



Государственное бюджетное учреждение
Пермского края «Центр технической
инвентаризации и кадастровой оценки
Пермского края»

ПРОЕКТ
МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

кадастрового квартала 59:02:0101170

в г. Александровск

«Александровского муниципального округа»

Пермского края

Пояснительная записка

ТОМ 1

Основная часть

00/ПУ/63-0101170-2023-ПМТ

2023

Государственное бюджетное учреждение
Пермского края «Центр технической
инвентаризации и кадастровой оценки
Пермского края»

**ПРОЕКТ
МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ**

кадастрового квартала 59:02:0101170

в г. Александровск

«Александровского муниципального округа»

Пермского края

**Пояснительная записка
ТОМ 1
Основная часть**

00/ПУ/63-0101170-2023-ПМТ

Руководитель проекта

Гивчак Е.В.

Руководитель работ

Кобелева В.В.



2023

Содержание

Раздел	Наименование	Стр.
	Проект межевания. Пояснительная записка. Том 1. Основная часть	
1	Описание проектных решений	4
2	Экспликация изменяемых и образуемых земельных участков	7
3	Каталог координат границ уточняемых и образуемых земельных участков	-
5	Каталог координат красных линий	-
	Чертеж изменяемых и образуемых земельных участков этап I. М 1:1000	Лист 1
	Чертеж границ образуемых земельных участков этап II. М 1:1000	Лист 1
	Проект межевания. Пояснительная записка. Том 2. Материалы по обоснованию	
1	Общие данные	4
2	Цель выполнения работы	6
3	Анализ современного использования территории	7
3.1	Местоположение и фактическое использование проектируемой территории	7
3.2	Анализ градостроительной документации	9
3.3	Зоны с особыми условиями использования территории.	25
4	Основные технико-экономические показатели проекта межевания	30
	Приложения	31
	Экспликация земельных участков фактического землепользования	32
	Чертеж фактического использования и границ зон с особыми условиями использования территории М 1:1000	Лист 1

ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ

1 ОПИСАНИЕ ПРОЕКТНЫХ РЕШЕНИЙ

Проект межевания разрабатывается с целью установления границ земельных участков, на которых расположены объекты капитального строительства, определения местоположения границ образуемых и уточняемых земельных участков, установления красных линий для застроенных территорий.

В едином государственном реестре недвижимости (далее - ЕГРН) содержатся сведения о ранее учтенных земельных участках, расположенных в границах проектирования (кадастрового квартала 59:02:0101170), для жилой застройки, для многоквартирной застройки, для размещения гаражей. Проектные решения по уточнению местоположения границ, исправлению реестровых ошибок, формированию земельных участков выполнены по объектам искусственного происхождения (заборам, границам построек).

~~При производстве рекогносцировочных работ непосредственно на местах был обследованы пункты ГГС:~~

№п/п	Индекс пункта	Название пункта	Класс	Сохранность пункта, год последнего обследования (при наличии)
1	04016413	Уеть-Вижай, сигн., 12.100 м, 1, б/№	Геодезическая сеть сгущения 4 класса (ГГС класса)	-
2	04016321	Никитинка, сигн.*, 29.300 м, 34, б/№	Геодезическая сеть сгущения 3 класса (ГГС 3 класса)	-
3	04016102	Баская, сигн., 24.500 м, 26, б/№	Астрономо- геодезическая сеть 1 класса (ГГС 1 класса)	Состояние наружного знака: Утраченный, Состояние центра: Действующий, Год обследования: 2022

~~Сведения о пунктах предоставлены выпиской «о пунктах государственной геодезической сети, государственной нивелирной сети и государственной гравиметрической сети» № 170-2007/2023-В от 10.02.2023 г.~~

В связи с тем, что проектные работы выполняются на застроенной территории, изыскания, в том числе съемка подземных коммуникаций не целесообразна и не выполнялась. Кроме того, условиями контракта предусмотрено только выполнение топографической съемки, результат которой передается в виде файла в формате электронного документа в формате *.dxf.

Основой для архитектурно-планировочного решения проекта межевания является Генеральный план Александровского муниципального округа Пермского края и Правила землепользования и застройки Александровского муниципального округа Пермского края.

Проектом межевания не предлагается вносить изменения в границы территориальных зон.

К землям общего пользования относятся земли, занятые дорогами, улицами, проездами (в пределах проектных красных линий), а также площадками и участками объектов общего пользования.

Территория общего пользования отделяется от частных земель красными линиями.

Проектом предусмотрено установление границ красных линий.

Границы подтверждаются ортофотопланом масштаба 1:10 000, год создания 2008 г., на территорию г. Александровск Александровского муниципального округа и документами технической инвентаризации. Проектные красные линии установлены с учетом существующей застройки, сформированных земельных участков. Ведомость координат поворотных точек красных линий приведена на Чертеже изменяемых и образуемых земельных участков и в таблице. Система координат МСК-59, зона 2.

В границах территории межевания находятся 24 земельных участка, в отношении которых имеются сведения в ЕГРН. В соответствии с требованиями земельного законодательства границы установлены у 11 земельных участков.

Данные по проектному использованию территории кадастрового квартала 59:02:0101170 приведены в Таблице — Экспликация изменяемых и образуемых земельных участков, графическая часть проектного использования территории отображена на чертеже изменяемых и образуемых земельных участков.

Проектные решения описаны в таблице экспликация изменяемых и образуемых границ земельных участков.

Проектом не предусматривается установление публичных сервитутов в границах проектируемой территории, с целью обеспечения доступа участков к землям общего пользования.

Современное использование территории удовлетворяет потребностям жителей квартала.

В границах проектируемой территории:

13 земельных участков оставлены **без изменения (таблица 1),**

31 границ земельных участков требуют уточнения, из них 21 земельный участок требуют уточнения в связи с исправлением реестровой ошибки в местоположении границ.

Таблица 1- Перечень земельных участков, оставленных без изменения

№ п/п	Кадастровый номер объекта недвижимости
1	59:02:0101170:2
2	59:02:0101170:17
3	59:02:0101170:19
4	59:02:0101170:20
5	59:02:0101170:21

6	59:02:0101170:45
7	59:02:0101170:53
8	59:02:0101170:452
9	59:02:0101170:453
10	59:02:0101170:454
11	59:02:0000000:5583
12	59:02:0000000:5409
13	59:02:0000000:5410

Предусмотрено образование 1 земельного участка в первом этапе:

Из них сформирован 1 земельный участок из земель находящихся в государственной или муниципальной собственности, с видом разрешенного использования «Земельные участки (территории) общего пользования».

Доступ (проход или проезд от земельных участков общего пользования) к образуемым земельным участкам осуществляется посредством земель общего пользования.

Проектируемые земельные участки относятся к категории земель – Земли населенных пунктов. Образование земельных участков за границами населенного пункта г. Александровск не предусмотрено.

Данные по образуемым и уточняемым земельным участкам приведены в таблице — Экспликация уточняемых и образуемых земельных участков, графическая часть отображена на Чертеже изменяемых и образуемых земельных участков, относительно объектов этапа I, II этап отображен на чертеже образуемых земельных участков этап II.

2. ЭКСПЛИКАЦИЯ УТОЧНЯЕМЫХ И ОБРАЗУЕМЫХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ

№ участка на чертеже	Условные номера земельных участков	Кадастровый номер земельного участка	Адрес земельного участка	Вид разрешенного использования	Площадь по документу (кв.м.)	Площадь по проекту (кв.м.)	Примечание
1	2	3	4	5	6	7	8
1	:1	59:02:0101170:1	Пермский край, г Александровск, ул Ленина, д 2	Для использования жилья	2906	2971	уточнить местоположение границы и площади земельного участка с кадастровым номером 59:02:0101170:1. Границы сформированы по фактическому землепользованию, частично закреплены на местности объектом искусственного происхождения (забором), учтены объекты недвижимости, находящиеся на земельном участке. Контур участка отображен на плане технического паспорта 1871-152 от 12.04.1998 г. Цифровой планово-картографический материал масштаба 1:10 000 на территорию г. Александровск, подтверждает местоположение границ земельного участка, существующих на местности пятнадцать лет и более. Декларированная площадь по сведениям ЕГРН 2906 кв.м. Площадь уточненного земельного участка составила 2971 кв.м. Увеличение площади не более 10 % площади в ЕГРН.
2	:4	59:02:0101170:4	618320, Пермский край, г Александровск, ул Ленина, д 8	Под жилую застройку	3285	3613	уточнить местоположение границы и площади земельного участка с кадастровым номером 59:02:0101170:4. Границы сформированы по фактическому землепользованию, не закреплены на местности объектом искусственного происхождения (забором), учтены объекты недвижимости, находящиеся на земельном участке. Границы участка отображены на плане земельного участка домовладения технического паспорта инв №2105-180а от 05.10.2011 г. Цифровой планово-картографический материал масштаба 1:2000, 1:10 000 на территорию г. Александровск, подтверждает местоположение границ земельного участка, существующих на местности пятнадцать лет и более. Декларированная площадь по сведениям ЕГРН 3285 кв.м. Площадь уточненного земельного участка составила 3613 кв.м. Увеличение площади не более 10 % площади в ЕГРН, вид разрешенного использования не предусмотрен ПЗЗ.
3	:5	59:02:0101170:5	Пермский край, г Александровск, ул Ленина, д 10	Для жилой застройки (для жилищных нужд)	3102	3412	уточнить местоположение границы и площади земельного участка с кадастровым номером 59:02:0101170:5. Границы сформированы по фактическому землепользованию, не закреплены на местности объектом искусственного происхождения (забором), учтены объекты недвижимости, находящиеся на земельном участке. Границы участка отображены на плане земельного участка домовладения технического паспорта инв №2141-178 от 13.11.1992 г. Цифровой планово-картографический материал масштаба 1:2000, 1:10 000 на территорию г. Александровск, подтверждает местоположение границ земельного участка, существующих на местности пятнадцать лет и более. Декларированная площадь по сведениям ЕГРН 3102 кв.м. Площадь уточненного земельного участка составила 3412 кв.м. Увеличение площади не более 10 % площади в ЕГРН.

4	:7	59:02:0101170:7	618320, Пермский край, г Александровск, ул Ленина, д 14	Для эксплуатации 5-ти этажного многоквартирного жилого дома	2638 +/- 12.69	2638	Исправить реестровую ошибку в местоположении границ земельного участка с кадастровым номером 59:02:0101170:7, путем внесения уточненных координат в ЕГРН. Границы земельного участка, сведения о которых содержатся в ЕГРН не соответствуют фактическим границами земельного участка. Выявлен факт пересечения здания, для которого этот участок образован. Ортофотоплан масштаба 1:2 000, 1: 10 000 на территорию г. Александровск, подтверждает местоположение границ земельного участка, существующих на местности пятнадцать лет и более. Площадь по ЕГРН составляет 2638 кв. м. Уточненная площадь соответствует 2638 кв.м.
5	:8	59:02:0101170:8	Пермский край, г Александровск, ул Ленина, д 16	для размещения административного здания	2077	2077	Исправить реестровую ошибку в местоположении границ земельного участка с кадастровым номером 59:02:0101170:8, граница участка не совпадает с границей нежилого здания. Площадь по ЕГРН 2077, проектная площадь 2077 кв.м.
6	:9	59:02:0101170:9	Пермский край, г Александровск, ул Ленина, д 18	Жилая застройка	3837	3837	Исправить реестровую ошибку в местоположении границ земельного участка с кадастровым номером 59:02:0101170:9, путем внесения уточненных координат в ЕГРН. Границы земельного участка, сведения о которых содержатся в ЕГРН не соответствуют фактическим границами земельного участка. Выявлен факт слета земельного участка, захват проезжей части с улицы Красина, несоответствие схеме из тех. паспорта, пересечение палисадников, которые по тех паспорту должны быть в участке. Границы участка отображены на плане земельного участка домовладения из технического паспорта №1873-153 от 22.10.1992 г Ортофотоплан масштаба 1: 10 000 на территорию г. Александровск, подтверждает местоположение границ земельного участка, существующих на местности пятнадцать лет и более. Площадь по ЕГРН составляет 3837 кв. м. Уточненная площадь соответствует 3837 кв.м.
7	:10	59:02:0101170:10	Пермский край, г Александровск, ул Кирова, д 17	Для строительства магазина "Автозапчасти"	1142	1142	Исправить реестровую ошибку в местоположении границ земельного участка с кадастровым номером 59:02:0101170:10, путем внесения уточненных координат в ЕГРН. Границы земельного участка, сведения о которых содержатся в ЕГРН не соответствуют фактическим границами земельного участка. Выявлен факт пересечения гаражного бокса на участке. Ортофотоплан масштаба 1: 10 000 на территорию г. Александровск, подтверждает местоположение границ земельного участка, существующих на местности пятнадцать лет и более. Площадь по ЕГРН составляет 1142 кв. м. Уточненная площадь соответствует 1142 кв.м.
8	:11	59:02:0101170:11	Пермский край, г Александровск, ул Кирова, д 15А	Под строительство жилого дома	4742 +/- 14.99	4742	Исправить реестровую ошибку в местоположении границ земельного участка с кадастровым номером 59:02:0101170:11, путем внесения уточненных координат в ЕГРН. Границы земельного участка, сведения о которых содержатся в ЕГРН не соответствуют фактическим границами земельного участка. Выявлен факт пересечения середины проезжей части улицы Красина, исключена территория парковки у дома. Ортофотоплан масштаба 1: 10 000 на территорию г. Александровск, подтверждает местоположение границ земельного участка, существующих на местности пятнадцать лет и более. Площадь по ЕГРН составляет 4742 кв. м. Уточненная площадь соответствует 4742 кв.м.
9	:12	59:02:0101170:12	618320, Пермский край, г Александровск, ул Кирова, д 13	Для эксплуатации здания детского сада	4623 +/- 14.01	4623	Исправить реестровую ошибку в местоположении границ земельного участка с кадастровым номером 59:02:0101170:12, граница участка не совпадает с кирпичным капитальным забором. Площадь по ЕГРН 4623, проектная площадь 4623 кв.м.

10	:13	59:02:0101170:13	Пермский край, г Александровск, ул Кирова, д 11	Под объект торговли (магазин)	1048	1048	Исправить реестровую ошибку в местоположении границ земельного участка с кадастровым номером 59:02:0101170:13, путем внесения уточненных координат в ЕГРН. Границы земельного участка, сведения о которых содержатся в ЕГРН не соответствуют фактическим границами земельного участка. Выявлен факт пересечения входной группы здания. Границы уточнены по ограждению между земельными участками. Границы участка отображены на плане земельного участка домовладения из технического паспорта 2178-182 от 12.09.2003 г. Ортофотоплан масштаба 1: 10 000 на территорию г. Александровск, подтверждает местоположение границ земельного участка, существующих на местности пятнадцать лет и более. Площадь по ЕГРН составляет 1048 кв. м. Уточненная площадь соответствует 1048 кв.м.
11	:14	59:02:0101170:14	Пермский край, г Александровск, ул Кирова, д 9	Для учебных целей	6064	6018	Исправить реестровую ошибку в местоположении границ земельного участка с кадастровым номером 59:02:0101170:14, путем внесения уточненных координат в ЕГРН. Границы земельного участка, сведения о которых содержатся в ЕГРН не соответствуют фактическим границами земельного участка. Выявлен факт смещения земельного участка. Границы уточнены по ограждению между земельными участками. Ортофотоплан масштаба 1:2 000, 1: 10 000 на территорию г. Александровск, подтверждает местоположение границ земельного участка, существующих на местности пятнадцать лет и более. Площадь по ЕГРН составляет 6064 кв. м. Уточненная площадь соответствует 6018 кв.м. Уменьшение не более 10 % от площади в ЕГРН.
12	:15	59:02:0101170:15	Пермский край, Александровский Муниципальный округ, Город Александровск, Улица Ленина, Земельный участок ба	Под тепловой пункт	216 +/-5.48	216	Исправить реестровую ошибку в местоположении границ земельного участка с кадастровым номером 59:02:0101170:15, путем внесения уточненных координат в ЕГРН. Границы земельного участка, сведения о которых содержатся в ЕГРН не соответствуют фактическим границами земельного участка. Выявлен факт пересечения основного сооружения. Ортофотоплан масштаба 1: 10 000 на территорию г. Александровск, подтверждает местоположение границ земельного участка, существующих на местности пятнадцать лет и более. Площадь по ЕГРН составляет 216 кв. м. Уточненная площадь соответствует 216 кв.м.
13	:16	59:02:0101170:16	618320, Пермский край, г Александровск, ул Ленина, д 12	Под жилую застройку	3395	3734	уточнить местоположение границы и площади земельного участка с кадастровым номером 59:02:0101170:16. Границы сформированы по фактическому землепользованию, не закреплены на местности объектом искусственного происхождения (забором), учтены объекты недвижимости, находящиеся на земельном участке. Контур участка отображен на плане технического паспорта 2143-178 от 26.09.1981 г. Цифровой планово-картографический материал масштаба 1:2000 и 1:10 000 на территорию г. Александровск, подтверждает местоположение границ земельного участка, существующих на местности пятнадцать лет и более. Декларированная площадь по сведениям ЕГРН 3395 кв.м. Площадь уточненного земельного участка составила 3734 кв.м. Увеличение площади не более 10 % площади в ЕГРН.
14	:18	59:02:0101170:18	618320, Пермский край, г Александровск, ул Кирова, д 5	Под жилую застройку	3127	3439	уточнить местоположение границы и площади земельного участка с кадастровым номером 59:02:0101170:18. Границы сформированы по фактическому землепользованию, не закреплены на местности объектом искусственного происхождения (забором), учтены объекты недвижимости, находящиеся на земельном участке. Контур участка отображен на плане технического паспорта 2115-176 от 20.12.1980 г. Цифровой планово-картографический материал масштаба 1:2000 и 1:10 000 на территорию г. Александровск, подтверждает местоположение границ земельного участка, существующих на местности пятнадцать лет и более. Декларированная площадь по сведениям ЕГРН 3127 кв.м. Площадь уточненного земельного участка составила 3439 кв.м. Увеличение площади не более 10 % площади в ЕГРН.

15	:23	59:02:0101170:23	618320, Пермский край, г Александровск, ул Кирова, д 7	Под жилую застройку	3766	4142	уточнить местоположение границы и площади земельного участка с кадастровым номером 59:02:0101170:23. Границы сформированы по фактическому землепользованию, не закреплены на местности объектом искусственного происхождения (забором), учтены объекты недвижимости, находящиеся на земельном участке. Контур участка отображен на плане технического паспорта 2148-178 от 26.04.1976 г. Цифровой планово-картографический материал масштаба 1:2000 и 1:10 000 на территорию г. Александровск, подтверждает местоположение границ земельного участка, существующих на местности пятнадцать лет и более. Декларированная площадь по сведениям ЕГРН 3766 кв.м. Площадь уточненного земельного участка составила 4142 кв.м. Увеличение площади не более 10 % площади в ЕГРН.
16	:24	59:02:0101170:24	618320, Пермский край, г Александровск, ул Чапаева, д 2	Для жилой застройки	2515	2289	уточнить местоположение границы и площади земельного участка с кадастровым номером 59:02:0101170:24. Границы сформированы по фактическому землепользованию, частично закреплены на местности объектом искусственного происхождения (забором), учтены объекты недвижимости, находящиеся на земельном участке. Цифровой планово-картографический материал масштаба 1:10 000 на территорию г. Александровск, подтверждает местоположение границ земельного участка, существующих на местности пятнадцать лет и более. Декларированная площадь по сведениям ЕГРН 2515 кв.м. Площадь уточненного земельного участка составила 2289 кв.м. Уменьшение площади не более 10 % площади в ЕГРН.
17	:27	59:02:0101170:27	край Пермский, г. Александровск, в районе ПТУ №7 кв. 170	Для гаражного строительства	53	53	уточнить участок 59:02:0101170:27 под гаражом в районе ПТ У№ 7, поблизости другим гаражей нет. Площадь по ЕГРН 53 кв.м, уточненная 53 кв.м.
18	:28	59:02:0101170:28	618320, Пермский край, г Александровск, ул Ленина, д 16а	Для эксплуатации торгового павильона - временного сооружения	40	40	уточнить местоположение границы и площади земельного участка с кадастровым номером 59:02:0101170:28. Границы сформированы по фактическому землепользованию, не закреплены на местности объектом искусственного происхождения (забором), учтены объекты недвижимости
19	:32	59:02:0101170:32	618320, Пермский край, г Александровск, ул Ленина, д 2	Встроенное в жилой дом помещение	88	90	уточнить местоположение границы и площади земельного участка с кадастровым номером 59:02:0101170:32. Границы сформированы по фактическому землепользованию, частично закреплены на местности объектом искусственного происхождения (забором), учтены объекты недвижимости, находящиеся на земельном участке. Цифровой планово-картографический материал масштаба 1:10 000 на территорию г. Александровск, подтверждает местоположение границ земельного участка, существующих на местности пятнадцать лет и более. Декларированная площадь по сведениям ЕГРН 88 кв.м. Площадь уточненного земельного участка составила 90 кв.м. Увеличение площади не более 10 % площади в ЕГРН.

20	:46	59:02:0101170:46	Пермский край, г. Александровск, в районе ул. Войкова, 22а	Под трансформаторную подстанцию № 22	96	98	Исправить реестровую ошибку в местоположении границ земельного участка с кадастровым номером 59:02:0101170:46, путем внесения уточненных координат в ЕГРН. Границы земельного участка, сведения о которых содержатся в ЕГРН не соответствуют фактическим границами земельного участка. Выявлен факт смещения земельного участка, пересечения основного здания. Ортофотоплан масштаба , 1: 10 000 на территорию г. Александровск, подтверждает местоположение границ земельного участка, существующих на местности пятнадцать лет и более. Площадь по ЕГРН составляет 96 кв. м. Уточненная площадь соответствует 98 кв.м. Увеличение не более 10 % от площади в ЕГРН.
21	:51	59:02:0101170:51	618320, Пермский край, г Александровск, ул. Ленина-Жданова	Под складские помещения	224	224	Исправить реестровую ошибку в местоположении границ земельного участка с кадастровым номером 59:02:0101170:51, путем внесения уточненных координат в ЕГРН. Границы земельного участка, сведения о которых содержатся в ЕГРН не соответствуют фактическим границами земельного участка. Выявлен факт пересечения основного сооружения. Ортофотоплан масштаба 1: 10 000 на территорию г. Александровск, подтверждает местоположение границ земельного участка, существующих на местности пятнадцать лет и более. Площадь по ЕГРН составляет 224 кв. м. Уточненная площадь соответствует 224 кв.м.
22	:52	59:02:0101170:52	618320, Пермский край, г Александровск, ул Ленина, д 10	Для эксплуатации 1-этажного блочного здания магазина	195	195	Исправить реестровую ошибку в местоположении границ земельного участка с кадастровым номером 59:02:0101170:52, путем внесения уточненных координат в ЕГРН. Границы земельного участка, сведения о которых содержатся в ЕГРН не соответствуют фактическим границами земельного участка. Выявлен факт пересечения нежилого здания магазина. Границы уточнены по ограждению между земельными участками. Ортофотоплан масштаба 1:2 000, 1: 10 000 на территорию г. Александровск, подтверждает местоположение границ земельного участка, существующих на местности пятнадцать лет и более. Площадь по ЕГРН составляет 195 кв. м. Уточненная площадь соответствует 195 кв.м.
23	:54	59:02:0101170:54	край Пермский, г. Александровск, район ул. Ленина, 14	Для эксплуатации временного сооружения - торгового павильона (остановочного комплекса)	60 +/-0.78	60	Исправить реестровую ошибку в местоположении границ земельного участка с кадастровым номером 59:02:0101170:54, путем внесения уточненных координат в ЕГРН. Границы земельного участка, сведения о которых содержатся в ЕГРН не соответствуют фактическим границами земельного участка. Выявлен факт пересечения здания, для которого этот участок образован. Ортофотоплан масштаба 1:2 000, 1: 10 000 на территорию г. Александровск, подтверждает местоположение границ земельного участка, существующих на местности пятнадцать лет и более. Площадь по ЕГРН составляет 60 кв. м. Уточненная площадь соответствует 60 кв.м.
24	:55	59:02:0101170:55	край Пермский, г. Александровск, ул. Кирова, в районе дома № 17	Для строительства гаражного блока на 9 боксов	279	279	Исправить реестровую ошибку в местоположении границ земельного участка с кадастровым номером 59:02:0101170:55, реестровая ошибка обусловлена тем, что гаражные боксы расположены южнее на 3 метра.

25	:56	59:02:0101170:56	Пермский край, г. Александровск, ул. Ленина, 10а	для эксплуатации нежилого здания торговли	66 +/-2	65	Исправить реестровую ошибку в местоположении границ земельного участка с кадастровым номером 59:02:0101170:56, путем внесения уточненных координат в ЕГРН. Границы земельного участка, сведения о которых содержатся в ЕГРН не соответствуют фактическим границами земельного участка. Выявлен факт пересечения сооружения, для которого этот участок образован. Ортофотоплан масштаба 1:2 000, 1: 10 000 на территорию г. Александровск, подтверждает местоположение границ земельного участка, существующих на местности пятнадцать лет и более. Площадь по ЕГРН составляет 66 кв. м. Уточненная площадь соответствует 65 кв.м.
26	:72	59:02:0101170:72	618320, Пермский край, г Александровск, ул Ленина, д 14	для эксплуатации нежилого помещения - магазина	1960 +/-10.46	1960	Исправить реестровую ошибку в местоположении границ земельного участка с кадастровым номером 59:02:0101170:72, путем внесения уточненных координат в ЕГРН. Границы земельного участка, сведения о которых содержатся в ЕГРН не соответствуют фактическим границами земельного участка. Выявлен факт пересечения здания, для которого этот участок образован. Ортофотоплан масштаба 1:2 000, 1: 10 000 на территорию г. Александровск, подтверждает местоположение границ земельного участка, существующих на местности пятнадцать лет и более. Площадь по ЕГРН составляет 1960 кв. м. Уточненная площадь соответствует 1960 кв.м.
27	:73	59:02:0101170:73	618320, Пермский край, г Александровск, ул Ленина, д 14	для эксплуатации временного сооружения - торгового павильона	45 +/-1.4	48	Исправить реестровую ошибку в местоположении границ земельного участка с кадастровым номером 59:02:0101170:73, путем внесения уточненных координат в ЕГРН. Границы земельного участка, сведения о которых содержатся в ЕГРН не соответствуют фактическим границами земельного участка. Выявлен факт пересечения сооружения, для которого этот участок образован. Ортофотоплан масштаба 1:2 000, 1: 10 000 на территорию г. Александровск, подтверждает местоположение границ земельного участка, существующих на местности пятнадцать лет и более. Площадь по ЕГРН составляет 45 кв. м. Уточненная площадь соответствует 48 кв.м. Увеличение не более 10 % от площади в ЕГРН.
28	:456	59:02:0101170:456	Пермский край, город Александровск, ул Войкова, д 22а	под общежитие	3748 +/-21	3748	Исправить реестровую ошибку в местоположении границ земельного участка с кадастровым номером 59:02:0101170:456, путем внесения уточненных координат в ЕГРН. Границы земельного участка, сведения о которых содержатся в ЕГРН не соответствуют фактическим границами земельного участка. Выявлен факт пересечения соседнего здания. Границы участка отображены на плане земельного участка домовладения из технического паспорта 2249-152 от 22.12.1999 г. Ортофотоплан масштаба 1: 10 000 на территорию г. Александровск, подтверждает местоположение границ земельного участка, существующих на местности пятнадцать лет и более. Площадь по ЕГРН составляет 3748 кв. м. Уточненная площадь соответствует 3748 кв.м.
29	:457	59:02:0101170:457	Пермский край, город Александровск, ул Войкова, д 22а	для размещения 1-этажного пристроенного здания к жилому дому	311 +/-6	311	Исправить реестровую ошибку в местоположении границ земельного участка с кадастровым номером 59:02:0101170:457, путем внесения уточненных координат в ЕГРН. Границы земельного участка, сведения о которых содержатся в ЕГРН не соответствуют фактическим границами земельного участка. Выявлен факт пересечения соседнего здания. Границы участка отображены на плане земельного участка домовладения из технического паспорта 2249-152 от 22.12.1999 г; Ортофотоплан масштаба 1: 10 000 на территорию г. Александровск, подтверждает местоположение границ земельного участка, существующих на местности пятнадцать лет и более. Площадь по ЕГРН составляет 311 кв. м. Уточненная площадь соответствует 311 кв.м.

30	:589	59:02:0101170:589	Российская Федерация, Пермский край, Александровский муниципальный район, Александровское городское поселение, г.Александровск, район ул.Ленина,14	Временные сооружения	31 +/-2	31	Исправить реестровую ошибку в местоположении границ земельного участка с кадастровым номером 59:02:0101170:589, путем внесения уточненных координат в ЕГРН. Границы земельного участка, сведения о которых содержатся в ЕГРН не соответствуют фактическим границами земельного участка. Выявлен факт пересечения сооружения, для которого этот участок образован. Ортофотоплан масштаба 1:2 000, 1: 10 000 на территорию г. Александровск, подтверждает местоположение границ земельного участка, существующих на местности пятнадцать лет и более. Площадь по ЕГРН составляет 31 кв. м. Уточненная площадь соответствует 31 кв.м.
31	:414	59:02:0101170:414	Пермский край, город Александровск, ул Кирова, д 17а	для строительства многоквартирного жилого дома	1363 +/-13	1363	Исправить реестровую ошибку в местоположении границ земельного участка с кадастровым номером 59:02:0101170:414. Реестровая ошибка обусловлена тем, что участок пересекает окс на участке 59:02:0101170:55.
32	:3У1 (УДС)	-	Российская Федерация, Пермский край, Александровский муниципальный округ, г. Александровск, ул. Красина	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0) (ЖЗ)	-	2032	Образовать земельный участок из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности, в зоне ЖЗ, предельные размеры не установлены. Расположение участка под улично-дорожную сеть в нескольких территориальных зонах, не является основанием для невнесения сведений об участке в ЕГРН.
33	:3У2 (2 этап)	-	Российская Федерация, Пермский край, Александровский муниципальный округ, г. Александровск, ул. Кирова, д 13	Дошкольное, начальное и среднее общее образование (3.5.1)	-	4878	Образовать земельный участок путем перераспределения земельного участка 59:02:0101170:12 и земель находящихся в государственной или муниципальной собственности. Предельные размеры земельных участков не установлены.

3. КАТАЛОГ КООРДИНАТ ГРАНИЦ УТОЧНЯЕМЫХ И ОБРАЗУЕМЫХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ

№ участка на чертеже	Условные номера земельных участков	Кадастровый номер земельного участка	№п/п	X	Y
1	2	3	4	5	6
1	:1	59:02:0101170:1	н22У	646562.47	2308678.43
			4	646554.32	2308678.58
			5	646553.73	2308709.59
			н23У	646553.54	2308717.09
			6	646614.36	2308716.72
			7	646619.80	2308716.80
			н24У	646635.64	2308716.76
			8	646636.45	2308682.27
			9	646619.36	2308679.35
			10	646583.19	2308679.77
			н22У	646562.47	2308678.43
			н25У	646615.20	2308685.79
			н26У	646615.04	2308698.27
			н27У	646608.86	2308698.16
			н28У	646608.96	2308692.09
			н29У	646607.84	2308692.06
			н30У	646607.89	2308690.47
			н31У	646606.44	2308690.42
			н32У	646606.47	2308685.75
			н25У	646615.20	2308685.79
2	:4	59:02:0101170:4	н33У	646625.86	2308817.10
			11	646625.64	2308821.15
			12	646625.25	2308831.51
			н34У	646625.46	2308857.35
			н35У	646535.89	2308857.41
			н36У	646536.22	2308816.79
			н33У	646625.86	2308817.10
3	:5	59:02:0101170:5	н37У	646536.90	2308863.73
			н38У	646535.90	2308904.11
			н39У	646607.90	2308903.82
			н40У	646607.93	2308901.91
			н41У	646613.87	2308902.07
			н42У	646613.80	2308906.18

			н43У	646626.19	2308905.68
			н44У	646626.23	2308864.15
			н37У	646536.90	2308863.73
			н45У	646539.56	2308887.72
			н46У	646552.78	2308887.97
			н47У	646552.77	2308902.50
			н48У	646539.13	2308902.16
			н49У	646539.14	2308900.18
			н45У	646539.56	2308887.72
4	:7	59:02:0101170:7	13	646615.45	2308953.85
			н50У	646615.26	2308969.56
			н51У	646615.37	2308972.01
			н52У	646610.32	2308972.02
			н53У	646610.31	2308984.30
			н54У	646541.77	2308983.13
			н55У	646531.32	2308983.40
			н56У	646531.36	2308978.42
			н57У	646533.36	2308950.08
			н58У	646535.66	2308950.09
			14	646597.18	2308951.04
			15	646597.12	2308953.39
			13	646615.45	2308953.85
5	:8	59:02:0101170:8	н59У	646556.18	2309034.38
			н60У	646555.68	2309067.41
			н61У	646557.86	2309067.34
			н62У	646558.00	2309072.42
			25	646605.62	2309073.01
			26	646606.24	2309030.61
			27	646595.30	2309030.45
			28	646595.19	2309035.08
			н63У	646589.20	2309034.94
			н64У	646589.26	2309030.43
			н65У	646580.86	2309030.22
			н66У	646580.90	2309028.58
			н67У	646573.37	2309028.39
			н68У	646573.33	2309030.04
			н69У	646559.67	2309029.98
			н70У	646559.69	2309034.39
			н59У	646556.18	2309034.38
			н71У	646557.41	2309061.16
			н72У	646559.41	2309061.16
			н73У	646559.41	2309063.16
			н74У	646557.41	2309063.16

			н71У	646557.41	2309061.16
6	:9	59:02:0101170:9	н75У	646531.08	2309009.06
			н76У	646535.15	2309010.69
			н77У	646534.68	2309022.08
			н78У	646534.84	2309027.92
			н79У	646534.46	2309036.38
			н80У	646534.14	2309042.39
			н81У	646533.89	2309053.62
			н82У	646533.74	2309059.44
			н83У	646533.80	2309064.90
			н6У	646533.14	2309067.54
			н5У	646532.28	2309068.53
			н4У	646526.72	2309068.59
			н3У	646488.84	2309068.32
			н2У	646488.85	2309068.32
			н84У	646489.19	2309050.89
			н85У	646499.14	2309051.75
			н86У	646499.45	2309047.89
			н87У	646497.32	2309039.80
			н88У	646489.41	2309039.76
			36	646490.39	2308990.41
			н89У	646489.86	2308977.30
			н56У	646531.36	2308978.42
			н55У	646531.32	2308983.40
			н90У	646531.15	2309006.11
			н75У	646531.08	2309009.06
7	:10	59:02:0101170:10	44	646386.70	2309018.53
			н15У	646383.42	2309057.84
			н14У	646378.93	2309057.69
			н13У	646361.69	2309056.56
			н12У	646354.91	2309056.16
			45	646356.69	2309017.73
			44	646386.70	2309018.53
8	:11	59:02:0101170:11	н2У	646488.85	2309068.32
			н84У	646489.19	2309050.89
			н85У	646499.14	2309051.75
			н86У	646499.45	2309047.89
			н87У	646497.32	2309039.80
			н88У	646489.41	2309039.76
			н91У	646490.39	2308990.41
			н92У	646487.28	2308977.24
			н93У	646438.12	2308976.28
			н94У	646437.78	2309021.04
			48	646437.56	2309050.58
			н95У	646437.31	2309056.77

			н1У	646437.31	2309066.42
			н2У	646488.85	2309068.32
			49	646480.25	2309006.07
			50	646480.25	2309013.01
			51	646472.31	2309013.01
			52	646472.31	2309006.06
			49	646480.25	2309006.07
9	:12	59:02:0101170:12	н96У	646507.17	2308972.98
			н97У	646501.18	2308972.89
			н98У	646495.18	2308972.78
			н99У	646489.18	2308972.67
			н100У	646483.18	2308972.57
			н101У	646477.18	2308972.47
			н102У	646471.18	2308972.36
			н103У	646465.18	2308972.25
			н104У	646462.18	2308972.20
			н105У	646462.36	2308969.73
			н106У	646462.64	2308965.41
			н107У	646463.06	2308959.41
			н108У	646463.44	2308953.43
			н109У	646463.85	2308947.44
			н110У	646464.25	2308941.46
			н111У	646464.65	2308935.48
			н112У	646465.46	2308923.50
			н113У	646466.00	2308916.45
			н114У	646466.48	2308910.46
			н115У	646466.96	2308904.49
			н116У	646467.46	2308898.51
			н117У	646467.95	2308892.53
			н118У	646511.35	2308896.81
			н119У	646511.50	2308888.99
			н120У	646517.49	2308889.11
			н121У	646519.35	2308889.14
			н122У	646522.36	2308889.58
			н123У	646522.87	2308890.57
			н124У	646523.82	2308892.39
			н125У	646524.51	2308895.37
			н126У	646524.49	2308896.27
			н127У	646524.31	2308902.26
			н128У	646524.16	2308908.26
			н129У	646523.99	2308914.26
			н130У	646523.83	2308920.25
			н131У	646523.66	2308926.26
			н132У	646523.28	2308936.97

			н133Y	646523.08	2308942.99
			н134Y	646522.91	2308948.94
			н135Y	646522.70	2308955.01
			н136Y	646522.59	2308961.01
			н137Y	646522.44	2308964.50
			н138Y	646521.74	2308966.88
			н139Y	646520.45	2308970.31
			н140Y	646518.89	2308972.27
			н141Y	646518.52	2308972.74
			н142Y	646517.51	2308973.16
			н143Y	646513.17	2308973.09
			н96Y	646507.17	2308972.98
10	:13	59:02:0101170:13	н144Y	646384.13	2308906.95
			65	646371.34	2308905.83
			н145Y	646371.66	2308892.68
			н146Y	646370.47	2308892.54
			н147Y	646370.59	2308887.23
			н148Y	646371.94	2308887.16
			н149Y	646372.14	2308880.05
			н150Y	646374.84	2308879.58
			н151Y	646387.76	2308880.06
			н152Y	646414.64	2308888.03
			н153Y	646411.96	2308908.40
			н144Y	646384.13	2308906.95
11	:14	59:02:0101170:14	н152Y	646414.64	2308888.03
			н154Y	646421.18	2308888.49
			н155Y	646427.16	2308888.92
			н156Y	646433.15	2308889.35
			н157Y	646439.12	2308889.77
			н158Y	646445.11	2308890.20
			н159Y	646451.09	2308890.62
			н160Y	646457.08	2308891.04
			н161Y	646463.06	2308891.45
			н162Y	646468.01	2308891.82
			н117Y	646467.95	2308892.53
			н116Y	646467.46	2308898.51
			н115Y	646466.96	2308904.49
			н114Y	646466.48	2308910.46
			н113Y	646466.00	2308916.45
			н112Y	646465.46	2308923.50
			н111Y	646464.65	2308935.48
			н110Y	646464.25	2308941.46
			н109Y	646463.85	2308947.44
			н108Y	646463.44	2308953.43
			н107Y	646463.06	2308959.41

			н106Y	646462.64	2308965.41
			н105Y	646462.36	2308969.73
			н163Y	646461.78	2308969.89
			н164Y	646459.35	2308970.63
			н165Y	646455.90	2308970.46
			н166Y	646449.90	2308970.15
			н167Y	646443.90	2308969.84
			н168Y	646437.92	2308969.53
			н169Y	646431.92	2308969.23
			н170Y	646425.94	2308968.92
			н171Y	646419.94	2308968.61
			н172Y	646413.96	2308968.30
			н173Y	646407.96	2308968.00
			н174Y	646401.96	2308967.69
			н175Y	646395.98	2308967.39
			н176Y	646389.99	2308967.08
			н177Y	646383.99	2308966.77
			н178Y	646379.15	2308966.52
			н179Y	646379.67	2308960.45
			н180Y	646380.18	2308954.47
			н181Y	646380.69	2308948.49
			н182Y	646381.20	2308942.52
			н183Y	646381.71	2308936.54
			н184Y	646382.22	2308930.55
			н185Y	646382.73	2308924.58
			н186Y	646383.24	2308918.60
			н144Y	646384.13	2308906.95
			н153Y	646411.96	2308908.40
			н152Y	646414.64	2308888.03
12	:15	59:02:0101170:15	н187Y	646545.28	2308783.30
			н188Y	646546.19	2308783.28
			н189Y	646553.27	2308783.51
			н190Y	646553.37	2308783.51
			74	646554.13	2308783.55
			н191Y	646554.08	2308787.11
			н192Y	646554.92	2308787.13
			н193Y	646554.92	2308788.79
			н194Y	646554.06	2308788.88
			н195Y	646553.79	2308807.87
			н196Y	646545.13	2308807.98
			н187Y	646545.28	2308783.30
13	:16	59:02:0101170:16	н39Y	646607.90	2308903.82
			н197Y	646607.75	2308912.92
			н198Y	646613.68	2308912.99
			н199Y	646614.08	2308919.24

			н200У	646626.00	2308919.37
			н201У	646625.93	2308942.60
			78	646615.72	2308942.75
			79	646597.40	2308942.29
			н202У	646597.18	2308951.04
			н58У	646535.66	2308950.09
			н38У	646535.90	2308904.11
			н39У	646607.90	2308903.82
14	:18	59:02:0101170:18	н203У	646429.48	2308779.00
			н204У	646435.55	2308779.08
			н205У	646435.60	2308776.11
			80	646434.95	2308771.32
			81	646478.22	2308771.03
			н206У	646477.68	2308828.18
			н207У	646413.90	2308827.86
			н208У	646414.57	2308816.43
			н209У	646414.82	2308809.47
			н210У	646415.26	2308777.54
			н211У	646428.54	2308778.90
			н203У	646429.48	2308779.00
15	:23	59:02:0101170:23	н207У	646413.90	2308827.86
			н212У	646413.89	2308846.69
			н213У	646410.08	2308855.03
			н214У	646399.53	2308862.17
			н215У	646394.97	2308864.77
			н216У	646395.84	2308873.76
			н217У	646398.66	2308874.04
			н218У	646410.02	2308874.66
			н219У	646415.33	2308874.99
			н220У	646418.33	2308875.16
			н221У	646434.34	2308876.09
			н222У	646437.04	2308876.33
			н223У	646448.64	2308877.21
			н224У	646452.39	2308877.25
			н225У	646467.79	2308878.15
			н226У	646471.40	2308878.52
			н227У	646476.00	2308878.94
			н228У	646479.68	2308879.34
			н229У	646494.38	2308880.69
			н230У	646489.22	2308828.28
			н206У	646477.68	2308828.18
			н207У	646413.90	2308827.86
			н231У	646478.51	2308848.27
			н232У	646480.51	2308848.27

			н233У	646480.51	2308850.27
			н234У	646478.51	2308850.27
			н231У	646478.51	2308848.27
16	:24	59:02:0101170:24	н93У	646438.12	2308976.28
			н94У	646437.78	2309021.04
			н235У	646428.62	2309020.98
			н236У	646392.51	2309018.87
			н237У	646386.70	2309018.53
			82	646387.41	2308974.32
			н238У	646408.46	2308975.10
			н239У	646432.13	2308975.18
			н93У	646438.12	2308976.28
17	:27	59:02:0101170:27	н205У	646435.60	2308776.11
			н204У	646435.55	2308779.08
			н203У	646429.48	2308779.00
			н211У	646428.54	2308778.90
			н240У	646428.17	2308772.37
			н241У	646430.23	2308771.37
			н242У	646434.95	2308771.32
			н205У	646435.60	2308776.11
18	:28	59:02:0101170:28	н243У	646558.03	2309073.58
			н244У	646551.70	2309073.93
			н245У	646551.38	2309067.56
			н60У	646555.68	2309067.41
			н61У	646557.86	2309067.34
			н62У	646558.00	2309072.42
			н243У	646558.03	2309073.58
19	:32	59:02:0101170:32	н25У	646615.20	2308685.79
			н26У	646615.04	2308698.27
			н27У	646608.86	2308698.16
			н28У	646608.96	2308692.09
			н29У	646607.84	2308692.06
			н30У	646607.89	2308690.47
			н31У	646606.44	2308690.42
			н32У	646606.47	2308685.75
			н25У	646615.20	2308685.79
20	:46	59:02:0101170:46	н246У	646490.15	2308772.64
			83	646490.14	2308786.02
			н247У	646482.83	2308786.08
			н248У	646482.90	2308772.59
			н246У	646490.15	2308772.64
21	:51	59:02:0101170:51	87	646555.57	2308768.38
			88	646555.42	2308783.28
			н249У	646554.13	2308783.55
			н190У	646553.37	2308783.51

			н189У	646553.27	2308783.51
			н188У	646546.19	2308783.28
			н187У	646545.28	2308783.30
			89	646540.67	2308783.38
			90	646540.32	2308768.48
			87	646555.57	2308768.38
22	:52	59:02:0101170:52	н45У	646539.56	2308887.72
			н46У	646552.78	2308887.97
			н47У	646552.77	2308902.50
			н48У	646539.13	2308902.16
			н49У	646539.14	2308900.18
			н45У	646539.56	2308887.72
23	:54	59:02:0101170:54	н254У	646625.63	2308990.91
			н255У	646626.62	2308990.95
			н256У	646626.26	2309000.28
			н257У	646619.90	2309000.09
			н258У	646619.91	2308999.21
			н259У	646620.18	2308992.76
			н260У	646620.26	2308990.72
			н254У	646625.63	2308990.91
24	:55	59:02:0101170:55	н261У	646435.00	2309050.69
			н21У	646434.61	2309056.94
			н18У	646425.97	2309056.31
			н17У	646389.13	2309053.64
			н262У	646389.54	2309047.69
			н261У	646435.00	2309050.69
25	:56	59:02:0101170:56	н41У	646613.87	2308902.07
			н42У	646613.80	2308906.18
			н198У	646613.68	2308912.99
			н197У	646607.75	2308912.92
			н39У	646607.90	2308903.82
			н40У	646607.93	2308901.91
			н41У	646613.87	2308902.07
26	:72	59:02:0101170:72	н51У	646615.37	2308972.01
			н263У	646615.64	2308977.98
			н264У	646614.96	2309009.54
			99	646541.30	2309009.39
			н265У	646541.47	2308995.51
			н54У	646541.77	2308983.13
			н53У	646610.31	2308984.30
			н52У	646610.32	2308972.02
			н51У	646615.37	2308972.01
27	:73	59:02:0101170:73	н266У	646621.04	2308969.49
			н267У	646621.17	2308977.92
			н263У	646615.64	2308977.98

			н51У	646615.37	2308972.01
			н50У	646615.26	2308969.56
			н266У	646621.04	2308969.49
28	:456	59:02:0101170:456	106	646532.82	2308709.33
			107	646531.80	2308765.04
			н269У	646531.47	2308799.35
			108	646496.48	2308799.17
			н270У	646496.91	2308770.92
			н271У	646496.96	2308768.08
			н272У	646496.98	2308766.79
			н273У	646497.03	2308764.14
			н274У	646497.07	2308761.74
			н275У	646500.74	2308761.67
			н276У	646500.92	2308754.97
			н277У	646497.08	2308754.87
			н278У	646497.13	2308751.20
			н279У	646483.63	2308751.07
			н280У	646482.63	2308751.04
			109	646482.82	2308708.67
			106	646532.82	2308709.33
29	:457	59:02:0101170:457	н276У	646500.92	2308754.97
			н275У	646500.74	2308761.67
			н274У	646497.07	2308761.74
			н273У	646497.03	2308764.14
			н272У	646496.98	2308766.79
			н271У	646496.96	2308768.08
			н270У	646496.91	2308770.92
			н281У	646483.36	2308771.00
			н282У	646483.03	2308760.44
			н283У	646481.31	2308760.35
			н284У	646481.34	2308756.35
			н285У	646482.63	2308756.32
			н280У	646482.63	2308751.04
			н279У	646483.63	2308751.07
			н278У	646497.13	2308751.20
			н277У	646497.08	2308754.87
			н276У	646500.92	2308754.97
30	:589	59:02:0101170:589	н286У	646587.59	2309011.25
			н287У	646595.75	2309011.33
			н288У	646595.51	2309015.09
			н289У	646591.71	2309015.20
			н290У	646587.51	2309015.18
			н286У	646587.59	2309011.25

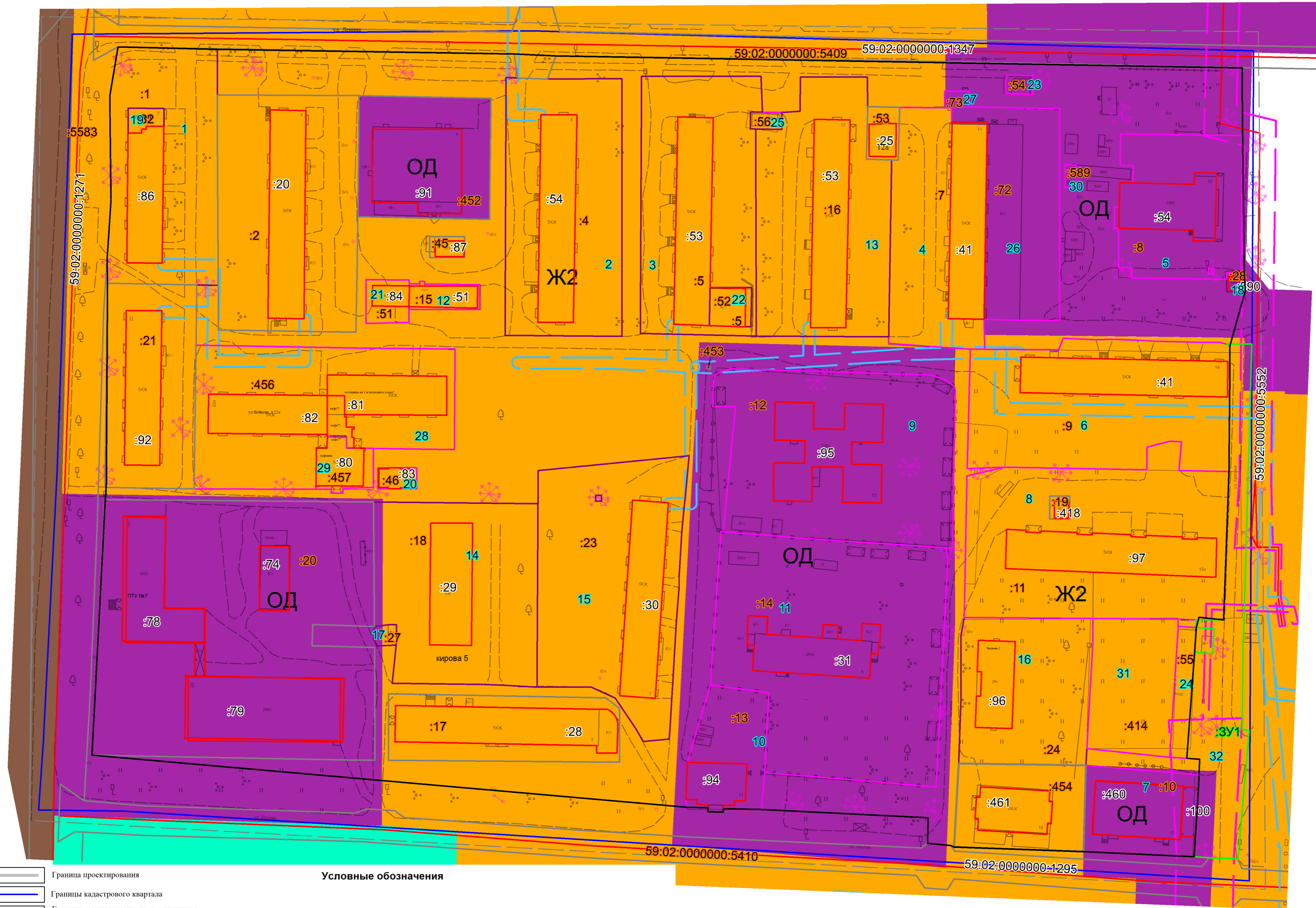
31	:414	59:02:0101170:414	57	646437.72	2309020.19
			58	646437.92	2309050.58
			48	646437.56	2309050.58
			98	646392.60	2309048.71
			105	646392.59	2309018.83
32	:ЗУ1 (УДС)	-	1	646437.31	2309056.77
			н1	646437.31	2309066.42
			н2У	646488.85	2309068.32
			н3У	646488.84	2309068.32
			н4У	646526.72	2309068.59
			н5У	646532.28	2309068.53
			н6У	646533.14	2309067.54
			н7У	646533.18	2309076.21
			н8У	646432.57	2309073.36
			н9У	646429.59	2309073.20
			н10У	646399.27	2309072.84
			н11У	646398.80	2309075.28
			2	646354.16	2309071.46
			3	646354.65	2309061.44
			н12У	646354.91	2309056.16
			н13У	646361.69	2309056.56
			н14У	646378.93	2309057.69
			н15У	646383.42	2309057.84
			н16У	646388.82	2309058.16
			н17У	646389.13	2309053.64
			н18У	646425.97	2309056.31
			н19У	646425.62	2309062.59
			н20У	646434.10	2309063.24
			н21У	646434.61	2309056.94
			1	646437.31	2309056.77
33	:ЗУ2 (2 этап)	-	1	646507.17	2308972.98
			2	646513.17	2308973.09
			3	646517.51	2308973.16
			4	646518.52	2308972.74
			5	646518.89	2308972.27
			6	646520.45	2308970.31
			7	646521.74	2308966.88
			8	646522.44	2308964.50
			9	646522.59	2308961.01
			10	646522.70	2308955.01
			11	646522.91	2308948.94
			12	646523.08	2308942.99
			13	646523.28	2308936.97
			14	646523.66	2308926.26

			15	646523.83	2308920.25
			16	646523.99	2308914.26
			17	646524.16	2308908.26
			18	646524.31	2308902.26
			19	646524.49	2308896.27
			20	646524.51	2308895.37
			21	646523.82	2308892.39
			22	646522.87	2308890.57
			23	646522.36	2308889.58
			24	646519.35	2308889.14
			25	646517.49	2308889.11
			26	646511.50	2308888.99
			27	646505.47	2308888.91
			28	646499.52	2308888.77
			29	646493.51	2308888.65
			30	646487.52	2308888.54
			31	646482.19	2308888.44
			32	646477.69	2308888.37
			33	646474.64	2308888.50
			34	646474.08	2308888.67
			35	646468.71	2308890.32
			36	646468.46	2308890.87
			37	646468.01	2308891.82
			38	646467.95	2308892.53
			39	646467.46	2308898.51
			40	646466.96	2308904.49
			41	646466.48	2308910.46
			42	646466.00	2308916.45
			43	646465.46	2308923.50
			44	646464.65	2308935.48
			45	646464.25	2308941.46
			46	646463.85	2308947.44
			47	646463.44	2308953.43
			48	646463.06	2308959.41
			49	646462.64	2308965.41
			50	646462.36	2308969.73
			51	646462.18	2308972.20
			52	646465.18	2308972.25
			53	646471.18	2308972.36
			54	646477.18	2308972.47
			55	646483.18	2308972.57
			56	646489.18	2308972.67
			57	646495.18	2308972.78
			58	646501.18	2308972.89

4. КАТАЛОГ КООРДИНАТ ГРАНИЦ КРАСНЫХ ЛИНИЙ

Номер точки п/п	X	Y
1	646390.26	2308673.16
2	646478.56	2308677.78
3	646484.33	2308678.19
4	646554.32	2308678.58
5	646562.47	2308678.43
6	646583.19	2308679.77
7	646619.36	2308679.35
8	646636.45	2308682.27
9	646635.64	2308716.76
10	646634.03	2308819.86
11	646633.32	2308834.37
12	646629.21	2309072.87
13	646605.62	2309073.01
14	646558.11	2309073.58
15	646551.70	2309073.93
16	646532.28	2309068.53
17	646526.72	2309068.59
18	646488.85	2309068.32
19	646437.31	2309066.42
20	646438.18	2309057.84
21	646434.61	2309056.94
22	646425.97	2309056.31
23	646389.13	2309053.64
24	646388.82	2309058.16
25	646383.42	2309057.84
26	646378.93	2309057.69
27	646361.69	2309056.56
28	646354.91	2309056.16
29	646356.69	2309017.73
30	646358.37	2308972.77
31	646358.87	2308971.63
32	646359.60	2308963.49
33	646368.54	2308963.79
34	646371.34	2308905.83
35	646371.66	2308892.68
36	646370.47	2308892.54

37	646370.59	2308887.23
38	646371.94	2308887.16
39	646372.14	2308880.05
40	646390.26	2308673.16



	Граница проектирования
	Границы кадастрового квартала
	Границы земельных участков, учтенные в Едином государственном реестре недвижимости
	Существующие здания и сооружения, по сведениям геодезической съемки
	Существующие здания и сооружения по сведениям ЕГРН
	Ограждения металлические высотой более 1м
	Ограждения деревянные
	Ограждения проволочные
	Условный номер части образуемого земельного участка
	Условный номер образуемого земельного участка
	Границы земельных участков предлагаемых к перераспределению
	Границы образуемых земельных участков
	Красные линии проектируемые
	Изменяемые границы земельных участков
	Границы уточняемых земельных участков

Условные обозначения

	Кадастровый номер объекта капитального строительства
	Условный кадастровый номер земельного участка
	Номер земельного участка в экспликации изменяемых и образуемых земельных участков
Инженерная инфраструктура	
	линии электропередач
	Границы газопровода
Границы территориальных зон	
	Многофункциональная общественно-деловая зона (ОД)
	Зона застройки малоэтажными и среднеэтажными многоквартирными жилыми домами (Ж2)
Границы зон с особым использованием территории	
	Охранная зона газопровода
	Охранная зона линий электропередач

					00/ПУ/63-0101150-2023-ПМТ				
					ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ кадастрового квартала 59:02:0101170 в г. Александровск «Александровского муниципального округа» Пермского края				
Изм.	Колич.	Лист	Недок.	Подпись	Дата	Проект межевания территории	Стадия	Лист	Листов
Руководитель	Е.В. Гивчак						ПМТ	1	1
ГИП	В.В. Кобелева								
Исполнитель	Е.С. Котлячкова					Чертеж изменяемых и образуемых границ 1:1000	ГБУ "ЦТИ ПК"		



	Граница проектирования
	Границы кадастрового квартала
	Границы земельных участков, учтенные в Едином государственном реестре недвижимости
	Существующие здания и сооружения, по сведениям геодезической съемки
	Существующие здания и сооружения по сведениям ЕГРН
	Ограждения металлические высотой более 1м
	Ограждения деревянные
	Ограждения проволочные
	Условный номер части образуемого земельного участка
	Условный номер образуемого земельного участка
	Границы земельных участков предлагаемых к перераспределению
	Границы образуемых земельных участков
	Красные линии проектируемые
	Изменяемые границы земельных участков
	Границы уточняемых земельных участков

Условные обозначения

	Кадастровый номер объекта капитального строительства
	Условный кадастровый номер земельного участка
	Номер земельного участка в экспликации изменяемых и образуемых земельных участков
Инженерная инфраструктура	
	линии электропередач
	Границы газопровода
Границы территориальных зон	
	Многофункциональная общественно-деловая зона (ОД)
	Зона застройки малоэтажными и среднеэтажными многоквартирными жилыми домами (Ж2)
Границы зон с особым использованием территории	
	Охранная зона газопровода
	Охранная зона линий электропередач

					00/ПУ/63-0101150-2023-ПМТ				
					ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ кадастрового квартала 59:02:0101170 в г. Александровск «Александровского муниципального округа» Пермского края				
Изм.	Колич.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Проект межевания территории	Стадия	Лист	Листов
							ПМТ	1	1
Руководитель		Е.В. Гивчак					Чертеж границ образуемых земельных участков этап II 1:1000	ГБУ "ЦТИ ПК"	
ГИП		В.В. Кобелева							
Исполнитель		Е.С. Котлячкова							