



**ПЕРМСКИЙ КРАЙ**  
**АДМИНИСТРАЦИЯ**  
**АЛЕКСАНДРОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

26.12.2022

№ 1579

**О подготовке к проведению открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирными домами**

В соответствии со статьей 16 Федерального закона от 06 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», со статьей 161 Жилищного кодекса Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 06 февраля 2006 г. № 75 «О порядке проведения органом местного самоуправления открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом»,

администрация Александровского муниципального округа  
**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Утвердить (согласно приложению 1 к настоящему постановлению) график мероприятий по проведению открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирными домами по адресам, приведенным в приложении 2 к настоящему постановлению.

2. Консультанту отдела жилищно-коммунального хозяйства администрации Александровского муниципального округа Лоскутову В. А.:

2.1. не позднее 27 декабря 2022 года разработать извещение, конкурсную документацию о проведении открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирными домами на территории Александровского муниципального округа.

2.2. не позднее 28 декабря 2022 года разместить информацию (извещение, конкурсную документацию) о проведении открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирными домами на территории Александровского муниципального округа на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по адресу: [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru).

3. Настоящее постановление опубликовать в сетевом издании официальный сайт Александровского муниципального округа Пермского края ([www.aleksraion.ru](http://www.aleksraion.ru)).

4. Настоящее постановление вступает в силу со дня его опубликования.

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы администрации по жилищно-коммунальному хозяйству и благоустройству.

Глава муниципального округа –  
глава администрации Александровского  
муниципального округа



О.Э. Лаврова

Приложение 1 к  
 постановлению администрации  
 Александровского муниципального  
 округа  
 от 26.12.2022 № 1579

**ГРАФИК**  
**мероприятий по проведению открытого конкурса по отбору управляющей**  
**организации для управления многоквартирными домами на территории**  
**г. Александровск**

№ п/п	Мероприятие	Дата и время проведения
1	Разработка конкурсной документации	не позднее 27.12.2022
2	Размещение информации (извещение. Конкурсная документация) на официальном сайте РФ для размещения информации о проведении торгов в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по адресу: <a href="http://www.torgi.gov.ru">www.torgi.gov.ru</a>	не позднее 28.12.2022
3	Приём заявок	29.12.2022- 30.01.2023 8:30
4	Уведомление собственников о дате проведения конкурса	не позднее 05.01.2023
5	Вскрытие конвертов	30.01.2023 09.00
6	Размещение протокола вскрытия конвертов на сайте	30.01.2023
7	Рассмотрение заявок	30.01.2023 10:00
8	Размещение протокола рассмотрения заявок на сайте	30.01.2023
9	Проведение конкурса	30.01.2023
10	Подписание и утверждение протокола конкурса. Размещение протокола на сайте	30.01.2023
11	Направление победителю конкурса протокола и проекта договора управления МКД	до 02.02.2023
12	Уведомление собственников о результатах конкурса и условиях договора управления	до 13.02.2023
13	Предоставление победителем конкурса подписанного договора управления МКД и обеспечение исполнения обязательств	до 13.02.2023
14	Направление победителем конкурса проектов договоров управления МКД собственникам помещений в МКД	не ранее 09.02.2023 не позднее 19.02.2023
15	Начало выполнения победителем конкурса обязательств по управлению МКД	01.02.2023

**ПЕРЕЧЕНЬ  
 объектов открытого конкурса по отбору управляющей организации  
 для управления многоквартирными домами на территории  
 Александровского муниципального округа**

№	Адрес МКД	год постройки	этажность	количество квартир	общая площадь жилых помещений (кв. м.)	общая площадь нежилых помещений (кв. м.)
1	г. Александровск, рп. Яйва, ул. 6-ой Пятилетки, д.1	1957	2	8	390,43	0
2	г. Александровск, рп. Яйва, ул. 6-ой Пятилетки, д.4	1957	2	11	382,95	0
3	г. Александровск, рп. Яйва, ул. 6-ой Пятилетки, д.7	1960	2	16	574,29	43,00
4	г. Александровск, рп. Яйва, ул. 6-ой Пятилетки, д.8	1958	2	8	404,48	0
5	г. Александровск, рп. Яйва, ул. 6-ой Пятилетки, д.9	1960	2	16	606,28	0
6	г. Александровск, рп. Яйва, ул. 6-ой Пятилетки, д.13	1961	2	16	607,69	0
7	г. Александровск, рп. Яйва, ул. 6-ой Пятилетки, д.15	1963	4	36	1487,95	542,65
8	г. Александровск, рп. Яйва, ул. Демьяна Бедного, д.45	1964	2	8	321,60	0
9	г. Александровск, рп. Яйва, ул. Домостроителей, д.3а	1973	2	8	321,80	0
10	г. Александровск, рп. Яйва, ул. Домостроителей, д.9	1960	2	16	655,70	0
11	г. Александровск, рп. Яйва, ул. Домостроителей, д.11	1960	2	16	523,10	0
12	г. Александровск, рп. Яйва, ул. Жданова, д.1	1965	2	8	334,01	0
13	г. Александровск, рп. Яйва, ул. Заводская, д.36	1962	3	24	875,20	37,40
14	г. Александровск, рп. Яйва, ул. Заводская, д.38	1962	4	32	1265,40	0
15	г. Александровск, рп. Яйва, ул. Калинина, д.8	1982	2	8	376,00	0

16	г. Александровск, рп. Яйва, ул. Калинина, д.24	1956	2	8	393,50	0
17	г. Александровск, рп. Яйва, ул. Комсомольская, д.15	1958	2	8	316,88	0
18	г. Александровск, рп. Яйва, ул. Коммунистическая, д.3	1958	2	12	626,73	0
19	г. Александровск, рп. Яйва, ул. Коммунистическая, д.4	1959	2	6	324,70	0
20	г. Александровск, рп. Яйва, ул. Коммунистическая, д.11	1959	2	12	521,70	0
21	г. Александровск, рп. Яйва, ул. Максима Горького, д.9	1958	1	8	215,87	0
22	г. Александровск, рп. Яйва, ул. Парковая, д.2	1962	4	32	1213,36	0
23	г. Александровск, рп. Яйва, ул. Парковая, д.12	1962	2	16	621,24	0
24	г. Александровск, рп. Яйва, ул. Парковая, д.16	1997	2	12	591,80	0
25	г. Александровск, рп. Яйва, ул. Первомайская, д.1	1959	2	8	404,70	0
26	г. Александровск, рп. Яйва, ул. Первомайская, д.3	1959	1	8	405,70	0
27	г. Александровск, рп. Яйва, ул. Первомайская, д.4	1985	2	12	673,78	0
28	г. Александровск, рп. Яйва, ул. Первомайская, д.5	1958	2	8	412,30	0
29	г. Александровск, рп. Яйва, ул. Первомайская, д.7	1958	2	8	408,90	0
30	г. Александровск, рп. Яйва, ул. Первомайская, д.9	1958	2	8	407,00	0
31	г. Александровск, рп. Яйва, ул. Первомайская, д.16	1979	3	24	816,66	0
32	г. Александровск, рп. Яйва, ул. Советская, д.20	1964	2	8	324,80	0
33	г. Александровск, рп. Яйва, ул. Энергетиков, д.1	1960	2	16	602,63	0
34	г. Александровск, рп. Яйва, ул. Энергетиков, д.3	1961	3	19	941,11	345,80
35	г. Александровск, рп. Яйва, ул. Энергетиков, д.5	1959	2	20	1112,05	0

36	г. Александровск, рп. Яйва, ул. Энергетиков, д.7	1961	2	16	615,09	0
37	г. Александровск, рп. Яйва, ул. Энергетиков, д.11	1960	2	16	623,69	0
38	г. Александровск, рп. Яйва, ул. Энергетиков, д.13	1959	2	16	620,32	0
39	г. Александровск, рп. Яйва, ул. Энергетиков, д.19	1984	2	22	886,89	0
40	г. Александровск, рп. Яйва, ул. Юбилейная, д.7	2013	5	60	3223,50	0
ИТОГО:				614	27400,63	