, д. 33	1957	2	8	380,00	0,00
ИТОГО:				500	26424,76	

Рассылка: дело, отдел ЖКХ, прокуратура, сайт