



Государственное бюджетное учреждение  
Пермского края «Центр технической  
инвентаризации и кадастровой оценки  
Пермского края»

**ПРОЕКТ**  
**МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ**

кадастрового квартала 59:02:0902093

в рабочем поселке Яйва

«Александровского муниципального округа»

Пермского края

**Пояснительная записка**

**ТОМ 1**

**Основная часть**

**6131-0902093-2023-ПМТ**

**2023**

Государственное бюджетное учреждение  
Пермского края «Центр технической  
инвентаризации и кадастровой оценки  
Пермского края»

**ПРОЕКТ  
МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ**

кадастрового квартала 59:02:0902093

в рабочем поселке Яйва

«Александровского муниципального округа»

Пермского края

**Пояснительная записка  
ТОМ 1  
Основная часть**

**6131-0902093-2023-ПМТ**

Руководитель проекта

Руководитель работ



Гивчак Е.В.

Кобелева В.В.

2023

## Содержание

Раздел	Наименование	Стр.
	<b>Проект межевания. Пояснительная записка. Том 1. Основная часть</b>	
<b>1</b>	Описание проектных решений	4
<b>2</b>	Экспликация изменяемых и образуемых земельных участков	7
<b>3</b>	Каталог координат границ уточняемых и образуемых земельных участков	-
<b>4</b>	Каталог координат красных линий	-
	Чертеж изменяемых и образуемых земельных участков этап I. М 1:1000	Лист 1
	Чертеж образуемых земельных участков этап II. М 1:1000	Лист 2
	<b>Проект межевания. Пояснительная записка. Том 2. Материалы по обоснованию</b>	
<b>1</b>	Общие данные	4
<b>2</b>	Цель выполнения работы	6
<b>3</b>	Анализ современного использования территории	7
<b>3.1</b>	Местоположение и фактическое использование проектируемой территории	7
<b>3.2</b>	Анализ градостроительной документации	10
<b>3.3</b>	Зоны с особыми условиями использования территории.	27
<b>4</b>	Основные технико-экономические показатели проекта межевания	31
	Приложения	32
	Экспликация земельных участков фактического землепользования	33
	Чертеж фактического использования и границ зон с особыми условиями использования территории М 1:1000	Лист 1

## ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ

### 1 ОПИСАНИЕ ПРОЕКТНЫХ РЕШЕНИЙ

Проект межевания разрабатывается с целью установления границ земельных участков, на которых расположены объекты капитального строительства, определения местоположения границ образуемых и уточняемых земельных участков, установления красных линий для застроенных территорий.

В едином государственном реестре недвижимости (далее - ЕГРН) содержатся сведения о ранее учтенных земельных участках, расположенных в границах проектирования (кадастрового квартала 59:02:0902093), для жилой застройки, для многоквартирной застройки, для размещения гаражей, для объектов общественно – деловой зоны. Проектные решения по уточнению местоположения границ, исправлению реестровых ошибок, формированию земельных участков выполнены по объектам искусственного происхождения (заборам, границам построек).

При производстве рекогносцировочных работ непосредственно на местах был обследован пункт ГССН: дифференциальной станции (Березники) на его фактическую пригодность для выполнения работ и возможность выполнения спутниковых наблюдений. В результате проведения работ было установлено, что пункт находится в рабочем состоянии.

Акт передачи (приемки) материалов и данных в состав федерального фонда пространственных данных №23/2017 от 28.10.2017. Система координат МСК-59, система высот балтийская 1977 г.

В связи с тем, что проектные работы выполняются на застроенной территории, изыскания, в том числе съемка подземных коммуникаций не целесообразна и не выполнялась. Кроме того, условиями контракта предусмотрено только выполнение топографической съемки, результат которой передается в виде файла в формате электронного документа в формате \*.dxf.

Основой для архитектурно-планировочного решения проекта межевания является Генеральный план Александровского муниципального округа Пермского края и Правила землепользования и застройки Александровского муниципального округа Пермского края.

Проектом межевания не предлагается вносить изменения в границы территориальных зон.

К землям общего пользования относятся земли, занятые дорогами, улицами, проездами (в пределах проектных красных линий), а также площадками и участками объектов общего пользования.

Территория общего пользования отделяется от частных земель красными линиями.

Проектом предусмотрено установление границ красных линий.

Границы подтверждаются ортофотопланом масштаба 1:2000, 1:10000, год создания 2008 г., на территорию рабочий поселок Яйва Александровского

муниципального округа и документами технической инвентаризации. Проектные красные линии установлены с учетом существующей застройки, сформированных земельных участков. Ведомость координат поворотных точек красных линий приведена на Чертеже изменяемых и образуемых земельных участков и в таблице. Система координат МСК-59, зона 2.

В границах территории межевания находятся 36 земельных участков, в отношении которых имеются сведения в ЕГРН. В соответствии с требованиями земельного законодательства границы установлены у 15 земельных участков.

Данные по проектному использованию территории кадастрового квартала 59:02:0902093 приведены в Таблице — Экспликация изменяемых и образуемых земельных участков, графическая часть проектного использования территории отображена на чертеже изменяемых и образуемых земельных участков.

**Проектные решения описаны в таблице экспликация изменяемых и образуемых границ земельных участков.**

Проектом не предусматривается установление публичных сервитутов в границах проектируемой территории, с целью обеспечения доступа участков к землям общего пользования.

Современное использование территории удовлетворяет потребностям жителей квартала.

**В границах проектируемой территории:**

5 земельных участков оставлены без изменения (таблица 1),

30 границ земельных участков требуют уточнения, из них 10 земельных участков требуют уточнения в связи с исправлением реестровой ошибки в местоположении границ.

Таблица 1- Перечень земельных участков, оставленных без изменения

№ п/п	Кадастровый номер объекта недвижимости
1	59:02:0902093:1
2	59:02:0902093:3
3	59:02:0902093:4
4	59:02:0902093:6
5	59:02:0902093:7
6	59:02:0902093:8
7	59:02:0902093:9
8	59:02:0902093:10
9	59:02:0902093:420
10	59:02:0902093:421

Предусмотрено образование 1 земельного участка на первом этапе:

с видом разрешенного использования «Земельные участки (территории) общего пользования»).

Доступ (проход или проезд от земельных участков общего пользования) к образуемым земельным участкам осуществляется посредством земель общего пользования.

Проектируемые земельные участки относятся к категории земель – Земли населенных пунктов. Образование земельных участков за границами населенного пункта рабочий поселок Яйва не предусмотрено.

Данные по образуемым и уточняемым земельным участкам приведены в таблице — Экспликация уточняемых и образуемых земельных участков, графическая часть отображена на Чертеже изменяемых и образуемых земельных участков, относительно объектов этапа I, II этап отображен на чертеже образуемых земельных участков этап II.

## 2. ЭКСПЛИКАЦИЯ УТОЧНЯЕМЫХ И ОБРАЗУЕМЫХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ

№ участка на чертеже	Условные номера земельных участков	Кадастровый номер земельного участка	Адрес земельного участка	Вид разрешенного использования	Площадь по документу (кв.м.)	Площадь по проекту (кв.м.)	Примечание
1	2	3	4	5	6	7	8
1	:1	59:02:0902093:1	618340, Пермский край, г. Александровск, п. Яйва, жилой квартал № 93, блок № 1, бокс № 2	Для эксплуатации капитального гаража	20	20	<p>Исправить реестровую ошибку в местоположении границ земельного участка с кадастровым номером 59:02:0902093:1, путем внесения уточненных координат в ЕГРН. Границы земельного участка, сведения о которых содержатся в ЕГРН не соответствуют фактическим границами земельного участка. Земельный участок сечет нежилое здание для размещения которого этот участок был образован.</p> <p>Ортофотоплан масштаба 1:2 000, 1: 10 000 на территорию рп Яйва, Александровского муниципального округа Пермского края, подтверждает местоположение границ земельного участка, существующих на местности пятнадцать лет и более. Площадь по ЕГРН составляет 20 кв. м. Уточненная площадь соответствует 20 кв.м.</p>
2	:2	59:02:0902093:2	618340, Пермский край, г. Александровск, пгт. Яйва, жилой квартал № 93 блок № 1 бокс № 1	Для эксплуатации кирпичного гаража	20	22	<p>уточнить местоположение границы и площади земельного участка с кадастровым номером 59:02:0902093:2. Границы сформированы по фактическому землепользованию, по границе объекта недвижимости. Цифровой планово-картографический материал масштаба 1:2000, 1:10 000 на территорию рп Яйва, Александровского муниципального округа Пермского края, подтверждает местоположение границ земельного участка, существующих на местности пятнадцать лет и более. Декларированная площадь по сведениям ЕГРН 20 кв.м. Площадь уточненного земельного участка составила 22 кв.м. Увеличение площади не более 10 % площади в ЕГРН.</p>

3	:3	59:02:0902 093:3	618340, край Пермский, г. Александровск, пгт. Яйва, жилой квартал № 93 блок № 1 бокс № 3	Для эксплуатации кирпичного гаража	20	20	<p>Исправить реестровую ошибку в местоположении границ земельного участка с кадастровым номером 59:02:0902093:3, путем внесения уточненных координат в ЕГРН. Границы земельного участка, сведения о которых содержатся в ЕГРН не соответствуют фактическим границами земельного участка. Земельный участок сечет нежилое здание для размещения которого этот участок был образован.</p> <p>Ортофотоплан масштаба 1:2 000, 1: 10 000 на территорию рп Яйва, Александровского муниципального округа Пермского края, подтверждает местоположение границ земельного участка, существующих на местности пятнадцать лет и более. Площадь по ЕГРН составляет 20 кв. м. Уточненная площадь соответствует 20 кв.м.</p>
4	:4	59:02:0902 093:4	618340, край Пермский, г. Александровск, пгт. Яйва, ул. Коммунистическая, 9	Для функционирова ния МСКОУ 8 вида п. Яйва	8160	8160	<p>Исправить реестровую ошибку в местоположении границ земельного участка с кадастровым номером 59:02:0902093:4, путем внесения уточненных координат в ЕГРН. Границы земельного участка, сведения о которых содержатся в ЕГРН не соответствуют фактическим границами земельного участка. Участок пересекает объекты капитального строительства, расположенные на участке. Границы участка отображены на плане земельного участка домовладения из технического паспорта 1347-110 от 18.04.2007 г. Ортофотоплан масштаба 1:2 000, 1: 10 000 на территорию рп Яйва, Александровского муниципального округа Пермского края, подтверждает местоположение границ земельного участка, существующих на местности пятнадцать лет и более. Площадь по ЕГРН составляет 8160 кв. м. Уточненная площадь соответствует 8160 кв.м.</p>



5	:6	59:02:0902 093:6	618340, край Пермский, г. Александровск, п. Яйва, ул. Заводская, 40	Для функционирова ния детского дома	3000	3114	<p>Исправить реестровую ошибку в местоположении границ земельного участка с кадастровым номером 59:02:0902093:6, путем внесения уточненных координат в ЕГРН. Границы земельного участка, сведения о которых содержатся в ЕГРН не соответствуют фактическим границами земельного участка. Участок сечет границы многоквартирных домов и их балконов, для размещения которых данный уступок был образован. Ортофотоплан масштаба 1:2 000, 1: 10 000 на территорию рп Яйва, Александровского муниципального округа Пермского края, подтверждает местоположение границ земельного участка, существующих на местности пятнадцать лет и более. Площадь по ЕГРН составляет 3000 кв. м. Уточненная площадь соответствует 3114 кв.м. Увеличение не более 10 % от площади в ЕГРН. Вид разрешенного использования не соответствует ПЗЗ.</p>
6	:7	59:02:0902 093:7	618340, край Пермский, г. Александровск, пгт. Яйва, квартал № 93, блок № 2, бокс № 1	Для эксплуатации гаража	42	42	<p>Исправить реестровую ошибку в местоположении границ земельного участка с кадастровым номером 59:02:0902093:7, путем внесения уточненных координат в ЕГРН. Границы земельного участка, сведения о которых содержатся в ЕГРН не соответствуют фактическим границами земельного участка. Земельный участок сечет нежилое здание для размещения которого этот участок был образован. Ортофотоплан масштаба 1:2 000, 1: 10 000 на территорию рп Яйва, Александровского муниципального округа Пермского края, подтверждает местоположение границ земельного участка, существующих на местности пятнадцать лет и более. Площадь по ЕГРН составляет 42 кв. м. Уточненная площадь соответствует 42 кв.м.</p>

7	:8	59:02:0902 093:8	618340, Пермский край, г. Александровск, пгт. Яйва, квартал № 93, блок № 2, бокс № 2	Для эксплуатации гаража	24	24	<p>Исправить реестровую ошибку в местоположении границ земельного участка с кадастровым номером 59:02:0902093:8, путем внесения уточненных координат в ЕГРН. Границы земельного участка, сведения о которых содержатся в ЕГРН не соответствуют фактическим границами земельного участка. Земельный участок сечет нежилое здание для размещения которого этот участок был образован.</p> <p>Ортофотоплан масштаба 1:2 000, 1: 10 000 на территорию рп Яйва, Александровского муниципального округа Пермского края, подтверждает местоположение границ земельного участка, существующих на местности пятнадцать лет и более. Площадь по ЕГРН составляет 24 кв. м. Уточненная площадь соответствует 24 кв.м.</p>
8	:9	59:02:0902 093:9	618340, Пермский край, г. Александровск, пгт. Яйва, квартал № 93, блок № 2, бокс № 3	Для эксплуатации гаража	27	27	<p>Исправить реестровую ошибку в местоположении границ земельного участка с кадастровым номером 59:02:0902093:9, путем внесения уточненных координат в ЕГРН. Границы земельного участка, сведения о которых содержатся в ЕГРН не соответствуют фактическим границами земельного участка. Земельный участок сечет нежилое здание для размещения которого этот участок был образован.</p> <p>Ортофотоплан масштаба 1:2 000, 1: 10 000 на территорию рп Яйва, Александровского муниципального округа Пермского края, подтверждает местоположение границ земельного участка, существующих на местности пятнадцать лет и более. Площадь по ЕГРН составляет 27 кв. м. Уточненная площадь соответствует 27 кв.м.</p>
9	:10	59:02:0902 093:10	618340, край Пермский, г. Александровск, пгт. Яйва, в районе ул. Коммунистическая, д. 7	здание ТП-1 квартал 1	27	27	<p>Исправить реестровую ошибку в местоположении границ земельного участка с кадастровым номером 59:02:0902093:10, путем внесения уточненных координат в ЕГРН. Границы земельного участка, сведения о которых содержатся в ЕГРН не соответствуют фактическим границами земельного участка. Земельный участок сечет нежилое здание для размещения которого этот участок был образован.</p> <p>Ортофотоплан масштаба 1:2 000, 1: 10 000 на территорию рп Яйва, Александровского муниципального округа Пермского края, подтверждает местоположение границ земельного участка, существующих на местности пятнадцать лет и более. Площадь по ЕГРН составляет 27 кв. м. Уточненная</p>

							площадь соответствует 27 кв.м.
10	:11	59:02:0902 093:11	Пермский край, г. Александровск, п. Яйва, ул. Заводская, 36	Под жилой фонд	433	475	уточнить местоположение границы и площади земельного участка с кадастровым номером 59:02:0902093:11. Границы сформированы по фактическому землепользованию, по границе объекта недвижимости. Цифровой планово-картографический материал масштаба 1:2000, 1:10 000 на территорию рп Яйва, Александровского муниципального округа Пермского края, подтверждает местоположение границ земельного участка, существующих на местности пятнадцать лет и более. Декларированная площадь по сведениям ЕГРН 433 кв.м. Площадь уточненного земельного участка составила 475 кв.м. Увеличение площади не более 10 % площади в ЕГРН. Вид разрешенного использования не соответствует ПЗЗ.
11	:12	59:02:0902 093:12	край Пермский, г. Александровск, п. Яйва, ул. Заводская, 38	Под жилой фонд	450	494	уточнить местоположение границы и площади земельного участка с кадастровым номером 59:02:0902093:12. Границы сформированы по фактическому землепользованию, по границе объекта недвижимости. Цифровой планово-картографический материал масштаба 1:2000, 1:10 000 на территорию рп Яйва, Александровского муниципального округа Пермского края, подтверждает местоположение границ земельного участка, существующих на местности пятнадцать лет и более. Декларированная площадь по сведениям ЕГРН 450 кв.м. Площадь уточненного земельного участка составила 494 кв.м. Увеличение площади не более 10 % площади в ЕГРН. Вид разрешенного использования не соответствует ПЗЗ.
12	:13	59:02:0902 093:13	край Пермский, г. Александровск, п. Яйва, ул. Заводская, 44	Под жилой фонд	863	942	уточнить местоположение границы и площади земельного участка с кадастровым номером 59:02:0902093:13. Границы сформированы по фактическому землепользованию, по границе объекта недвижимости. Цифровой планово-картографический материал масштаба 1:2000, 1:10 000 на территорию рп Яйва, Александровского муниципального округа Пермского края, подтверждает местоположение границ земельного участка, существующих на местности пятнадцать лет и более. Декларированная площадь по сведениям ЕГРН 863 кв.м. Площадь уточненного земельного участка составила 942 кв.м. Увеличение площади не более 10 % площади в ЕГРН. Вид разрешенного использования не соответствует ПЗЗ.

13	:14	59:02:0902 093:14	Пермский край, г. Александровск, п. Яйва, ул. Заводская, 46	Под жилой фонд	512	561	уточнить местоположение границы и площади земельного участка с кадастровым номером 59:02:0902093:13. Границы сформированы по фактическому землепользованию, по границе объекта недвижимости. Цифровой планово-картографический материал масштаба 1:2000, 1:10 000 на территорию рп Яйва, Александровского муниципального округа Пермского края, подтверждает местоположение границ земельного участка, существующих на местности пятнадцать лет и более. Декларированная площадь по сведениям ЕГРН 512 кв.м. Площадь уточненного земельного участка составила 561 кв.м. Увеличение площади не более 10 % площади в ЕГРН. Вид разрешенного использования не соответствует ПЗЗ.
14	:15	59:02:0902 093:15	Пермский край, г. Александровск, п. Яйва, ул. Заводская, 48	Под жилой фонд	230	253	уточнить местоположение границы и площади земельного участка с кадастровым номером 59:02:0902093:15. Границы сформированы по фактическому землепользованию, по границе объекта недвижимости. Цифровой планово-картографический материал масштаба 1:2000, 1:10 000 на территорию рп Яйва, Александровского муниципального округа Пермского края, подтверждает местоположение границ земельного участка, существующих на местности пятнадцать лет и более. Декларированная площадь по сведениям ЕГРН 230 кв.м. Площадь уточненного земельного участка составила 253 кв.м. Увеличение площади не более 10 % площади в ЕГРН. Вид разрешенного использования не соответствует ПЗЗ.
15	:16	59:02:0902 093:16	край Пермский, г. Александровск, п. Яйва, ул. Заводская, 50	Под жилой фонд	478	525	уточнить местоположение границы и площади земельного участка с кадастровым номером 59:02:0902093:16. Границы сформированы по фактическому землепользованию, по границе объекта недвижимости. Цифровой планово-картографический материал масштаба 1:2000, 1:10 000 на территорию рп Яйва, Александровского муниципального округа Пермского края, подтверждает местоположение границ земельного участка, существующих на местности пятнадцать лет и более. Декларированная площадь по сведениям ЕГРН 478 кв.м. Площадь уточненного земельного участка составила 525 кв.м. Увеличение площади не более 10 % площади в ЕГРН. Вид разрешенного использования не соответствует ПЗЗ.
16	:17	59:02:0902 093:17	Пермский край, г Александровск, п Яйва, ул Заводская, д 52	Под жилой фонд	252	277	уточнить местоположение границы и площади земельного участка с кадастровым номером 59:02:0902093:17. Границы сформированы по фактическому землепользованию, по границе объекта недвижимости. Цифровой планово-картографический материал масштаба 1:2000, 1:10 000 на территорию рп Яйва, Александровского муниципального округа Пермского края, подтверждает местоположение границ земельного участка, существующих на местности пятнадцать лет и более. Декларированная площадь по сведениям ЕГРН 252 кв.м. Площадь уточненного земельного участка составила 277 кв.м. Увеличение площади не более 10 % площади в ЕГРН. Вид разрешенного использования не соответствует ПЗЗ.

17	:18	59:02:0902 093:18	край Пермский, г. Александровск, п. Яйва, ул. Заводская, 54	Под жилой фонд	226	248	уточнить местоположение границы и площади земельного участка с кадастровым номером 59:02:0902093:18. Границы сформированы по фактическому землепользованию, по границе объекта недвижимости. Цифровой планово-картографический материал масштаба 1:2000, 1:10 000 на территорию рп Яйва, Александровского муниципального округа Пермского края, подтверждает местоположение границ земельного участка, существующих на местности пятнадцать лет и более. Декларированная площадь по сведениям ЕГРН 226 кв.м. Площадь уточненного земельного участка составила 248 кв.м. Увеличение площади не более 10 % площади в ЕГРН. Вид разрешенного использования не соответствует ПЗЗ.
18	:19	59:02:0902 093:19	Пермский край, г Александровск, п Яйва, ул Коммунистическая, д 1	Под жилой фонд	222	244	уточнить местоположение границы и площади земельного участка с кадастровым номером 59:02:0902093:19. Границы сформированы по фактическому землепользованию, по границе объекта недвижимости. Цифровой планово-картографический материал масштаба 1:2000, 1:10 000 на территорию рп Яйва, Александровского муниципального округа Пермского края, подтверждает местоположение границ земельного участка, существующих на местности пятнадцать лет и более. Декларированная площадь по сведениям ЕГРН 222 кв.м. Площадь уточненного земельного участка составила 244 кв.м. Увеличение площади не более 10 % площади в ЕГРН. Вид разрешенного использования не соответствует ПЗЗ.
19	:20	59:02:0902 093:20	Пермский край, г Александровск, п Яйва, ул Коммунистическая, д 3	Под жилой фонд	480	528	уточнить местоположение границы и площади земельного участка с кадастровым номером 59:02:0902093:20. Границы сформированы по фактическому землепользованию, по границе объекта недвижимости. Цифровой планово-картографический материал масштаба 1:2000, 1:10 000 на территорию рп Яйва, Александровского муниципального округа Пермского края, подтверждает местоположение границ земельного участка, существующих на местности пятнадцать лет и более. Декларированная площадь по сведениям ЕГРН 480 кв.м. Площадь уточненного земельного участка составила 528 кв.м. Увеличение площади не более 10 % площади в ЕГРН. Вид разрешенного использования не соответствует ПЗЗ.
20	:21	59:02:0902 093:21	Пермский край, г Александровск, п Яйва, ул Коммунистическая, д 7	Под жилой фонд	477	524	уточнить местоположение границы и площади земельного участка с кадастровым номером 59:02:0902093:21. Границы сформированы по фактическому землепользованию, по границе объекта недвижимости. Цифровой планово-картографический материал масштаба 1:2000, 1:10 000 на территорию рп Яйва, Александровского муниципального округа Пермского края, подтверждает местоположение границ земельного участка, существующих на местности пятнадцать лет и более. Декларированная площадь по сведениям ЕГРН 477 кв.м. Площадь уточненного земельного участка составила 524 кв.м. Увеличение площади не более 10 % площади в ЕГРН. Вид разрешенного использования не соответствует ПЗЗ.

21	:22	59:02:0902 093:22	Пермский край, г Александровск, п Яйва, ул Коммунистическая, д 11	Под жилой фонд	474	521	уточнить местоположение границы и площади земельного участка с кадастровым номером 59:02:0902093:22. Границы сформированы по фактическому землепользованию, по границе объекта недвижимости. Цифровой планово-картографический материал масштаба 1:2000, 1:10 000 на территорию рп Яйва, Александровского муниципального округа Пермского края, подтверждает местоположение границ земельного участка, существующих на местности пятнадцать лет и более. Декларированная площадь по сведениям ЕГРН 474 кв.м. Площадь уточненного земельного участка составила 521 кв.м. Увеличение площади не более 10 % площади в ЕГРН. Вид разрешенного использования не соответствует ПЗЗ.
22	:23	59:02:0902 093:23	Пермский край, г Александровск, п Яйва, ул Энергетиков, д 1	Под жилой фонд	440	484	уточнить местоположение границы и площади земельного участка с кадастровым номером 59:02:0902093:23. Границы сформированы по фактическому землепользованию, по границе объекта недвижимости. Цифровой планово-картографический материал масштаба 1:2000, 1:10 000 на территорию рп Яйва, Александровского муниципального округа Пермского края, подтверждает местоположение границ земельного участка, существующих на местности пятнадцать лет и более. Декларированная площадь по сведениям ЕГРН 440 кв.м. Площадь уточненного земельного участка составила 484 кв.м. Увеличение площади не более 10 % площади в ЕГРН. Вид разрешенного использования не соответствует ПЗЗ.
23	:24	59:02:0902 093:24	Пермский край, г Александровск, п Яйва, ул Коммунистическая, д 13	Под жилой фонд	449	493	уточнить местоположение границы и площади земельного участка с кадастровым номером 59:02:0902093:24. Границы сформированы по фактическому землепользованию, по границе объекта недвижимости. Цифровой планово-картографический материал масштаба 1:2000, 1:10 000 на территорию рп Яйва, Александровского муниципального округа Пермского края, подтверждает местоположение границ земельного участка, существующих на местности пятнадцать лет и более. Декларированная площадь по сведениям ЕГРН 449 кв.м. Площадь уточненного земельного участка составила 493 кв.м. Увеличение площади не более 10 % площади в ЕГРН. Вид разрешенного использования не соответствует ПЗЗ.
24	:25	59:02:0902 093:25	Пермский край, г Александровск, п Яйва, ул Энергетиков, д 3	Под жилой фонд	730	803	уточнить местоположение границы и площади земельного участка с кадастровым номером 59:02:0902093:25. Границы сформированы по фактическому землепользованию, по границе объекта недвижимости. Цифровой планово-картографический материал масштаба 1:2000, 1:10 000 на территорию рп Яйва, Александровского муниципального округа Пермского края, подтверждает местоположение границ земельного участка, существующих на местности пятнадцать лет и более. Декларированная площадь по сведениям ЕГРН 730 кв.м. Площадь уточненного земельного участка составила 803 кв.м. Увеличение площади не более 10 % площади в ЕГРН. Вид разрешенного использования не соответствует ПЗЗ.

25	:26	59:02:0902 093:26	Пермский край, г Александровск, п Яйва, ул Энергетиков, д 5	Под жилой фонд	925	1017	уточнить местоположение границы и площади земельного участка с кадастровым номером 59:02:0902093:26. Границы сформированы по фактическому землепользованию, по границе объекта недвижимости. Цифровой планово-картографический материал масштаба 1:2000, 1:10 000 на территорию рп Яйва, Александровского муниципального округа Пермского края, подтверждает местоположение границ земельного участка, существующих на местности пятнадцать лет и более. Декларированная площадь по сведениям ЕГРН 925 кв.м. Площадь уточненного земельного участка составила 1017 кв.м. Увеличение площади не более 10 % площади в ЕГРН. Вид разрешенного использования не соответствует ПЗЗ.
26	:27	59:02:0902 093:27	Пермский край, г Александровск, п Яйва, ул Парковая, д 2	Под жилой фонд	440	484	уточнить местоположение границы и площади земельного участка с кадастровым номером 59:02:0902093:27. Границы сформированы по фактическому землепользованию, по границе объекта недвижимости. Цифровой планово-картографический материал масштаба 1:2000, 1:10 000 на территорию рп Яйва, Александровского муниципального округа Пермского края, подтверждает местоположение границ земельного участка, существующих на местности пятнадцать лет и более. Декларированная площадь по сведениям ЕГРН 440 кв.м. Площадь уточненного земельного участка составила 484 кв.м. Увеличение площади не более 10 % площади в ЕГРН. Вид разрешенного использования не соответствует ПЗЗ.
27	:28	59:02:0902 093:28	Пермский край, г Александровск, п Яйва, ул Парковая, д 4	Под жилой фонд	430	473	уточнить местоположение границы и площади земельного участка с кадастровым номером 59:02:0902093:28. Границы сформированы по фактическому землепользованию, по границе объекта недвижимости. Цифровой планово-картографический материал масштаба 1:2000, 1:10 000 на территорию рп Яйва, Александровского муниципального округа Пермского края, подтверждает местоположение границ земельного участка, существующих на местности пятнадцать лет и более. Декларированная площадь по сведениям ЕГРН 430 кв.м. Площадь уточненного земельного участка составила 473 кв.м. Увеличение площади не более 10 % площади в ЕГРН. Вид разрешенного использования не соответствует ПЗЗ.

28	:31	59:02:0902 093:31	Пермский край, г Александровск, п Яйва, ул Заводская, д 42	Под жилой дом	3000	2753	уточнить местоположение границы и площади земельного участка с кадастровым номером 59:02:0902093:31. Границы сформированы по фактическому землепользованию, по границе объекта недвижимости. Цифровой планово-картографический материал масштаба 1:2000, 1:10 000 на территорию рп Яйва, Александровского муниципального округа Пермского края, подтверждает местоположение границ земельного участка, существующих на местности пятнадцать лет и более. Декларированная площадь по сведениям ЕГРН 3000 кв.м. Площадь уточненного земельного участка составила 2753 кв.м. Уменьшение площади не более 10 % площади в ЕГРН. Вид разрешенного использования не соответствует ПЗЗ.
29	:420	59:02:0902 093:420	618340, Пермский край, г. Александровск, п. Яйва, ул. Заводская, 42б	для эксплуатации склада	29	29	Исправить реестровую ошибку в местоположении границ земельного участка с кадастровым номером 59:02:0902093:420, путем внесения уточненных координат в ЕГРН. Границы земельного участка, сведения о которых содержатся в ЕГРН не соответствуют фактическим границами земельного участка. Земельный участок сечет нежилое здание для размещения которого этот участок был образован. Ортофотоплан масштаба 1:2 000, 1: 10 000 на территорию рп Яйва, Александровского муниципального округа Пермского края, подтверждает местоположение границ земельного участка, существующих на местности пятнадцать лет и более. Площадь по ЕГРН составляет 29 кв. м. Уточненная площадь соответствует 29 кв.м.
30	:421	59:02:0902 093:421	618340, Пермский край, г. Александровск, п. Яйва, ул. Заводская, 42а	для эксплуатации склада	82	83	Исправить реестровую ошибку в местоположении границ земельного участка с кадастровым номером 59:02:0902093:421, путем внесения уточненных координат в ЕГРН. Границы земельного участка, сведения о которых содержатся в ЕГРН не соответствуют фактическим границами земельного участка. Земельный участок сечет нежилое здание для размещения которого этот участок был образован. Ортофотоплан масштаба 1:2 000, 1: 10 000 на территорию рп Яйва, Александровского муниципального округа Пермского края, подтверждает местоположение границ земельного участка, существующих на местности пятнадцать лет и более. Площадь по ЕГРН составляет 82 кв. м. Уточненная площадь соответствует 83 кв.м. Увеличение не более 10 % от площади в ЕГРН.



31	:ЗУ1	-	Российская Федерация, Пермский край, Александровский муниципальный округ, рабочий поселок Яйва, ул. Энергетиков	Земельные участки (территории) общего пользования	-	1449	Образовать земельный участок из земель находящихся в государственной или муниципальной собственности, в зоне Ж2, с видом разрешенного использования земельные участки (территории) общего пользования, предельные размеры участка для данного вида не установлены
32	:ЗУ2	-	Российская Федерация, Пермский край, Александровский муниципальный округ, рабочий поселок Яйва, ул. Коммунистическая	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка	-	522	Образовать земельный участок путем перераспределения земельного участка 59:02:0902093:19 и земель находящихся в государственной или муниципальной собственности, в зоне Ж2, с видом разрешенного использования Малоэтажная многоквартирная жилая застройка, площадь участка удовлетворяет предельным размерам участка 500-5000 кв.м.
33	:ЗУ3	-	Российская Федерация, Пермский край, Александровский муниципальный округ, рабочий поселок Яйва, ул. Заводская	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка	-	674	Образовать земельный участок путем перераспределения земельного участка 59:02:0902093:15 и земель находящихся в государственной или муниципальной собственности, в зоне Ж2, с видом разрешенного использования Малоэтажная многоквартирная жилая застройка, площадь участка удовлетворяет предельным размерам участка 500-5000 кв.м.
34	:ЗУ4	-	Российская Федерация, Пермский край, Александровский муниципальный округ, рабочий поселок Яйва, ул. Парковая	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка	-	582	Образовать земельный участок путем перераспределения земельного участка 59:02:0902093:28 и земель находящихся в государственной или муниципальной собственности, в зоне Ж2, с видом разрешенного использования Малоэтажная многоквартирная жилая застройка, площадь участка удовлетворяет предельным размерам участка 500-5000 кв.м.
35	:ЗУ5	-	Российская Федерация, Пермский край, Александровский муниципальный округ, рабочий поселок Яйва, ул. Коммунистическая	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка	-	666	Образовать земельный участок путем перераспределения земельного участка 59:02:0902093:22 и земель находящихся в государственной или муниципальной собственности, в зоне Ж2, с видом разрешенного использования Малоэтажная многоквартирная жилая застройка, площадь участка удовлетворяет предельным размерам участка 500-5000 кв.м.

### 3. КАТАЛОГ КООРДИНАТ ГРАНИЦ УТОЧНЯЕМЫХ И ОБРАЗУЕМЫХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ

№ участка на чертеже	Условные номера земельных участков	Кадастровый номер земельного участка	№п/п	X	Y
1	2	3	4	5	6
1	:1	59:02:0902093:1	601	665078.50	2290552.35
			602	665075.53	2290558.08
			603	665072.76	2290556.59
			604	665075.74	2290550.84
			601	665078.50	2290552.35
2	:2	59:02:0902093:2	604	665075.74	2290550.84
			603	665072.76	2290556.59
			613	665069.77	2290554.97
			614	665072.84	2290549.27
			604	665075.74	2290550.84
3	:3	59:02:0902093:3	624	665081.30	2290553.84
			625	665078.23	2290559.54
			602	665075.53	2290558.08
			626	665078.51	2290552.33
			624	665081.30	2290553.84
4	:4	59:02:0902093:4	637	665125.63	2290520.50
			638	665123.07	2290525.59
			639	665122.51	2290526.65
			640	665118.06	2290524.33
			641	665114.94	2290522.69
			642	665111.40	2290521.00
			643	665093.38	2290558.73
			644	665090.85	2290563.60
			645	665094.86	2290565.33
			646	665089.48	2290576.03
			647	665086.46	2290582.10
			648	665083.28	2290580.30
			649	665075.65	2290595.70
			650	665076.38	2290596.40
			268	665075.41	2290598.33
			269	665074.46	2290600.23
			651	665069.50	2290610.11
			652	665068.81	2290611.41
			653	665130.43	2290642.07
			654	665158.03	2290586.58
			655	665164.82	2290584.54
			656	665165.75	2290585.10

			657	665180.71	2290592.52
			658	665198.02	2290558.11
			659	665175.47	2290546.42
			660	665164.27	2290540.30
			661	665151.31	2290534.00
			662	665149.10	2290538.72
			663	665143.80	2290535.94
			664	665146.16	2290531.34
			637	665125.63	2290520.50
			665	665111.17	2290525.52
			666	665112.17	2290525.52
			667	665112.17	2290526.52
			668	665111.17	2290526.52
			665	665111.17	2290525.52
			669	665100.01	2290551.27
			670	665101.01	2290551.27
			671	665101.01	2290552.27
			672	665100.01	2290552.27
			669	665100.01	2290551.27
			673	665140.10	2290540.17
			674	665141.10	2290540.17
			675	665141.10	2290541.17
			676	665140.10	2290541.17
			673	665140.10	2290540.17
5	:6	59:02:0902093:6	691	665196.01	2290486.98
			582	665174.40	2290530.83
			692	665171.49	2290536.74
			693	665220.50	2290561.71
			595	665234.67	2290532.66
			592	665245.57	2290510.30
			694	665196.38	2290486.22
			691	665196.01	2290486.98
			695	665223.85	2290521.23
			696	665223.85	2290522.23
			697	665222.85	2290522.23
			698	665222.85	2290521.23
			695	665223.85	2290521.23
6	:7	59:02:0902093:7	637	665125.63	2290520.50
			638	665123.07	2290525.59
			639	665122.51	2290526.65
			640	665118.06	2290524.33

			699	665121.16	2290518.23
			700	665121.92	2290516.87
			701	665126.28	2290519.31
			637	665125.63	2290520.50
7	:8	59:02:0902093:8	640	665118.06	2290524.33
			641	665114.94	2290522.69
			702	665118.09	2290516.69
			699	665121.16	2290518.23
			640	665118.06	2290524.33
8	:9	59:02:0902093:9	641	665114.94	2290522.69
			642	665111.40	2290521.00
			703	665114.44	2290514.91
			702	665118.09	2290516.69
			641	665114.94	2290522.69
9	:10	59:02:0902093:10	704	665076.80	2290583.66
			705	665079.97	2290577.38
			706	665083.38	2290579.13
			707	665080.21	2290585.37
			704	665076.80	2290583.66
10	:11	59:02:0902093:11	79	665283.09	2290529.80
			80	665281.82	2290532.38
			81	665282.46	2290532.71
			82	665280.92	2290535.74
			83	665280.32	2290535.45
			84	665277.72	2290540.76
			85	665278.40	2290541.03
			86	665276.93	2290543.98
			87	665276.28	2290543.71
			88	665274.39	2290547.58
			89	665275.01	2290547.79
			90	665273.62	2290550.72
			91	665272.99	2290550.45
			92	665270.60	2290555.33
			93	665271.28	2290555.62
			94	665269.80	2290558.56
			95	665269.16	2290558.27
			96	665267.92	2290560.80
			97	665255.96	2290555.11
			98	665256.36	2290554.31
			99	665255.69	2290553.95
			100	665257.01	2290551.28
			101	665257.68	2290551.63
			102	665261.13	2290544.65
			103	665260.54	2290544.31
			104	665262.03	2290541.32

			105	665262.62	2290541.63
			106	665266.07	2290534.65
			107	665265.39	2290534.28
			108	665266.85	2290531.32
			109	665267.54	2290531.68
			110	665269.53	2290527.65
			111	665268.86	2290527.27
			112	665270.33	2290524.30
			113	665271.02	2290524.63
			114	665271.35	2290523.96
			79	665283.09	2290529.80
11	:12	59:02:0902093:12	592	665245.57	2290510.30
			593	665263.46	2290519.13
			594	665251.98	2290541.60
			595	665234.67	2290532.66
			592	665245.57	2290510.30
12	:13	59:02:0902093:13	29	665121.00	2290503.69
			30	665107.09	2290496.72
			31	665112.02	2290485.95
			32	665114.64	2290487.32
			33	665126.09	2290464.76
			34	665123.15	2290463.32
			35	665122.71	2290464.21
			36	665106.97	2290456.46
			37	665110.19	2290449.88
			38	665109.64	2290449.62
			39	665110.52	2290447.82
			40	665111.06	2290448.10
			41	665112.44	2290445.28
			42	665116.97	2290447.48
			43	665117.30	2290446.75
			44	665119.51	2290447.81
			45	665119.17	2290448.54
			46	665125.12	2290451.43
			47	665125.38	2290450.83
			48	665127.58	2290451.89
			49	665127.29	2290452.48
			50	665132.20	2290454.90
			51	665132.52	2290454.36
			52	665134.82	2290455.47
			53	665134.55	2290456.00
			54	665139.14	2290458.23
			55	665139.32	2290457.72
			56	665141.58	2290458.85
			57	665141.43	2290459.34

			58	665142.89	2290460.05
			59	665141.65	2290462.53
			60	665142.27	2290462.85
			61	665139.86	2290467.70
			62	665139.22	2290467.38
			63	665136.99	2290471.84
			64	665137.50	2290472.07
			65	665136.33	2290474.42
			66	665135.81	2290474.21
			67	665133.75	2290478.33
			68	665134.36	2290478.66
			69	665132.09	2290483.39
			70	665131.35	2290483.04
			71	665128.47	2290488.78
			72	665128.97	2290488.99
			73	665127.72	2290491.51
			74	665127.19	2290491.33
			75	665124.32	2290497.07
			76	665124.82	2290497.31
			77	665123.70	2290499.70
			78	665123.11	2290499.49
			29	665121.00	2290503.69
13	:14	59:02:0902093:14	1	665085.62	2290494.93
			2	665084.63	2290494.45
			3	665084.72	2290494.27
			4	665081.30	2290492.57
			5	665080.99	2290493.19
			6	665067.91	2290486.56
			7	665068.18	2290486.01
			8	665064.85	2290484.35
			9	665064.77	2290484.48
			10	665063.69	2290483.95
			11	665067.95	2290475.45
			12	665066.28	2290474.63
			13	665068.32	2290470.55
			14	665069.95	2290471.38
			15	665073.53	2290464.33
			16	665079.68	2290467.42
			17	665079.61	2290467.56
			18	665082.87	2290469.20
			19	665083.18	2290468.58
			20	665086.29	2290470.12
			21	665086.01	2290470.75
			22	665089.26	2290472.36
			23	665089.32	2290472.23

			24	665095.46	2290475.34
			25	665092.01	2290482.30
			26	665093.43	2290483.02
			27	665091.31	2290487.21
			28	665089.87	2290486.52
			1	665085.62	2290494.93
14	:15	59:02:0902093:15	561	665069.66	2290526.60
			562	665058.00	2290520.68
			563	665066.20	2290504.96
			564	665077.71	2290510.89
			565	665077.55	2290511.19
			566	665078.70	2290511.79
			567	665078.28	2290512.65
			568	665078.13	2290512.58
			569	665075.65	2290517.41
			570	665075.78	2290517.48
			571	665075.44	2290518.12
			572	665076.15	2290518.50
			573	665074.77	2290521.03
			574	665074.09	2290520.73
			575	665073.86	2290521.18
			576	665073.74	2290521.11
			577	665071.26	2290525.97
			578	665071.36	2290526.02
			579	665070.94	2290526.91
			580	665069.80	2290526.33
			561	665069.66	2290526.60
15	:16	59:02:0902093:16	115	665088.72	2290450.63
			116	665081.12	2290446.77
			117	665080.66	2290447.71
			118	665079.00	2290446.90
			119	665079.42	2290446.04
			120	665078.49	2290445.58
			121	665079.08	2290444.35
			122	665069.39	2290439.50
			123	665068.78	2290440.72
			124	665067.86	2290440.26
			125	665067.47	2290441.05
			126	665065.82	2290440.25
			127	665066.21	2290439.45
			128	665058.68	2290435.71
			129	665059.56	2290434.17
			130	665058.77	2290433.79
			131	665059.70	2290431.85
			132	665060.43	2290432.20

			133	665064.06	2290425.11
			134	665063.30	2290424.75
			135	665064.17	2290422.94
			136	665064.87	2290423.28
			137	665065.55	2290421.91
			138	665068.96	2290423.61
			139	665069.36	2290422.97
			140	665072.72	2290424.64
			141	665072.45	2290425.16
			142	665076.68	2290427.27
			143	665077.00	2290426.59
			144	665079.32	2290427.70
			145	665079.03	2290428.33
			146	665082.03	2290429.83
			147	665082.34	2290429.21
			148	665084.52	2290430.28
			149	665084.16	2290431.04
			150	665088.35	2290433.10
			151	665088.60	2290432.58
			152	665092.36	2290434.39
			153	665092.04	2290435.04
			154	665095.57	2290436.79
			155	665094.83	2290438.10
			156	665095.82	2290438.63
			157	665094.80	2290440.53
			158	665093.95	2290440.07
			159	665090.41	2290447.21
			160	665091.25	2290447.63
			161	665090.36	2290449.43
			162	665089.52	2290449.01
			115	665088.72	2290450.63
16	:17	59:02:0902093:17	163	665045.71	2290466.76
			164	665044.87	2290467.45
			165	665038.42	2290464.51
			166	665038.73	2290463.66
			167	665036.44	2290462.76
			168	665035.93	2290463.41
			169	665029.68	2290460.53
			170	665029.67	2290459.35
			171	665035.54	2290446.62
			172	665036.33	2290445.93
			173	665042.72	2290448.87
			174	665042.52	2290449.86
			175	665044.67	2290450.80
			176	665045.21	2290450.09



			177	665051.54	2290453.06
			178	665051.51	2290454.15
			163	665045.71	2290466.76
17	:18	59:02:0902093:18	179	665042.21	2290425.13
			180	665029.29	2290418.62
			181	665029.08	2290419.01
			182	665026.68	2290417.71
			183	665026.83	2290417.35
			184	665026.11	2290417.01
			185	665032.03	2290404.89
			186	665035.10	2290406.43
			187	665035.30	2290406.03
			188	665037.58	2290407.18
			189	665037.37	2290407.61
			190	665042.67	2290410.23
			191	665042.89	2290409.83
			192	665045.09	2290410.96
			193	665044.91	2290411.33
			194	665048.34	2290413.10
			179	665042.21	2290425.13
18	:19	59:02:0902093:19	541	665008.76	2290539.26
			542	664993.22	2290531.24
			543	664998.84	2290519.75
			544	664999.04	2290519.85
			545	664999.71	2290518.64
			546	665000.55	2290519.10
			547	665000.49	2290519.24
			548	665005.37	2290521.67
			549	665005.45	2290521.54
			550	665006.30	2290521.98
			551	665005.73	2290523.14
			552	665007.71	2290524.12
			553	665008.27	2290522.97
			554	665009.16	2290523.41
			555	665009.09	2290523.54
			556	665014.00	2290526.00
			557	665014.07	2290525.88
			558	665014.93	2290526.26
			559	665014.34	2290527.47
			560	665014.54	2290527.58
			541	665008.76	2290539.26
19	:20	59:02:0902093:20	195	665021.50	2290586.80
			196	665018.38	2290585.32
			197	665018.16	2290585.70
			198	665013.42	2290583.37

			199	665013.63	2290582.92
			200	665010.27	2290581.26
			201	665009.97	2290581.89
			202	665006.93	2290580.39
			203	665007.23	2290579.75
			204	665005.02	2290578.66
			205	665004.67	2290579.25
			206	665001.44	2290577.62
			207	665001.68	2290577.01
			208	664998.70	2290575.54
			209	664998.48	2290575.91
			210	664993.79	2290573.52
			211	664993.93	2290573.18
			212	664990.85	2290571.64
			213	664991.69	2290569.96
			214	664991.13	2290569.67
			215	664992.02	2290567.95
			216	664992.56	2290568.22
			217	664996.28	2290560.76
			218	664995.79	2290560.50
			219	664996.68	2290558.70
			220	664997.18	2290558.96
			221	664998.04	2290557.24
			222	665008.76	2290562.56
			223	665007.25	2290565.55
			224	665016.46	2290570.05
			225	665017.91	2290567.13
			226	665028.54	2290572.56
			227	665027.71	2290574.24
			228	665028.14	2290574.48
			229	665027.26	2290576.27
			230	665026.80	2290576.07
			231	665023.25	2290583.25
			232	665023.69	2290583.44
			233	665022.83	2290585.25
			234	665022.37	2290585.03
			195	665021.50	2290586.80
20	:21	59:02:0902093:21	235	665068.56	2290610.06
			236	665065.51	2290608.56
			237	665065.20	2290609.06
			238	665060.64	2290606.80
			239	665060.91	2290606.25
			240	665057.67	2290604.64
			241	665057.33	2290605.31
			242	665054.28	2290603.80

			243	665054.61	2290603.13
			244	665052.24	2290601.95
			245	665051.94	2290602.53
			246	665049.02	2290601.03
			247	665049.26	2290600.48
			248	665045.93	2290598.83
			249	665045.61	2290599.35
			250	665040.97	2290597.02
			251	665041.22	2290596.45
			252	665038.16	2290594.91
			253	665038.96	2290593.29
			254	665038.45	2290593.02
			255	665039.35	2290591.16
			256	665039.90	2290591.40
			257	665043.47	2290584.21
			258	665042.93	2290583.92
			259	665043.83	2290582.09
			260	665044.40	2290582.34
			261	665045.15	2290580.83
			262	665055.79	2290586.07
			263	665054.55	2290588.58
			264	665063.80	2290593.04
			265	665064.96	2290590.69
			266	665075.52	2290595.86
			267	665074.51	2290597.91
			268	665075.41	2290598.33
			269	665074.46	2290600.23
			270	665073.59	2290599.79
			271	665070.29	2290606.53
			272	665070.81	2290606.84
			273	665069.99	2290608.60
			274	665069.40	2290608.34
			235	665068.56	2290610.06
21	:22	59:02:0902093:22	275	665162.63	2290656.86
			276	665159.64	2290655.37
			277	665159.29	2290656.09
			278	665154.56	2290653.75
			279	665154.94	2290653.04
			280	665151.77	2290651.46
			281	665148.51	2290649.84
			282	665146.45	2290648.81
			283	665146.17	2290649.41
			284	665143.15	2290647.96
			285	665143.42	2290647.30
			286	665140.03	2290645.61

			287	665139.66	2290646.33
			288	665135.11	2290644.02
			289	665135.45	2290643.31
			290	665132.43	2290641.77
			291	665133.19	2290640.24
			292	665132.52	2290639.90
			293	665133.47	2290638.04
			294	665134.12	2290638.37
			295	665137.70	2290631.15
			296	665137.02	2290630.79
			297	665137.97	2290628.93
			298	665138.63	2290629.27
			299	665139.45	2290627.62
			300	665149.83	2290632.77
			301	665148.44	2290635.67
			302	665157.61	2290640.47
			303	665159.12	2290637.44
			304	665160.21	2290637.97
			305	665160.52	2290637.33
			306	665162.25	2290638.17
			307	665161.95	2290638.81
			308	665169.67	2290642.56
			309	665168.84	2290644.25
			310	665169.55	2290644.58
			311	665168.58	2290646.51
			312	665167.88	2290646.20
			313	665164.43	2290653.21
			314	665165.48	2290653.72
			315	665164.09	2290656.48
			316	665163.05	2290656.00
			275	665162.63	2290656.86
22	:23	59:02:0902093:23	317	665008.96	2290448.15
			318	664997.18	2290442.19
			319	664999.11	2290438.36
			320	664998.60	2290438.07
			321	664999.51	2290436.27
			322	665000.04	2290436.52
			323	665002.76	2290431.14
			324	665002.22	2290430.80
			325	665003.26	2290428.76
			326	665003.81	2290429.07
			327	665006.68	2290423.39
			328	665006.17	2290423.10
			329	665007.09	2290421.29
			330	665007.60	2290421.57

			331	665010.17	2290416.49
			332	665009.57	2290416.20
			333	665010.86	2290413.70
			334	665011.43	2290414.00
			335	665013.05	2290410.80
			336	665025.00	2290416.65
			337	665024.49	2290417.70
			338	665025.01	2290417.94
			339	665023.86	2290420.21
			340	665023.48	2290420.04
			341	665019.67	2290427.64
			342	665019.98	2290427.86
			343	665018.73	2290430.32
			344	665018.38	2290430.17
			345	665016.01	2290434.88
			346	665016.25	2290435.03
			347	665014.99	2290437.52
			348	665014.67	2290437.42
			349	665010.94	2290444.72
			350	665011.20	2290444.89
			351	665010.03	2290447.18
			352	665009.63	2290447.04
			317	665008.96	2290448.15
23	:24	59:02:0902093:24	353	665209.17	2290679.99
			354	665207.75	2290679.28
			355	665207.46	2290679.89
			356	665203.12	2290677.73
			357	665203.40	2290677.13
			358	665198.34	2290674.61
			359	665197.51	2290676.27
			360	665195.37	2290675.22
			361	665195.93	2290674.08
			362	665195.16	2290673.71
			363	665195.42	2290673.17
			364	665191.06	2290671.01
			365	665190.72	2290671.68
			366	665187.99	2290670.31
			367	665188.32	2290669.65
			368	665183.13	2290667.08
			369	665182.93	2290667.47
			370	665180.21	2290666.13
			371	665180.39	2290665.72
			372	665177.41	2290664.24
			373	665183.26	2290652.26
			374	665184.01	2290652.63

			375	665184.28	2290652.11
			376	665187.14	2290653.52
			377	665186.89	2290654.05
			378	665194.38	2290657.76
			379	665194.61	2290657.31
			380	665197.42	2290658.65
			381	665197.18	2290659.15
			382	665201.23	2290661.16
			383	665201.49	2290660.65
			384	665204.41	2290662.09
			385	665204.14	2290662.60
			386	665211.63	2290666.31
			387	665211.90	2290665.76
			388	665214.69	2290667.13
			389	665214.41	2290667.69
			390	665215.17	2290668.06
			353	665209.17	2290679.99
24	:25	59:02:0902093:25	391	664984.84	2290502.39
			392	664977.32	2290498.54
			393	664976.24	2290500.65
			394	664974.53	2290499.77
			395	664975.60	2290497.64
			396	664970.84	2290495.22
			397	664972.99	2290490.89
			398	664972.34	2290490.58
			399	664973.16	2290488.91
			400	664973.81	2290489.24
			401	664976.83	2290483.16
			402	664975.36	2290482.33
			403	664976.59	2290479.81
			404	664978.11	2290480.59
			405	664985.07	2290466.57
			406	664983.79	2290465.92
			407	664985.11	2290463.28
			408	664986.38	2290463.92
			409	664989.14	2290458.36
			410	664987.66	2290457.65
			411	664989.07	2290454.85
			412	664990.52	2290455.59
			413	664992.44	2290451.73
			414	665006.40	2290458.64
			415	665004.53	2290462.33
			416	665005.32	2290462.72
			417	665003.86	2290465.62
			418	665003.28	2290465.34

			419	664998.84	2290474.47
			420	664999.14	2290474.60
			421	664995.93	2290481.27
			422	664987.38	2290498.80
			423	664986.79	2290498.51
			391	664984.84	2290502.39
25	:26	59:02:0902093:26	424	664974.58	2290563.37
			425	664961.83	2290557.05
			426	664961.55	2290557.59
			427	664959.40	2290556.48
			428	664959.66	2290555.97
			429	664954.83	2290553.57
			430	664954.48	2290554.16
			431	664954.14	2290553.98
			432	664953.49	2290555.24
			433	664951.85	2290554.39
			434	664952.50	2290553.14
			435	664952.40	2290553.09
			436	664952.68	2290552.50
			437	664948.17	2290550.26
			438	664947.88	2290550.89
			439	664945.41	2290549.63
			440	664945.73	2290549.05
			441	664944.42	2290548.40
			442	664945.79	2290545.64
			443	664945.22	2290545.32
			444	664947.61	2290540.55
			445	664948.20	2290540.77
			446	664950.33	2290536.48
			447	664949.79	2290536.20
			448	664951.01	2290533.86
			449	664951.50	2290534.11
			450	664953.62	2290529.84
			451	664952.95	2290529.48
			452	664955.32	2290524.71
			453	664956.03	2290525.02
			454	664958.72	2290519.64
			455	664958.20	2290519.33
			456	664959.43	2290516.93
			457	664959.93	2290517.21
			458	664962.77	2290511.52
			459	664962.27	2290511.28
			460	664963.51	2290508.72
			461	664964.04	2290508.98
			462	664966.03	2290505.00

			463	664980.22	2290512.02
			464	664975.02	2290522.51
			465	664964.38	2290544.21
			466	664971.02	2290547.59
			467	664971.48	2290546.80
			468	664973.20	2290547.68
			469	664972.80	2290548.48
			470	664980.02	2290552.11
			471	664976.81	2290558.76
			472	664977.27	2290558.98
			473	664976.15	2290561.41
			474	664975.64	2290561.18
			424	664974.58	2290563.37
26	:27	59:02:0902093:27	475	665245.00	2290606.62
			476	665237.48	2290602.99
			477	665236.41	2290605.18
			478	665234.81	2290604.41
			479	665235.86	2290602.21
			480	665233.10	2290600.87
			481	665233.60	2290599.90
			482	665232.91	2290599.52
			483	665234.00	2290597.33
			484	665234.71	2290597.69
			485	665238.54	2290590.19
			486	665237.72	2290589.77
			487	665238.82	2290587.59
			488	665239.64	2290588.01
			489	665242.15	2290583.02
			490	665241.34	2290582.61
			491	665242.38	2290580.46
			492	665243.23	2290580.88
			493	665247.39	2290572.60
			494	665246.75	2290572.28
			495	665247.80	2290570.07
			496	665248.48	2290570.40
			497	665248.95	2290569.47
			498	665260.41	2290575.41
			499	665258.88	2290578.62
			500	665259.42	2290578.91
			501	665258.38	2290581.01
			502	665257.83	2290580.77
			503	665255.01	2290586.46
			504	665255.57	2290586.73
			505	665255.36	2290587.18
			506	665257.59	2290588.23



			507	665256.81	2290589.82
			508	665254.60	2290588.72
			509	665254.48	2290588.92
			510	665253.85	2290588.68
			511	665251.46	2290593.64
			512	665252.03	2290593.92
			513	665250.95	2290596.07
			514	665250.37	2290595.77
			515	665247.61	2290601.34
			516	665248.19	2290601.65
			517	665247.77	2290602.54
			518	665249.85	2290603.57
			519	665249.07	2290605.10
			520	665246.41	2290603.80
			475	665245.00	2290606.62
27	:28	59:02:0902093:28	521	665221.96	2290653.55
			522	665210.44	2290647.90
			523	665226.37	2290615.87
			524	665237.92	2290621.44
			525	665236.20	2290625.02
			526	665237.76	2290625.81
			527	665236.57	2290628.16
			528	665234.95	2290627.41
			529	665232.13	2290633.12
			530	665232.67	2290633.40
			531	665231.63	2290635.38
			532	665231.08	2290635.19
			533	665228.63	2290640.13
			534	665230.58	2290640.97
			535	665229.49	2290643.36
			536	665227.47	2290642.46
			537	665224.59	2290648.18
			538	665225.21	2290648.46
			539	665224.14	2290650.59
			540	665223.55	2290650.34
			521	665221.96	2290653.55
28	:31	59:02:0902093:31	581	665195.95	2290487.09
			582	665174.40	2290530.83
			583	665173.47	2290530.37
			584	665162.31	2290524.43
			585	665162.08	2290524.86
			586	665159.84	2290524.17
			587	665155.28	2290521.99
			588	665152.94	2290527.18
			589	665124.88	2290512.82

			590	665126.42	2290508.34
			591	665149.54	2290463.92
			581	665195.95	2290487.09
29	:420	59:02:0902093:420	586	665159.84	2290524.17
			708	665157.30	2290529.41
			588	665152.94	2290527.18
			587	665155.28	2290521.99
			586	665159.84	2290524.17
30	:421	59:02:0902093:421	583	665173.47	2290530.37
			709	665170.40	2290536.13
			710	665159.24	2290530.19
			584	665162.31	2290524.43
			583	665173.47	2290530.37
31	:3Y1	-	605	664938.36	2290556.76
			606	664934.01	2290554.50
			607	664937.41	2290547.49
			608	664958.21	2290505.80
			609	664972.59	2290468.50
			610	664980.12	2290447.56
			611	665007.24	2290388.19
			612	665018.24	2290393.28
			605	664938.36	2290556.76
32	:3Y2	-	615	664993.68	2290545.70
			616	664992.37	2290548.24
			617	664983.13	2290543.53
			618	664984.48	2290540.49
			619	664988.33	2290531.75
			620	664991.99	2290533.72
			543	664998.84	2290519.75
			544	664999.04	2290519.85
			545	664999.71	2290518.64
			546	665000.55	2290519.10
			547	665000.49	2290519.24
			548	665005.37	2290521.67
			549	665005.45	2290521.54
			550	665006.30	2290521.98
			551	665005.73	2290523.14
			552	665007.71	2290524.12
			553	665008.27	2290522.97
			554	665009.16	2290523.41
			555	665009.09	2290523.54
			556	665014.00	2290526.00
			557	665014.07	2290525.88
			558	665014.93	2290526.26
			559	665014.34	2290527.47

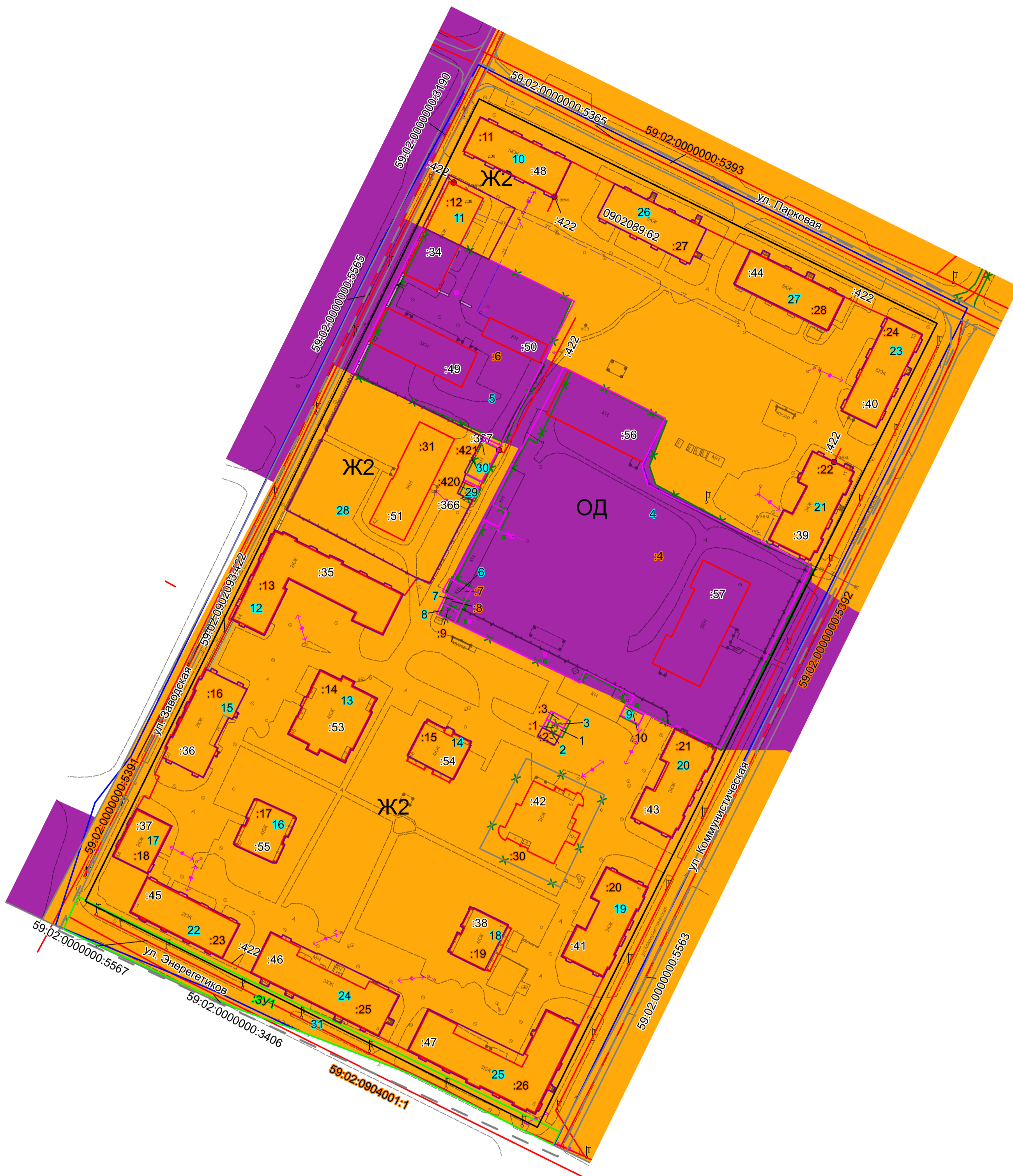
			560	665014.54	2290527.58
			541	665008.76	2290539.26
			621	665005.80	2290545.21
			622	665003.89	2290544.34
			623	665001.24	2290549.67
			615	664993.68	2290545.70
33	:3Y3	-	627	665064.60	2290533.32
			628	665066.70	2290528.83
			629	665054.25	2290522.75
			630	665043.13	2290517.39
			631	665047.33	2290508.77
			632	665050.77	2290501.60
			633	665062.42	2290507.38
			634	665064.27	2290503.98
			563	665066.20	2290504.96
			564	665077.71	2290510.89
			565	665077.55	2290511.19
			566	665078.70	2290511.79
			567	665078.28	2290512.65
			568	665078.13	2290512.58
			569	665075.65	2290517.41
			570	665075.78	2290517.48
			571	665075.44	2290518.12
			572	665076.15	2290518.50
			635	665079.53	2290520.25
			636	665071.63	2290536.91
			627	665064.60	2290533.32
34	:3Y4	-	521	665221.96	2290653.55
			522	665210.44	2290647.90
			677	665206.45	2290645.96
			678	665207.01	2290644.48
			679	665208.94	2290640.34
			680	665210.02	2290640.81
			681	665211.10	2290638.26
			682	665218.65	2290623.28
			683	665221.11	2290624.36
			684	665224.07	2290618.77
			685	665223.56	2290618.48
			686	665224.60	2290616.41
			687	665225.24	2290616.72
			688	665225.76	2290615.58
			523	665226.37	2290615.87
			524	665237.92	2290621.44
			525	665236.20	2290625.02
			526	665237.76	2290625.81

			527	665236.57	2290628.16
			528	665234.95	2290627.41
			529	665232.13	2290633.12
			530	665232.67	2290633.40
			531	665231.63	2290635.38
			532	665231.08	2290635.19
			533	665228.63	2290640.13
			534	665230.58	2290640.97
			535	665229.49	2290643.36
			536	665227.47	2290642.46
			537	665224.59	2290648.18
			538	665225.21	2290648.46
			539	665224.14	2290650.59
			540	665223.55	2290650.34
			521	665221.96	2290653.55
35	:3Y5	-	689	665160.58	2290660.96
			690	665130.37	2290645.95
			290	665132.43	2290641.77
			291	665133.19	2290640.24
			292	665132.52	2290639.90
			293	665133.47	2290638.04
			294	665134.12	2290638.37
			295	665137.70	2290631.15
			296	665137.02	2290630.79
			297	665137.97	2290628.93
			298	665138.63	2290629.27
			299	665139.45	2290627.62
			300	665149.83	2290632.77
			301	665148.44	2290635.67
			302	665157.61	2290640.47
			303	665159.12	2290637.44
			304	665160.21	2290637.97
			305	665160.52	2290637.33
			306	665162.25	2290638.17
			307	665161.95	2290638.81
			308	665169.67	2290642.56
			309	665168.84	2290644.25
			310	665169.55	2290644.58
			311	665168.58	2290646.51
			312	665167.88	2290646.20
			313	665164.43	2290653.21
			314	665165.48	2290653.72
			315	665164.09	2290656.48
			316	665163.05	2290656.00
			275	665162.63	2290656.86

			689	665160.58	2290660.96
--	--	--	-----	-----------	------------

#### 4. КАТАЛОГ КООРДИНАТ ГРАНИЦ КРАСНЫХ ЛИНИЙ

Номер точки п/п	X	Y
597	664939.97	2290549.20
598	665016.72	2290395.68
599	665289.20	2290529.40
600	665212.95	2290684.88
597	664939.97	2290549.20



**Условные обозначения**

- Граница проектирования
- Границы кадастрового квартала
- Границы земельных участков, учтенные в Едином государственном реестре недвижимости
- Существующие здания и сооружения, по сведениям геодезической съемки
- Существующие здания и сооружения по сведениям ЕГРН
- Ограждения металлические высотой более 1м
- Ограждения деревянные
- Ограждения проволоочные

- Условный кадастровый номер земельного участка
- Номер земельного участка в экспликации земельных участков фактического землепользования

**Инженерная инфраструктура**

- линии электропередач
- Границы газопровода

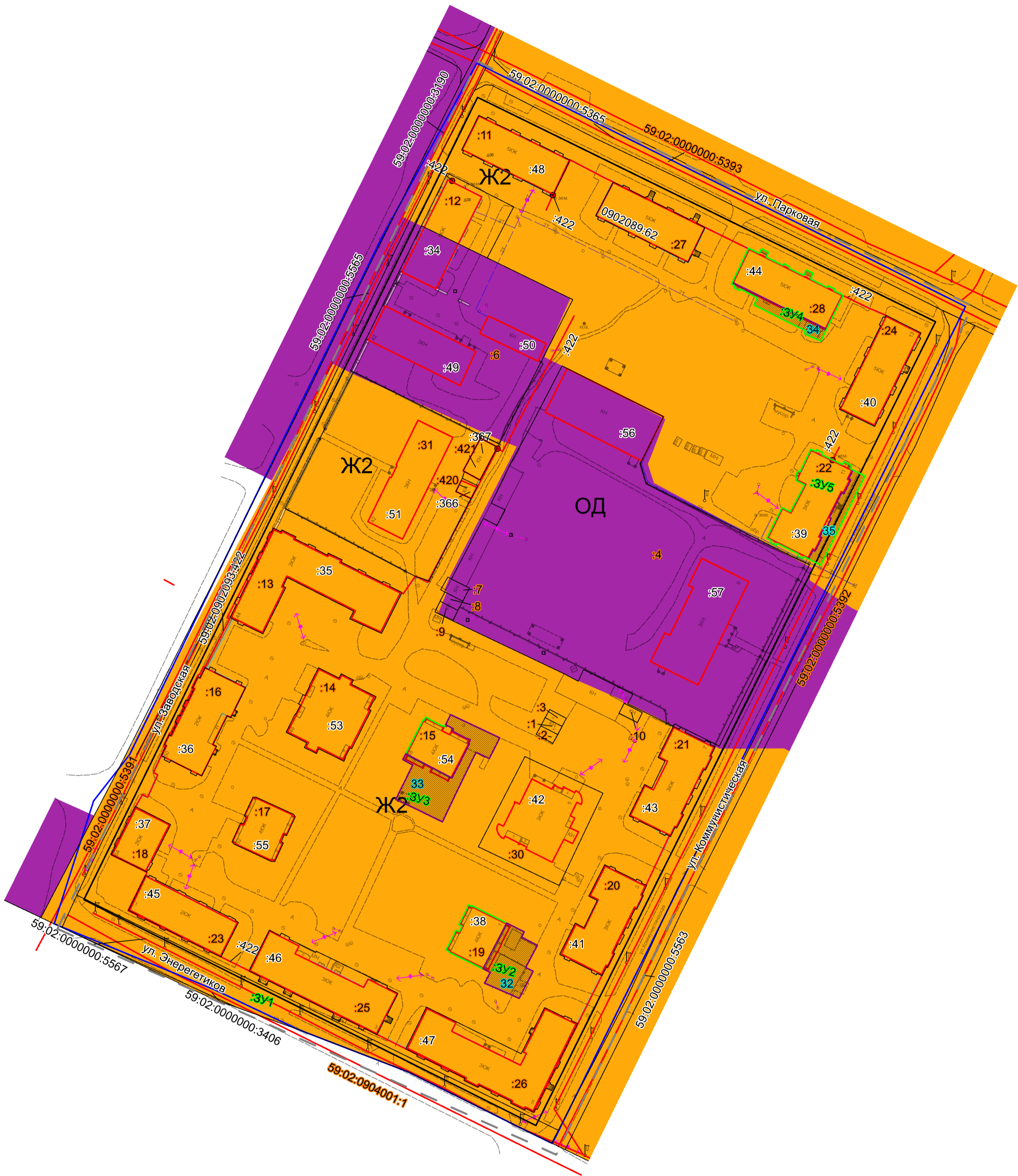
**Границы территориальных зон**

- Многофункциональная общественно-деловая зона (ОД)
- Зона застройки малоэтажными и среднеэтажными многоквартирными жилыми домами (Ж2)

**Границы зон с особым использованием территории**

- Охранная зона газопровода
- Охранная зона линий электропередач
- Зона санитарной охраны источников водоснабжения и водо...

						6131-0902093-2023-ПМТ			
						ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ кадастрового квартала 59:02:0902093 в рабочем поселке Яйва «Александровского муниципального округа» Пермского края			
Изм.	Колич.	Лист	№док.	Подпись	Дата	Проект межевания территории	Стадия	Лист	Листов
							ПМТ	1	1
							Чертеж фактического использования и ЗОУИТ 1:1000		
						ГБУ "ЦТИ ПК"			



Условные обозначения

<b>1</b>	Номер земельного участка в экспликации изменяемых и образуемых земельных участков	<b>ЗУ11</b>	Условный номер части образуемого земельного участка
<b>:1</b>	Кадастровый номер объекта капитального строительства	<b>ЗУ1</b>	Условный номер образуемого земельного участка
<b>11</b>	Условный кадастровый номер земельного участка	<b>—</b>	Границы образуемых земельных участков
<b>—</b>	Граница проектирования	<b>—</b>	Красные линии проектируемые
<b>—</b>	Границы кадастрового квартала	<b>—</b>	Инженерная инфраструктура
<b>—</b>	Границы земельных участков, учтенные в Едином государственном реестре недвижимости	<b>—</b>	линии электропередач
<b>1</b>	Номер земельного участка в экспликации изменяемых и образуемых земельных участков	<b>—</b>	Границы газопровода
<b>—</b>	Существующие здания и сооружения, по сведениям геодезической съемки	<b>—</b>	Границы территориальных зон
<b>—</b>	Существующие здания и сооружения по сведениям ЕГРН	<b>—</b>	Многофункциональная общественно-деловая зона (ОД)
<b>—</b>	Ограждения металлические высотой более 1м	<b>—</b>	Зона застройки малоэтажными и среднеэтажными многоквартирными жилыми домами (Ж2)
<b>—</b>	Ограждения деревянные	<b>—</b>	Границы зон с особым использованием территории
<b>—</b>	Ограждения проволочные	<b>—</b>	Охранная зона газопровода
<b>—</b>	Границы земельных участков предлагаемых к перераспределению	<b>—</b>	Охранная зона линий электропередач
		<b>—</b>	Зона санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения

					6131-0902093-2023-ПМТ		
					ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ кадастрового квартала 59:02:0902093 в рабочем поселке Яйва «Александровского муниципального округа» Пермского края		
Изм.	Колич.	Лист	Недок.	Подпись	Дата		
Руководитель	Е.В. Гивчак					Проект межевания территории	
ГИП	В.В. Кобелева					Стадия	Лист
Исполнитель	Е.С. Котлячкова					ПМТ	1
						Листов	1
Чертеж образуемых границ земельных участков 2 этап 1:1000						ГБУ "ЦТИ ПК"	