

**Общество с ограниченной ответственностью
«Пермский кадастровый центр»**

**ПРОЕКТ
МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ**

**кадастрового квартала 59:02:0104210
расположенного по адресу: Пермский край,
Александровский муниципальный округ,
г. Александровск**

**Пояснительная записка
ТОМ 2
Материалы по обоснованию**

001-2023-ПМТ

Генеральный директор

В.И.Чернышев

Главный инженер

С.А. Постникова

2023

Содержание

Раздел	Наименование	Стр.
	Проект межевания. Пояснительная записка. Том 1. Основная часть	
1	Описание проектных решений	3
2	Экспликация образуемых, уточняемых и изменяемых земельных	72
3	Каталог координат образуемых, уточняемых и изменяемых земельных	142
	Чертеж межевания территории. М 1:400	Лист 1
	Проект межевания. Пояснительная записка. Том 2. Материалы по обоснованию	
1	Общие данные	3
2	Цель выполнения работы	5
3	Анализ современного использования территории	5
3.1	Местоположение и фактическое использование проектируемой территории	5
3.2	Анализ градостроительной документации	7
3.3	Зоны с особыми условиями использования территории. Установление публичных сервитутов	27
4	Основные технико-экономические показатели проекта межевания	32
	Приложение	33
	Экспликация земельных участков фактического землепользования	34
	Чертеж фактического использования М 1:400	Лист 1
	Схема границ зон с особыми условиями использования территории 1:400	Лист 2

МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ

1. ОБЩИЕ ДАННЫЕ

Проект межевания территории выполняется в отношении кадастрового квартала 59:02:0104210 г. Александровск Александровского муниципального округа Пермского края с целью последующего выполнения комплексных кадастровых работ.

Проект межевания разрабатывается на основании следующих документов:

1. Постановление администрации Александровского муниципального округа от 10.02.2022 № 138 «О принятии решения о подготовке проекта межевания территории»;

2. Муниципальный контракт от 13.12.2022 № 0156300000722000004 на выполнение работ по разработке проектов межевания территории и проведению комплексных кадастровых работ;

3. Договор субподряда в рамках муниципального контракта № 0156300000722000004 на выполнение работ по разработке проектов межевания территории и проведению комплексных кадастровых работ № 6/2023/ЕП от 31.01.2023;

4. Техническое задание к договору субподряда от 31.01.2023 № 6/2023/ЕП на выполнение работ по разработке проектов межевания территории и проведение комплексных кадастровых работ.

При разработке проекта межевания территории были использованы следующие исходные данные:

- Генеральный план Александровского муниципального округа, утвержденный решением думы Александровского муниципального округа от 25.08.2022г. № 314;

- Правила землепользования и застройки населенных пунктов Александровского муниципального округа, утвержденные постановлением администрации Александровского муниципального округа от 25.10.2022 № 1245;

- топографическая съемка территории, масштаб 1:1000, выполненные ООО «Пермский кадастровый центр» в апреле 2023 г;

- сведения государственного фонда данных: картографический материал в цифровые ортофотопланы масштаба 1:2 000, изготовленные Уральским филиалом ФГУП «Госземкадастрсъемка – ВИСХАГИ» в 2008 г., АФС – 2007 г. на территорию г. Александровск;

- кадастровый план территории на кадастровый квартал 59:02:0104210;

- выписки из Единого государственного реестра недвижимости на земельные участки, расположенные в кадастровом квартале 59:02:0104210.

При разработке проекта межевания были использованы следующие документы, регламентирующие выполнение работ:

- Градостроительный кодекс Российской Федерации;

- Земельный кодекс Российской Федерации;

- Жилищный кодекс Российской Федерации;

- Федеральный закон от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости»;
- Федеральный закон от 24.07.2007 № 221-ФЗ «О кадастровой деятельности»;
- Федеральный закон от 30.12.2015 № 431-ФЗ «О геодезии, картографии и пространственных данных и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»;
- Приказ Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 23.10.2020 №П/0393 «Об утверждении требований к точности и методам определения координат характерных точек границ земельного участка, требований к точности и методам определения координат характерных точек контура здания, сооружения или объекта незавершенного строительства на земельном участке, а также требований к определению площади здания, сооружения, помещения, машино-места»;
- «Инструкция по межеванию земель», утвержденная Роскомземом 08.04.1996;
- Приказ Минэкономразвития России от 21.11.2016 № 734 «Об установлении формы карты-плана территории и требований к ее подготовке, формы акта согласования местоположения границ земельных участков при выполнении комплексных кадастровых работ и требований к его подготовке»;
- Приказ Минэкономразвития России от 20.04.2015 № 244 «Об утверждении формы и содержания протокола заседания согласительной комиссии по вопросу согласования местоположения границ земельных участков при выполнении комплексных кадастровых работ»;
- Приказ Минэкономразвития России от 23.04.2015 № 254 «Об утверждении формы извещения о начале выполнения комплексных кадастровых работ и примерной формы и содержания извещения о проведении заседания согласительной комиссии по вопросу согласования местоположения границ земельных участков при выполнении комплексных кадастровых работ»;
- Постановление Правительства Пермского края от 24.06.2015 № 416-п «Об утверждении Типового регламента работы согласительной комиссии по согласованию местоположения границ земельных участков при выполнении комплексных кадастровых работ на территории Пермского края»;
- ГКИНП-02-033-82 Инструкция по топографической съемке в масштабах 1:5000, 1:2000, 1:1000 и 1:500;
- СП 47.13330.2016 «Инженерные изыскания для строительства. Основные положения. Актуализированная редакция СНиП 11-02-96»;
- СП 11-104-97 «Инженерно-геодезические изыскания для строительства», приложение Д (обязательное);
- СП 42.13330.2016 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*»;
- РДС 30-201-98 «Инструкция о порядке проектирования и установления красных линий в городах и других поселениях Российской Федерации».
-

2. ЦЕЛЬ ВЫПОЛНЕНИЯ РАБОТ

Цель подготовки проекта межевания территории – установление границ земельных участков, на которых расположены объекты капитального строительства, определение местоположения границ уточняемых, образуемых и изменяемых земельных участков.

3. АНАЛИЗ СОВРЕМЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

3.1 МЕСТОПОЛОЖЕНИЕ И ФАКТИЧЕСКОЕ ИСПОЛЬЗОВАНИЕ ТЕРРИТОРИИ ПРОЕКТИРОВАНИЯ

Территория проектирования расположена в восточной части г. Александровск Пермского края в районе улиц Кооперативная, Садовая. Территория проектирования включает в себя территорию для гаражного строительства, для индивидуального кирпичного гаража, для использования кирпичного гаража, для использования капитального гаража, для установки металлического гаража, под гараж - бокс, для эксплуатации опор воздушных линий электропередач. Квартал ограничен с северо-западной стороны логом, с восточной стороны - ул. Садовая, с южной – ул. Кооперативная.

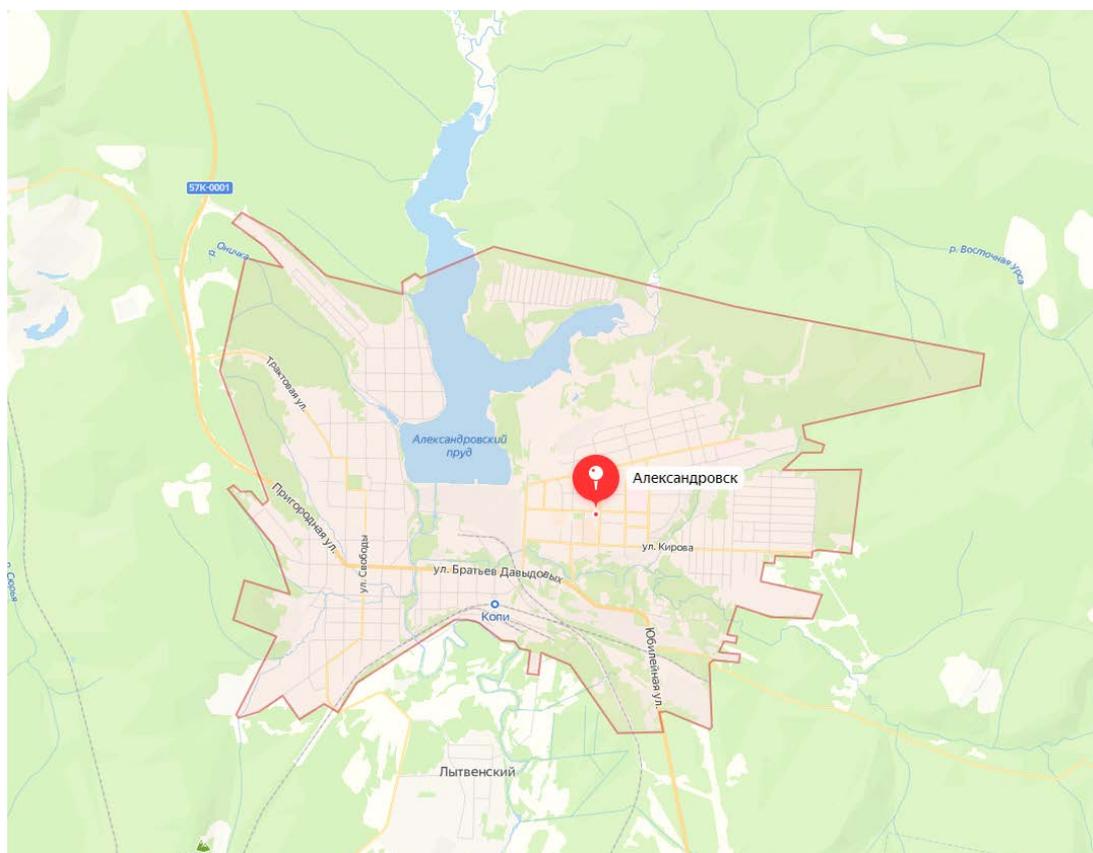


Рисунок 1- Территория г. Александровск

Въезд на территорию квартала 59:02:0104210 осуществляется с улицы Кооперативная.

Площадь территории в границах проектирования составляет – 2,66 га.

Рельеф площадки, на которой расположен гаражный кооператив относительно ровный, оконтуренный логом. Граница проектируемой территории представлена на Рисунке 2.



Рисунок 2 – Границы территории проектирования.
Фрагмент публичной кадастровой карты

По данным Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Пермскому краю, согласно записям Единого государственного реестра недвижимости в кадастровом квартале 59:02:0104210 есть сведения на 334 земельных участка, 298 объектов капитального строительства, из них границы 88 земельных участков уточнены и отображаются на публичной кадастровой карте.

Данные по земельным участкам приведены в «Экспликация земельных участков фактического землепользования», границы земельных участков отображены на «Чертеже фактического использования».

3.2 АНАЛИЗ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ДОКУМЕНТАЦИИ

Для оценки возможного формирования земельных участков в соответствии с обозначенными целями, кроме изучения фактического использования была проанализирована утвержденная градостроительная документация для данной территории.

В соответствии с Генеральным планом Александровского муниципального округа, утвержденного решением думы Александровского муниципального округа от 25.08.2022г. № 314, территория проектирования расположена в зоне транспортной инфраструктуры, зоне рекреационного назначения, частично жилой зоне (рисунок 3).

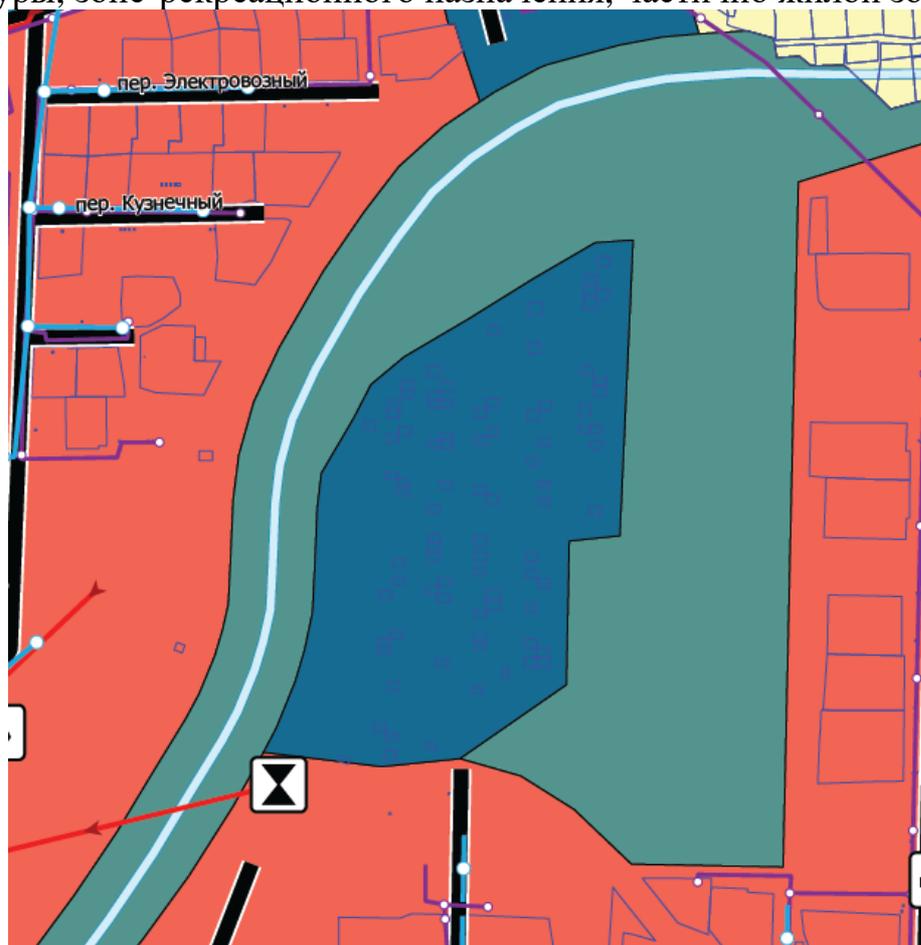


Рисунок 3 - Фрагмент «Карты границ функциональных зон» Генерального плана Александровского муниципального округа

В соответствии с картой градостроительного зонирования Правил землепользования и застройки Александровского муниципального округа территория проектирования расположена в зоне транспортной инфраструктуры (Т), зоне озелененных территорий общего пользования (Р1), зоне застройки индивидуальными жилыми домами (Ж1) смотреть рисунок 4.



Рисунок 4- Фрагмент Карты градостроительного зонирования территории Александровского муниципального округа

**Зона застройки индивидуальными жилыми домами: Кодовое обозначение зоны
(индекс) – Ж1.**

1. Основные виды разрешённого использования земельных участков и объектов капитального строительства

Виды использования (код)	Описание вида разрешенного использования
Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	<ul style="list-style-type: none"> - размещение жилого дома (отдельно стоящего здания количеством надземных этажей не более чем три, высотой не более двадцати метров, которое состоит из комнат и помещений вспомогательного использования, предназначенных для удовлетворения гражданами бытовых и иных нужд, связанных с их проживанием в таком здании, не предназначенного для раздела на самостоятельные объекты недвижимости); - выращивание сельскохозяйственных культур; - размещение гаражей для собственных нужд и хозяйственных построек
Блокированная жилая застройка (2.3)	<ul style="list-style-type: none"> - размещение жилого дома, имеющего одну или несколько общих стен с соседними жилыми домами (количеством этажей не более чем три, при общем количестве совмещенных домов не более десяти и каждый из которых предназначен для проживания одной семьи, имеет общую стену (общие стены) без проемов с соседним домом или соседними домами, расположен на отдельном земельном участке и имеет выход на территорию общего пользования (жилые дома блокированной застройки); - разведение декоративных и плодовых деревьев, овощных и ягодных культур; - размещение гаражей для собственных нужд и иных вспомогательных сооружений; - обустройство спортивных и детских площадок, площадок для отдыха
Обслуживание жилой застройки (2.7)	<ul style="list-style-type: none"> - размещение объектов капитального строительства, размещение которых предусмотрено видами разрешенного использования с кодами 3.1, 3.2, 3.3, 3.4, 3.4.1, 3.5.1, 3.6, 3.7, 3.10.1, 4.1, 4.3, 4.4, 4.6, 5.1.2, 5.1.3 если их размещение необходимо для обслуживания жилой застройки, а также связано с проживанием граждан, не причиняет вреда окружающей среде и санитарному благополучию, не нарушает права жителей, не требует установления санитарной зоны
Хранение автотранспорта (2.7.1)	<ul style="list-style-type: none"> - размещение отдельно стоящих и пристроенных гаражей, в том числе подземных, предназначенных для хранения автотранспорта, в том числе с разделением на машино-места, за исключением гаражей, размещение которых предусмотрено содержанием видов разрешенного использования с кодами 2.7.2, 4.9
Размещение гаражей для собственных нужд (2.7.2)	<ul style="list-style-type: none"> - размещение для собственных нужд отдельно стоящих гаражей и (или) гаражей, блокированных общими стенами с другими гаражами в одном ряду, имеющих общие с ними крышу, фундамент и коммуникации

Коммунальное обслуживание (3.1)	- размещение зданий и сооружений в целях обеспечения физических и юридических лиц коммунальными услугами. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 3.1.1 – 3.1.2
Социальное обслуживание (3.2)	- размещение зданий, предназначенных для оказания гражданам социальной помощи. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 3.2.1 – 3.2.4
Амбулаторно-поликлиническое обслуживание (3.4.1)	- размещение объектов капитального строительства, предназначенных для оказания гражданам амбулаторно-поликлинической медицинской помощи (поликлиники, фельдшерские пункты, пункты здравоохранения, центры матери и ребенка, диагностические центры, молочные кухни, станции донорства крови, клинические лаборатории)
Отдых (рекреация) (5.0)	- обустройство мест для занятия спортом, физической культурой, пешими или верховыми прогулками, отдыха и туризма, наблюдения за природой, пикников, охоты, рыбалки и иной деятельности; создание и уход за городскими лесами, скверами, прудами, озерами, водохранилищами, пляжами, а также обустройство мест отдыха в них. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 5.1 – 5.5
Площадки для занятий спортом (5.1.3)	- размещение площадок для занятия спортом и физкультурой на открытом воздухе (физкультурные площадки, беговые дорожки, поля для спортивной игры)
Обеспечение внутреннего правопорядка (8.3)	- размещение объектов капитального строительства, необходимых для подготовки и поддержания в готовности органов внутренних дел, Росгвардии и спасательных служб, в которых существует военизированная служба; размещение объектов гражданской обороны, за исключением объектов гражданской обороны, являющихся частями производственных зданий
Историко-культурная деятельность (9.3)	- сохранение и изучение объектов культурного наследия народов Российской Федерации (памятников истории и культуры), в том числе: - объектов археологического наследия, достопримечательных мест, мест бытования исторических промыслов, производств и ремесел, исторических поселений, недействующих военных и гражданских захоронений, объектов культурного наследия, хозяйственная деятельность, являющаяся историческим промыслом или ремеслом, а также хозяйственная деятельность, обеспечивающая познавательный туризм
Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	- земельные участки общего пользования. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 12.0.1 – 12.0.2

Улично-дорожная сеть (12.0.1)	<ul style="list-style-type: none"> - размещение объектов улично-дорожной сети: автомобильных дорог, трамвайных путей и пешеходных тротуаров в границах населенных пунктов, пешеходных переходов, бульваров, площадей, проездов, велодорожек и объектов велотранспортной и инженерной инфраструктуры; - размещение придорожных стоянок (парковок) транспортных средств в границах городских улиц и дорог, за исключением предусмотренных видами разрешенного использования с кодами 2.7.1, 4.9, 7.2.3, а также некапитальных сооружений, предназначенных для охраны транспортных средств
Благоустройство территории (12.0.2)	<ul style="list-style-type: none"> - размещение декоративных, технических, планировочных, конструктивных устройств, элементов озеленения, различных видов оборудования и оформления, малых архитектурных форм, некапитальных нестационарных строений и сооружений, информационных щитов и указателей, применяемых как составные части благоустройства территории, общественных туалетов
Ведение огородничества (13.1)	<ul style="list-style-type: none"> - осуществление отдыха и (или) выращивания гражданами для собственных нужд сельскохозяйственных культур; - размещение хозяйственных построек, не являющихся объектами недвижимости, предназначенных для хранения инвентаря и урожая сельскохозяйственных культур

2. Условно разрешённые виды использования земельных участков и объектов капитального строительства

Виды использования (код)	Описание вида разрешенного использования
Малоэтажная многоквартирная жилая застройка (2.1.1)	<ul style="list-style-type: none"> - размещение малоэтажных многоквартирных домов (многоквартирные дома высотой до 4 этажей, включая мансардный); - обустройство спортивных и детских площадок, площадок для отдыха; - размещение объектов обслуживания жилой застройки во встроенных, пристроенных и встроенно-пристроенных помещениях малоэтажного многоквартирного дома, если общая площадь таких помещений в малоэтажном многоквартирном доме не составляет более 15% общей площади помещений дома
Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок) (2.2)	<ul style="list-style-type: none"> - размещение жилого дома, указанного в описании вида разрешенного использования с кодом 2.1; - производство сельскохозяйственной продукции; - размещение гаража и иных вспомогательных сооружений; - содержание сельскохозяйственных животных
Бытовое обслуживание (3.3)	<ul style="list-style-type: none"> - размещение объектов капитального строительства, предназначенных для оказания населению или организациям бытовых услуг (мастерские мелкого ремонта, ателье, бани, парикмахерские, прачечные, химчистки, похоронные бюро)

Дошкольное, начальное и среднее общее образование (3.5.1)	- размещение объектов капитального строительства, предназначенных для просвещения, дошкольного, начального и среднего общего образования (детские ясли, детские сады, школы, лицеи, гимназии, художественные, музыкальные школы, образовательные кружки и иные организации, осуществляющие деятельность по воспитанию, образованию и просвещению), в том числе зданий, спортивных сооружений, предназначенных для занятия обучающихся физической культурой и спортом
Религиозное использование (3.7)	- размещение зданий и сооружений религиозного использования. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 3.7.1 – 3.7.2
Деловое управление (4.1)	- размещение объектов капитального строительства с целью: размещения объектов управленческой деятельности, не связанной с государственным или муниципальным управлением и оказанием услуг, а также с целью обеспечения совершения сделок, не требующих передачи товара в момент их совершения между организациями, в том числе биржевая деятельность (за исключением банковской и страховой деятельности)
Рынки (4.3)	- размещение объектов капитального строительства, сооружений, предназначенных для организации постоянной или временной торговли (ярмарка, рынок, базар), с учетом того, что каждое из торговых мест не располагает торговой площадью более 200 кв. м; размещение гаражей и (или) стоянок для автомобилей сотрудников и посетителей рынка
Магазины (4.4)	- размещение объектов капитального строительства, предназначенных для продажи товаров, торговая площадь которых составляет до 5000 кв. м
Банковская и страховая деятельность (4.5)	- размещение объектов капитального строительства, предназначенных для размещения организаций, оказывающих банковские и страховые услуги
Общественное питание (4.6)	- размещение объектов капитального строительства в целях устройства мест общественного питания (рестораны, кафе, столовые, закусочные, бары)
Развлечения (4.8)	- размещение зданий и сооружений, предназначенных для развлечения. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 4.8.1 – 4.8.3
Спорт (5.1)	- размещение зданий и сооружений для занятия спортом. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 5.1.1 – 5.1.7
Связь (6.8)	- размещение объектов связи, радиовещания, телевидения, включая воздушные радиорелейные, надземные и подземные кабельные линии связи, линии радиофикации, антенные поля, усилительные пункты на кабельных линиях связи, инфраструктуру спутниковой связи и телерадиовещания, за исключением объектов связи, размещение которых предусмотрено содержанием видов разрешенного использования с кодами 3.1.1, 3.2.3

Общие требования к видам разрешенного использования земельного участка, строящимся/реконструируемым объектам капитального строительства в зоне (Ж1):

1. Не допускается новое строительство и реконструкция зданий без приспособлений для доступа инвалидов и использования их инвалидами.

2. При вводе объекта капитального строительства в эксплуатацию, не требующего проведения какой-либо экспертизы, допускается отклонение от проектной документации до 10%.

3. Размеры земельных участков индивидуальной жилой застройки, приквартирных земельных участков рекомендуется принимать с учетом особенностей градостроительной ситуации территорий, характера сложившейся и формируемой жилой застройки (среды), условий ее размещения в структурном элементе жилой зоны.

4. Расчетные показатели обеспеченности жителей местами парковки и хранения автомобилей в зонах жилой застройки в зависимости от вида жилых домов. Минимальное количество мест организованного хранения индивидуального автотранспорта в муниципальном округе 250 мест в расчете на 1000 жителей установлено согласно СП 42.13330.2016.

5. Площадь озелененной территории микрорайона (квартала) многоквартирной застройки жилой зоны (без учета участков общеобразовательных и дошкольных образовательных организаций) должна составлять не менее 25% площади территории квартала.

6. Площадь озелененных территорий общего пользования – парков, садов, скверов, бульваров, размещаемых на территории, следует принять:

- городских поселений 10 м² на одного человека;
- сельских поселений 12 м² на одного человека.

Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства

1	Минимальный отступ от красной линии (линии застройки)	м	3
2	Минимальное расстояние от дома до границы соседнего участка	м	3
3	Минимальное расстояние от дома до границы соседнего участка, при согласовании с землепользователем смежного участка, и скат крыши ориентировать на свой земельный участок	м	1
4	Минимальное расстояние от прочих построек (бань, гаражей и др.) до соседнего участка Допускается блокировка хозяйственных построек на смежных земельных участках по взаимному согласию домовладельцев с учетом противопожарных требований	м	1
5	Минимальное расстояние от окон жилых комнат до стен соседнего дома и хозяйственных построек, расположенных на смежных земельных участках	м	6
6	Минимальная глубина заднего двора	м	5
7	Минимальная ширина бокового двора	м	4
8	Максимальный процент застройки земельного участка	%	60
9	Максимальная высота здания	м	15
10	Максимальная высота ограждений земельного участка	м	2
11	Предельное количество этажей	этаж	3

Противопожарные расстояния между домами и другими зданиями и сооружениями должны соответствовать требованиям СП 4.13130.2013 в актуальной редакции.

Предельные размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства

Наименование вида разрешенного использования земельного участка	Минимальная площадь земельных участков, кв. м	Максимальная площадь земельных участков, кв. м	Максимальный процент застройки в границах земельного участка, %
Для индивидуального жилищного строительства	600	2500	60
Блокированная жилая застройка	200	2500	60
Обслуживание жилой застройки	Не подлежит установлению	Не подлежит установлению	Не подлежит установлению
Хранение автотранспорта	20	100	Не подлежит установлению
Размещение гаражей для собственных нужд	20	Не подлежит установлению	Не подлежит установлению
Коммунальное обслуживание	Не подлежит установлению	Не подлежит установлению	Не подлежит установлению
Социальное обслуживание	400	2000	60
Амбулаторно-поликлиническое обслуживание	400	Не подлежит установлению	60
Отдых (рекреация)	Не подлежит установлению	Не подлежит установлению	Не подлежит установлению
Площадки для занятий спортом	100	3000	Не подлежит установлению
Обеспечение внутреннего правопорядка	Не подлежит установлению	Не подлежит установлению	60
Историко-культурная деятельность ¹	Не подлежит установлению	Не подлежит установлению	Не подлежит установлению
Земельные участки (территории) общего пользования	Не подлежит установлению	Не подлежит установлению	Не подлежит установлению
Улично-дорожная сеть	Не подлежит установлению	Не подлежит установлению	Не подлежит установлению
Благоустройство территории	Не подлежит установлению	Не подлежат установлению	Не подлежит установлению
Ведение огородничества	600	5000	50
Малоэтажная многоквартирная жилая застройка	600	2500	60

¹ Регулирование деятельности на землях объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) осуществляется в соответствии с требованиями Федерального закона от 25 июня 2002 г. №73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», Закона Пермского края от 07 июля 2009 г. №451-ПК «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации, расположенных на территории Пермского края» и нормативных правовых актов, изданных на их основе

Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный)	600	2500	60
Бытовое обслуживание	Не подлежит установлению	Не подлежит установлению	Не подлежит установлению
Дошкольное, начальное и среднее общее образование	Не подлежит установлению	Не подлежит установлению	60
Религиозное использование	Не подлежит установлению	25000	60
Деловое управление	100	2000	60
Рынки	600	5000	60
Магазины	Не подлежит установлению	3000	60
Банковская и страховая деятельность	Не подлежит установлению	Не подлежит установлению	Не подлежит установлению
Общественное питание	300	1500	60
Развлечения	Не подлежит установлению	Не подлежит установлению	Не подлежит установлению
Спорт	250	5000	60
Связь	Не подлежит установлению	Не подлежит установлению	Не подлежит установлению

**Зона транспортной инфраструктуры: Код обозначения зоны
(индекс) – Т.**

Зона транспортной инфраструктуры предназначена для размещения предприятий, зданий и сооружений, выполняющих функций транспортного обеспечения территорий.

1. Основные виды разрешённого использования земельных участков и объектов капитального строительства

Виды использования (код)	Описание вида разрешенного использования
Хранение автотранспорта (2.7.1)	- размещение отдельно стоящих и пристроенных гаражей, в том числе подземных, предназначенных для хранения автотранспорта, в том числе с разделением на машино-места, за исключением гаражей, размещение которых предусмотрено содержанием видов разрешенного использования с кодами 2.7.2, 4.9
Размещение гаражей для собственных нужд (2.7.2)	- размещение для собственных нужд отдельно стоящих гаражей и (или) гаражей, блокированных общими стенами с другими гаражами в одном ряду, имеющих общие с ними крышу, фундамент и коммуникации
Коммунальное обслуживание (3.1)	- размещение зданий и сооружений в целях обеспечения физических и юридических лиц коммунальными услугами. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 3.1.1 – 3.1.2
Служебные гаражи (4.9)	- размещение постоянных или временных гаражей, стоянок для хранения служебного автотранспорта, используемого в целях осуществления видов деятельности, предусмотренных видами разрешенного использования с кодами 3.0, 4.0, а также для стоянки и хранения транспортных средств общего пользования, в том числе в депо
Объекты дорожного сервиса (4.9.1)	- размещение зданий и сооружений дорожного сервиса. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 4.9.1.1 – 4.9.1.4
Железнодорожный транспорт (7.1)	- размещение объектов капитального строительства железнодорожного транспорта. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 7.1.1 – 7.1.2
Автомобильный транспорт (7.2)	- размещение зданий и сооружений автомобильного транспорта. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 7.2.1 – 7.2.3
Воздушный транспорт (7.4)	- размещение аэродромов, вертолетных площадок (вертодромов), обустройство мест для приводнения и причаливания гидросамолетов, размещение радиотехнического обеспечения полетов и прочих объектов, необходимых для взлета и приземления (приводнения) воздушных судов, размещение аэропортов (аэровокзалов) и иных объектов, необходимых для посадки и

	высадки пассажиров и их сопутствующего обслуживания и обеспечения их безопасности, а также размещение объектов, необходимых для погрузки, разгрузки и хранения грузов, перемещаемых воздушным путем; размещение объектов, предназначенных для технического обслуживания и ремонта воздушных судов
Трубопроводный транспорт (7.5)	- размещение нефтепроводов, водопроводов, газопроводов и иных трубопроводов, а также иных зданий и сооружений, необходимых для эксплуатации названных трубопроводов
Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	- земельные участки общего пользования. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 12.0.1 – 12.0.2
Улично-дорожная сеть (12.0.1)	- размещение объектов улично-дорожной сети: автомобильных дорог, трамвайных путей и пешеходных тротуаров в границах населенных пунктов, пешеходных переходов, бульваров, площадей, проездов, велодорожек и объектов велотранспортной и инженерной инфраструктуры; - размещение придорожных стоянок (парковок) транспортных средств в границах городских улиц и дорог, за исключением предусмотренных видами разрешенного использования с кодами 2.7.1, 4.9, 7.2.3, а также некапитальных сооружений, предназначенных для охраны транспортных средств
Благоустройство территории (12.0.2)	- размещение декоративных, технических, планировочных, конструктивных устройств, элементов озеленения, различных видов оборудования и оформления, малых архитектурных форм, некапитальных нестационарных строений и сооружений, информационных щитов и указателей, применяемых как составные части благоустройства территории, общественных туалетов
Специальная деятельность (12.2)	- размещение, хранение, захоронение, утилизация, накопление, обработка, обезвреживание отходов производства и потребления, медицинских отходов, биологических отходов, радиоактивных отходов, веществ, разрушающих озоновый слой, а также размещение объектов размещения отходов, захоронения, хранения, обезвреживания таких отходов (скотомогильников, мусоросжигательных и мусороперерабатывающих заводов, полигонов по захоронению и сортировке бытового мусора и отходов, мест сбора вещей для их вторичной переработки)

2. Условно разрешённые виды использования земельных участков и объектов капитального строительства

Виды использования (код)	Описание вида разрешенного использования
Общественное питание (4.6)	- размещение объектов капитального строительства в целях устройства мест общественного питания (рестораны, кафе, столовые, закусочные, бары)
Связь (6.8)	- размещение объектов связи, радиовещания, телевидения, включая воздушные радиорелейные, надземные и подземные кабельные линии связи, линии радиофикации, антенные поля, усилительные пункты на кабельных линиях связи, инфраструктуру спутниковой

	связи и телерадиовещания, за исключением объектов связи, размещение которых предусмотрено содержанием видов разрешенного использования с кодами 3.1.1, 3.2.3
--	--

Общие требования к видам разрешенного использования земельного участка, предъявляемые к строящимся/реконструируемым объектам капитального строительства в зоне (Т):

1. Проектирование, строительство, реконструкция, капитальный ремонт автомобильных дорог осуществляются в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом «Об организации дорожного движения в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», Федеральным законом от 10 декабря 1995 года №196-ФЗ «О безопасности дорожного движения» и Федеральным законом от 08.11.2007 №257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», Постановлением Правительства РФ от 2 сентября 2009 №717 «О нормах отвода земель для размещения автомобильных дорог и (или) объектов дорожного сервиса», СНиП 2.05.02-85*.

2. Ремонт автомобильных дорог осуществляется в соответствии с требованиями технических регламентов в целях поддержания бесперебойного движения транспортных средств по автомобильным дорогам и безопасных условий такого движения, а также обеспечения сохранности автомобильных дорог в соответствии с правилами, установленными настоящей статьей.

3. При вводе объекта капитального строительства в эксплуатацию, не требующего проведения какой-либо экспертизы, допускается отклонение от проектной документации в части общей площади здания, площадь застройки и его строительного объема до 5%.

4. Зоны транспортной инфраструктуры следует предусматривать для размещения сооружений и коммуникаций железнодорожного, автомобильного, трубопроводного транспорта, связи, инженерного оборудования с учетом их перспективного развития.

5. В целях обеспечения нормальной эксплуатации сооружений, устройства других объектов внешнего транспорта допускается устанавливать охранные зоны.

6. Отвод земель для сооружений и устройств внешнего транспорта осуществляется в установленном порядке. Режим использования этих земель определяется градостроительной документацией в соответствии с действующим законодательством. Территории в границах отвода сооружений и коммуникаций транспорта, связи, инженерного оборудования и их технических зон подлежат

благоустройству и озеленению с учетом технических и эксплуатационных характеристик этих объектов.

7. Жилую застройку необходимо отделять от железных дорог санитарным разрывом, значение которого определяется расчетом с учетом санитарных требований. Автомобильные дороги общей сети категорий I – III следует проектировать в обход городских и сельских поселений в соответствии с СП 34.13330.

Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства

1	Минимальный отступ от красной линии (линии застройки)	м	3
2	Максимальный процент застройки	%	80

Противопожарные расстояния между домами и другими зданиями и сооружениями должны соответствовать требованиям СП 4.13130.2013 в актуальной редакции.

Предельные размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства

Наименование вида разрешенного использования земельного участка	Минимальная площадь земельных участков, кв. м	Максимальная площадь земельных участков, кв. м	Максимальный процент застройки в границах земельного участка, %
Хранение автотранспорта	Не подлежит установлению	Не подлежит установлению	Не подлежит установлению
Размещение гаражей для собственных нужд	20	Не подлежит установлению	Не подлежит установлению
Коммунальное обслуживание	Не подлежит установлению	Не подлежит установлению	Не подлежит установлению
Служебные гаражи	Не подлежит установлению	Не подлежит установлению	Не подлежит установлению
Объекты дорожного сервиса	Не подлежит установлению	Не подлежит установлению	80
Железнодорожный транспорт	Не подлежит установлению	Не подлежит установлению	Не подлежит установлению
Автомобильный транспорт	Не подлежит установлению	Не подлежит установлению	Не подлежит установлению
Воздушный транспорт	Не подлежит установлению	Не подлежит установлению	Не подлежит установлению
Трубопроводный транспорт	Не подлежит установлению	Не подлежит установлению	Не подлежит установлению
Земельные участки (территории) общего пользования	Не подлежит установлению	Не подлежит установлению	Не подлежит установлению
Улично-дорожная сеть	Не подлежит установлению	Не подлежит установлению	Не подлежит установлению
Благоустройство территории	Не подлежит установлению	Не подлежит установлению	Не подлежит установлению
Специальная деятельность	Не подлежит установлению	Не подлежит установлению	Не подлежит установлению
Общественное питание	Не подлежит установлению	Не подлежит установлению	Не подлежит установлению
Связь	Не подлежит установлению	Не подлежит установлению	Не подлежит установлению

Статья 47. Градостроительные регламенты. Зоны рекреационного назначения.

Зоны предназначены для размещения мест рекреационного назначения в границах территорий, занятыми скверами, парками, городскими садами, прудами, озерами, водохранилищами, пляжами, береговыми полосами водных объектов общего пользования, а также в границах иных территорий, используемых и предназначенных для отдыха, туризма, занятий физической культурой и спортом.

В состав территориальных зон могут включаться зоны особо охраняемых территорий. В зоны особо охраняемых территорий могут включаться земельные участки, имеющие особое природоохранное, научное, историко-культурное, эстетическое, рекреационное, оздоровительное и иное особо ценное значение.

Зона озелененных территорий общего пользования: Код обозначения зоны (индекс) – P1.

1. Основные виды разрешённого использования земельных участков и объектов капитального строительства

Виды использования (код)	Описание вида разрешенного использования
Коммунальное обслуживание (3.1)	- размещение зданий и сооружений в целях обеспечения физических и юридических лиц коммунальными услугами. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 3.1.1 – 3.1.2
Культурное развитие (3.6)	- размещение зданий и сооружений, предназначенных для размещения объектов культуры. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 3.6.1 – 3.6.3
Парки культуры и отдыха (3.6.2)	- размещение парков культуры и отдыха
Отдых (рекреация) (5.0)	- обустройство мест для занятия спортом, физической культурой, пешими или верховыми прогулками, отдыха и туризма, наблюдения за природой, пикников, охоты, рыбалки и иной деятельности; создание и уход за городскими лесами, скверами, прудами, озерами, водохранилищами, пляжами, а также обустройство мест отдыха в них. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 5.1 – 5.5
Спорт (5.1)	- размещение зданий и сооружений для занятия спортом. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 5.1.1 – 5.1.7
Природно-	- размещение баз и палаточных лагерей для проведения походов и

познавательный туризм (5.2)	экскурсий по ознакомлению с природой, пеших и конных прогулок, устройство троп и дорожек, размещение щитов с познавательными сведениями об окружающей природной среде; осуществление необходимых природоохранных и природовосстановительных мероприятий
Деятельность по особой охране и изучению природы (9.0)	- сохранение и изучение растительного и животного мира путем создания особо охраняемых природных территорий, в границах которых хозяйственная деятельность, кроме деятельности, связанной с охраной и изучением природы, не допускается (государственные природные заповедники, национальные и природные парки, памятники природы, дендрологические парки, ботанические сады, оранжереи)
Охрана природных территорий (9.1)	- сохранение отдельных естественных качеств окружающей природной среды путем ограничения хозяйственной деятельности в данной зоне, в частности: - создание и уход за запретными полосами, создание и уход за защитными лесами, в том числе городскими лесами, лесами в лесопарках, и иная хозяйственная деятельность, разрешенная в защитных лесах, соблюдение режима использования природных ресурсов в заказниках, сохранение свойств земель, являющихся особо ценными
Историко-культурная деятельность (9.3)	- сохранение и изучение объектов культурного наследия народов Российской Федерации (памятников истории и культуры), в том числе: - объектов археологического наследия, достопримечательных мест, мест бытования исторических промыслов, производств и ремесел, исторических поселений, недействующих военных и гражданских захоронений, объектов культурного наследия, хозяйственная деятельность, являющаяся историческим промыслом или ремеслом, а также хозяйственная деятельность, обеспечивающая познавательный туризм
Гидротехнические сооружения (11.3)	- размещение гидротехнических сооружений, необходимых для эксплуатации водохранилищ (плотин, водосбросов, водозаборных, водовыпускных и других гидротехнических сооружений, судопропускных сооружений, рыбозащитных и рыбопропускных сооружений, берегозащитных сооружений)
Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	- земельные участки общего пользования. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 12.0.1 – 12.0.2
Улично-дорожная сеть (12.0.1)	- размещение объектов улично-дорожной сети: автомобильных дорог, трамвайных путей и пешеходных тротуаров в границах населенных пунктов, пешеходных переходов, бульваров, площадей, проездов, велодорожек и объектов велотранспортной и инженерной инфраструктуры; - размещение придорожных стоянок (парковок) транспортных средств в границах городских улиц и дорог, за исключением предусмотренных видами разрешенного использования с кодами 2.7.1, 4.9, 7.2.3, а также некапитальных сооружений, предназначенных для охраны транспортных средств
Благоустройство территории	- размещение декоративных, технических, планировочных, конструктивных устройств, элементов озеленения, различных

(12.0.2)	видов оборудования и оформления, малых архитектурных форм, некапитальных нестационарных строений и сооружений, информационных щитов и указателей, применяемых как составные части благоустройства территории, общественных туалетов
----------	---

2. Условно разрешенные виды разрешённого использования земельных участков и объектов капитального строительства

Виды использования (код)	Описание вида разрешенного использования
Магазины (4.4)	- размещение объектов капитального строительства, предназначенных для продажи товаров, торговая площадь которых составляет до 5000 кв. м
Общественное питание (4.6)	- размещение объектов капитального строительства в целях устройства мест общественного питания (рестораны, кафе, столовые, закусочные, бары)

Общие требования к видам разрешенного использования земельного участка, строящимся/реконструируемым объектам капитального строительства в зоне (P1):

1. На территории рекреационных зон и зон особо охраняемых территорий не допускается строительство новых и расширение действующих промышленных, коммунально-складских и других объектов, непосредственно не связанных с эксплуатацией объектов рекреационного, оздоровительного и природоохранного назначения. Режим использования территорий курортов определяется законодательством;

2. В городских и сельских поселениях необходимо предусматривать непрерывную систему озелененных территорий общего пользования и других открытых пространств в увязке с природным каркасом. Его основными структурными элементами являются особо охраняемые природные территории (ООПТ);

3. Размеры стоянок автомобилей, размещаемых у границ лесопарков, зон отдыха и курортных зон, следует определять в соответствии с региональными или местными нормативами градостроительного проектирования или по заданию на проектирование;

4. При вводе объекта капитального строительства в эксплуатацию, не требующего проведения какой-либо экспертизы, допускается отклонение от проектной документации в части общей площади здания, площадь застройки и его строительного объема до 5%;

5. Параметры дорожной сети на территории объектов рекреации (лесопарки, парки в зонах отдыха, туризма и лечения) должны соответствовать нормам,

приведенным в таблице:

Тип дорог и аллей	Ширина, м	Назначение
Пешеходные дороги	1.5 – 2.5	Пешеходное движение малой интенсивности. Проезд транспорта не допускается. Подводят к отдельным парковым сооружениям.
Тропы	0.75 – 1.0	Дополнительная прогулочная сеть с естественным характером ландшафта.
Велосипедные дорожки	1.5 – 2.25	Велосипедные прогулки.
Автомобильная дорога	4.5 – 7.0	Автомобильные прогулки и проезды внутрипаркового транспорта. Допускается проезд эксплуатационного транспорта.

Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства

1	Минимальный отступ от красной линии (линии застройки)	м	3
2	Максимальный процент застройки	%	80

Противопожарные расстояния между домами и другими зданиями и сооружениями должны соответствовать требованиям СП 4.13130.2013 в актуальной редакции.

Пределные размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства

Наименование вида разрешенного использования земельного участка	Минимальная площадь земельных участков, кв. м	Максимальная площадь земельных участков, кв. м	Максимальный процент застройки в границах земельного участка, %
Коммунальное обслуживание	Не подлежит установлению	Не подлежит установлению	Не подлежит установлению
Культурное развитие	500	Не подлежит установлению	70
Парки культуры и отдыха	Не подлежит установлению	Не подлежит установлению	Не подлежит установлению
Отдых (рекреация)	Не подлежит установлению	Не подлежит установлению	Не подлежит установлению
Спорт	250	5000	80
Природно-познавательный туризм	Не подлежит установлению	Не подлежит установлению	Не подлежит установлению
Деятельность по особой охране и изучению природы	Не подлежит установлению	Не подлежит установлению	Не подлежит установлению
Охрана природных территорий	Не подлежит установлению	Не подлежит установлению	Не подлежит установлению
Историко-культурная деятельность ⁴	Не подлежит установлению	Не подлежит установлению	Не подлежит установлению
Гидротехнические сооружения	Не подлежит установлению	Не подлежит установлению	Не подлежит установлению
Земельные участки (территории) общего пользования	Не подлежит установлению	Не подлежит установлению	Не подлежит установлению
Улично-дорожная сеть	Не подлежит установлению	Не подлежит установлению	Не подлежит установлению
Благоустройство территории	Не подлежит установлению	Не подлежит установлению	Не подлежит установлению
Магазины	200	2000	80
Общественное питание	300	1500	80

⁴ Регулирование деятельности на землях объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) осуществляется в соответствии с требованиями Федерального закона от 25 июня 2002 г. №73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», Закона Пермского края от 07 июля 2009 г. №451-ПК «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации, расположенных на территории Пермского края» и нормативных правовых актов, изданных на их основе

3.3. ЗОНЫ С ОСОБЫМИ УСЛОВИЯМИ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

Планировочным ограничением развития территории является наличие зон с особыми условиями использования территории. В соответствии с действующим законодательством к зонам с особыми условиями использования территории относятся — охранные, санитарно-защитные зоны, зоны охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, водоохранные зоны, зоны затопления, подтопления, зоны санитарной охраны источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения, зоны охраняемых объектов, иные зоны.

Проектируемая территория находится в зонах с особыми условиями использования:

- Прибрежная защитная полоса бассейна реки Яйва на территории Пермского края с реестровым номером 59:00-6.187;
- Водоохранная зона бассейна реки Яйва на территории Пермского края с реестровым номером 59:00-6.184;
- Санитарно-защитная зона здания КНС № 2.

Границы зон действия публичных сервитутов Правилами землепользования и застройки г. Александровск в границах проектируемой территории не установлены.

Охранные зоны.

Охранная зона – территория с особыми условиями использования, которая устанавливается в порядке, определенном Правительством Российской Федерации, вокруг объектов инженерной, транспортной и иных инфраструктур в целях обеспечения охраны окружающей природной среды, нормальных условий эксплуатации таких объектов и исключения возможности их повреждения.

Охранные зоны электрических сетей

Размеры охранных зон электрических сетей устанавливаются постановлением Правительства Российской Федерации от 24.01.2009 №160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условиях использования земельных участков, расположенных в границах таких зон»

Охранные зоны линий электропередач - это земельные участки вдоль воздушных линий электропередачи, ограниченные линиями, отстоящими от крайних проводов на расстоянии:

- 2 метра для ВЛ до 1 кВ;
- 10 метров для ВЛ до 20 кВ;
- 15 метров для ВЛ 35 кВ;
- 20 метров для ВЛ 110 кВ;
- 25 метров для ВЛ 150, 220 кВ;

- 30 метров для ВЛ 330, 500, 400 кВ;
- 40 метров для ВЛ 750 кВ.

В охранной зоне ЛЭП (ВЛ) запрещается:

- Производить строительство, капитальный ремонт, снос любых зданий и сооружений.
- Осуществлять всякого рода горные, взрывные, мелиоративные работы, производить посадку деревьев, полив сельскохозяйственных культур.
- Размещать автозаправочные станции.
- Загромождать подъезды и подходы к опорам ВЛ.
- Устраивать свалки снега, мусора и грунта.
- Складеировать корма, удобрения, солому, разводить огонь.
- Устраивать спортивные площадки, стадионы, остановки транспорта, проводить любые мероприятия, связанные с большим скоплением людей.
- Проведение необходимых мероприятий в охранной зоне ЛЭП может выполняться только при получении письменного разрешения на производство работ от предприятия (организации), в ведении которых находятся эти сети.

Охранные зоны линий и сооружений связи

Размеры охранных зон линий и сооружений связи устанавливаются согласно правилам охраны линий и сооружений связи Российской Федерации, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 09.06.1995. № 578. Охранные зоны выделяются в виде участка земли, ограниченных линиями на расстоянии 2 м (3м).

В охранных зонах линий связи запрещается:

- Осуществлять всякого рода строительные, монтажные и взрывные работы, планировку грунта землеройными механизмами (за исключением зон песчаных барханов) и земляные работы (за исключением вспашки на глубину не более 0,3 метра);
- Производить геолого-съёмочные, поисковые, геодезические и другие изыскательские работы, которые связаны с бурением скважин, шурфованием, взятием проб грунта, осуществлением взрывных работ;
- Производить посадку деревьев, располагать полевые станы, содержать скот, складировать материалы, корма и удобрения, жечь костры, устраивать стрельбища;
- Устраивать проезды и стоянки автотранспорта, тракторов и механизмов, провозить негабаритные грузы под проводами воздушных линий связи и линий радиодифракции, строить каналы (арыки), устраивать заграждения и другие препятствия;
- Устраивать причалы для стоянки судов, барж и плавучих кранов, производить погрузочно-разгрузочные, подводно-технические, дноуглубительные и землечерпательные работы, выделять рыбопромысловые участки, производить добычу рыбы, других водных животных, а также водных растений придонными орудиями лова, устраивать водопой, производить колку и заготовку льда. Судам и другим плавучим средствам

запрещается бросать якоря, проходить с отданными якорями, цепями, лотами, волокушами и тралами;

- Производить строительство и реконструкцию линий электропередач, радиостанций и других объектов, излучающих электромагнитную энергию и оказывающих опасное воздействие на линии связи и линии радиодифракции;

- Производить защиту подземных коммуникаций от коррозии без учета проходящих подземных кабельных линий связи.

Охранная зона газораспределительной сети

Охранная зона газораспределительной сети устанавливается на основании постановления Правительства Российской Федерации от 20.11.2000 №878

«Правила охраны газораспределительных сетей»

Для предупреждения повреждений или нарушения условий нормальной эксплуатации газораспределительной сети (ГРС) на земельные участки, входящие в охранные зоны сетей, налагаются ограничения (обременения).

В соответствии с этими обременениями на участках запрещено:

- Строить объекты жилищно-гражданского и производственного назначения.

- Сносить и реконструировать мосты, коллекторы, автомобильные и железные дороги с расположенными на них газораспределительными сетями без предварительного выноса этих газопроводов по согласованию с эксплуатационными организациями.

- Разрушать берегоукрепительные сооружения, водопропускные устройства, земляные и иные сооружения, предохраняющие газораспределительные сети от разрушений.

- Перемещать, повреждать, засыпать и уничтожать опознавательные знаки, контрольно-измерительные пункты и другие устройства ГРС.

- Устраивать свалки и склады, разливать растворы кислот, щелочей и других химически активных веществ.

- Огораживать и перегораживать охранные зоны, препятствовать доступу персонала эксплуатационных организаций к ГРС для поведения обслуживания и устранения повреждений.

- Разводить огонь и размещать источники огня.

- Рыть погреба, копать и обрабатывать почву сельскохозяйственными и мелиоративными орудиями и механизмами на глубину более 0.3 метра.

- Открывать калитки и двери газорегуляторных пунктов, станций катодной и дренажной защиты, люки подземных колодцев, включать или отключать электроснабжение средств связи, освещения и систем телемеханики.

- Набрасывать, приставлять и привязывать к опорам и надземным газопроводам, ограждениям и зданиям ГРС посторонние предметы, лестницы. Влезать на них.

- Самовольно подключаться к ГРС.

Другие виды работ (лесохозяйственные, сельскохозяйственные), не

попадающие под перечень ограничений, приведённый выше, и не связанные с нарушением земельного горизонта и обработкой почвы на глубину более 0.3 метра, проводятся собственниками, владельцами, пользователями земельных участков в охранной зоне ГРС только при условии письменного уведомления эксплуатационной организации.

Уведомление подается не менее чем за 3 рабочих дня до начала работ.

Таблица 5 - Основания для установления сервитутов и обременений

№ п/п	Наименование документа	Название зоны с особыми условиями использования	Размер, м
1	2	3	4
1	Водный кодекс РФ	Водоохранная зона рек	100
		Прибрежная защитная	50
2	Постановление Правительства Российской Федерации от 24.01.2009 №160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условиях использования земельных участков, расположенных в границах таких зон»	Охранная зона	для ЛЭП до 1 кВ 2 (для линий с самонесущими или изолированными проводами, проложенных по стенам зданий, конструкциям и т.д., охранная зона определяется в соответствии с установленными нормативными правовыми актами минимальными допустимыми расстояниями от таких линий); для ЛЭП 1 – 20 кВ 10 (5 – для линий с самонесущими или изолированными проводами, размещенных в границах

№ п/п	Наименование документа	Название зоны с особыми условиями использования территории	Размер, м
			населенных пунктов);
3	Постановление правительства Российской Федерации от 9.06.1995 №578 «Об	Охранная зона кабеля связи утверждении правил охраны линий и сооружений связи в Российской Федерации»	2
4	Постановление Правительства Российской Федерации от 20.11.2000 №878 «Правила охраны газораспределительных сетей»	Охранная зона газораспределительной сети	3 (от газопровода со стороны провода) 2 (с противоположной стороны)

4 ОСНОВНЫЕ ТЕХНИКО-ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ПОКАЗАТЕЛИ ПРОЕКТА МЕЖЕВАНИЯ

Таблица 6

№ п/п	Наименование показателей	Ед. изм.	Количество
1	Территория в границах проектирования, всего	га	2,66
2	Территории (земельные участки) подлежащие межеванию, в т.ч.		
2.1	Уточняемые земельные участки, в т.ч.	га	0,83
		шт	289
	в т.ч. уточнение земельного участка путем исправления реестровой ошибки	шт	73
2.2	Образуемые земельные участки	га	1,82
		шт	58
	в т.ч. земельные участки (территории общего пользования)	шт	13
	в т.ч. земельные участки (территории общего пользования) с возможностью смены вида разрешенного использования	шт	14

ПРИЛОЖЕНИЕ

Экспликация земельных участков фактического землепользования

Номер п/п	Кадастровый номер участка	Адрес участка	Вид права на земельный участок	Вид разрешенного использования участка	Площадь участка по документам, кв. м.	Площадь участка по плану отвода, кв. м.
1	2	3	4	5	6	7
1	59:02:0104210:1	618320, Пермский край, г. Александровск, район "Залог" блок № 3 место № 47	Собственность	для гаражного строительства	28	28
2	59:02:0104210:2	618320, Пермский край, г. Александровск, Залог, бл. 1-2	Зарегистрированное право отсутствует, в незарегистрированных сведениях право собственности есть	Для гаражного строительства	31	31
3	59:02:0104210:3	618320, Пермский край, г. Александровск, район "Залог", блок № 1, бокс № 3	Собственность	Для эксплуатации кирпичного гаража	27	25,2
4	59:02:0104210:4	618320, Пермский край, г. Александровск, Залог, бл. 1, м. 4	Собственность	Для гаражного строительства	25	25
5	59:02:0104210:5	618320, Пермский край, г. Александровск, район Залог блок №1, под гаражом № 5	Собственность	Для использования кирпичного гаража	26	26
6	59:02:0104210:6	Российская Федерация, Пермский край, Александровский муниципальный район, Александровское городское поселение, г. Александровск, район "Залог", блок 1, бокс 7	Собственность	Для гаражного строительства	29	29
7	59:02:0104210:7	618320, край Пермский, г. Александровск, район "Залог", блок 1, бокс 8	Собственность	для индивидуального кирпичного гаража	25	25
8	59:02:0104210:8	618320, Пермский край, г. Александровск, Залог бл 1 м 11	Собственность	Для гаражного строительства	25	25
9	59:02:0104210:10	618320, Пермский край, г. Александровск, Залог бл. 1 № 13	Собственность	для гаражного строительства	25	25

Номер п/п	Кадастровый номер участка	Адрес участка	Вид права на земельный участок	Вид разрешенного использования участка	Площадь участка по документам, кв. м.	Площадь участка по плану отвода, кв. м.
1	2	3	4	5	6	7
10	59:02:0104210:11	618320, Пермский край, г. Александровск, Залог, бл. 1-14	Собственность	Для гаражного строительства	32	32
11	59:02:0104210:12	618320, край Пермский, г. Александровск, район "Залог", блок 1, бокс 15	Собственность	для гаражного строительства	31 +/-0.56	25,2
12	59:02:0104210:15	618320, край Пермский, г. Александровск, "Залог", блок 1, место 18	Собственность	Для гаражного строительства	27	27
13	59:02:0104210:16	618320, край Пермский, г. Александровск, район "Залог", блок 1, бокс 19	Собственность	Для гаражного строительства	25	25
14	59:02:0104210:17	618320, Пермский край, г. Александровск, Залог, блок № 1, место 21	Собственность	Для гаражного строительства	25	25
15	59:02:0104210:18	край Пермский, г. Александровск, район "Залог", блок 1, бокс 20	Собственность	Для гаражного строительства	26 +/-1.76	25,2
16	59:02:0104210:19	618320, край Пермский, г. Александровск, район "Залог", блок № 1, бокс № 22	Собственность	Для эксплуатации кирпичного гаража	26 +/-1.76	25,2
17	59:02:0104210:20	618320, Пермский край, г. Александровск, район "Залог", блок №1, бокс №25	Зарегистрированное право отсутствует, в незарегистрированных сведениях право собственности есть	Для гаражного строительства	25	25
18	59:02:0104210:21	618320, Пермский край, г. Александровск, район "Залог", блок № 1, место № 23	Собственность	Для эксплуатации кирпичного гаража	27	25,2
19	59:02:0104210:22	618320, край Пермский, г. Александровск, Залог, блок 1, место 26	Собственность	Для гаражного строительства	25	25

Номер п/п	Кадастровый номер участка	Адрес участка	Вид права на земельный участок	Вид разрешенного использования участка	Площадь участка по документам, кв. м.	Площадь участка по плану отвода, кв. м.
1	2	3	4	5	6	7
20	59:02:0104210:23	618320, Пермский край, г. Александровск, район "Залог", блок 1, место 27	Зарегистрированное право отсутствует, в незарегистрированных сведениях право собственности есть	Для гаражного строительства	24	24
21	59:02:0104210:24	618320, Пермский край, г. Александровск, "Залог", бл.1-28	Зарегистрированное право отсутствует, в незарегистрированных сведениях право собственности есть	Для гаражного строительства	29	29
22	59:02:0104210:25	618320, Пермский край, г. Александровск, район Залог, блок 9, бокс 25	-	Для эксплуатации кирпичного гаража	35	35
23	59:02:0104210:27	618320, Пермский край, г. Александровск, район Залог блок 2 место 33, фактич блок 1	Собственность	Для использования кирпичного гаража	27	27
24	59:02:0104210:28	618320, Пермский край, г. Александровск, район "Залог", блок № 1, место № 34	Собственность	Для эксплуатации кирпичного гаража	25	25,2
25	59:02:0104210:29	618320, Пермский край, г. Александровск, район Залог блок 1 место 35	Собственность	Для гаражного строительства	27	27
26	59:02:0104210:30	618320, Пермский край, г. Александровск, Залог бл 1 м 36	Собственность	Для гаражного строительства	25	25
27	59:02:0104210:31	Пермский край, г. Александровск, район "Залог", блок № 1, бокс № 37	Собственность	Для эксплуатации кирпичного гаража	26 +/-2	26
28	59:02:0104210:32	618320, Пермский край, г. Александровск, Залог, бл. 1-38	Собственность	для гаражного строительства	25	25
29	59:02:0104210:34	618320, Пермский край, г. Александровск, Залог бл 1 м 40	Собственность	Для гаражного строительства	25	25
30	59:02:0104210:35	618320, Пермский край, г. Александровск, район "Залог" блок № 1 бокс № 41	Собственность	Для эксплуатации кирпичного гаража	26	25,2

Номер п/п	Кадастровый номер участка	Адрес участка	Вид права на земельный участок	Вид разрешенного использования участка	Площадь участка по документам, кв. м.	Площадь участка по плану отвода, кв. м.
1	2	3	4	5	6	7
31	59:02:0104210:36	618320, Пермский край, г. Александровск, Залог бл 1 м 42	Зарегистрированное право отсутствует, в незарегистрированных сведениях право собственности есть	Для гаражного строительства	25	25
32	59:02:0104210:37	618320, Пермский край, г. Александровск, Залог бл. 1 м. 43	Зарегистрированное право отсутствует, в незарегистрированных сведениях право собственности есть	Для гаражного строительства	25	25
33	59:02:0104210:38	618320, Пермский край, г. Александровск, район Залог бл. 1 место 44	Зарегистрированное право отсутствует, в незарегистрированных сведениях право собственности есть	Для гаражного строительства	25	25
34	59:02:0104210:39	618320, Пермский край, г. Александровск, район "Залог", блок № 1, бокс № 45	Собственность	Для гаражного строительства	27	27
35	59:02:0104210:40	618320, Пермский край, г. Александровск, "Залог", бл.1-46	Зарегистрированное право отсутствует, в незарегистрированных сведениях право собственности есть	Для гаражного строительства	26	26
36	59:02:0104210:41	618320, край Пермский, г. Александровск, район Залог, блок 1, место 47	Собственность	Для гаражного строительства	30	30
37	59:02:0104210:42	618320, Пермский край, г. Александровск, "Залог", блок № 1, место № 48	Собственность	для гаражного строительства	28	28
38	59:02:0104210:43	618320, Пермский край, г. Александровск, район "Залог" блок 1 бокс 16а	Собственность	Для гаражного строительства	25	25

Номер п/п	Кадастровый номер участка	Адрес участка	Вид права на земельный участок	Вид разрешенного использования участка	Площадь участка по документам, кв. м.	Площадь участка по плану отвода, кв. м.
1	2	3	4	5	6	7
39	59:02:0104210:45	618320, Пермский край, г. Александровск, район "Залог" блок 1, бокс 1а	Собственность	Для эксплуатации кирпичного гаража	31	25,2
40	59:02:0104210:46	618320, Пермский край, г. Александровск, район Залог, бл. 1-2а	Общая долевая собственность	Для гаражного строительства	32	32
41	59:02:0104210:47	618320, Пермский край, г. Александровск, район "Залог", блок 2, место 49	Зарегистрированное право отсутствует, в незарегистрированных сведениях право собственности есть	Для гаражного строительства	27	27
42	59:02:0104210:48	618320, край Пермский, г. Александровск, район "Залог", блок № 1, бокс № 50	Зарегистрированное право отсутствует, в незарегистрированных сведениях аренда есть	Для использования металлического гаража	16	16
43	59:02:0104210:49	618320, Пермский край, г. Александровск, район Залог бл 2 м 51	Зарегистрированное право отсутствует, в незарегистрированных сведениях право собственности есть	Для гаражного строительства	25	25
44	59:02:0104210:50	618320, Пермский край, г. Александровск, район "Залог" блок № 2, бокс № 53	Собственность	Для эксплуатации кирпичного гаража	28	25,2
45	59:02:0104210:51	618320, Пермский край, г. Александровск, район "Залог" блок № 2 бокс № № 54	Зарегистрированное право отсутствует, в незарегистрированных сведениях право собственности есть	Для гаражного строительства	24	24
46	59:02:0104210:52	618320, Пермский край, г. Александровск, район "Залог", блок 2, место 55	Собственность	Для эксплуатации кирпичного гаража	24	25,2

Номер п/п	Кадастровый номер участка	Адрес участка	Вид права на земельный участок	Вид разрешенного использования участка	Площадь участка по документам, кв. м.	Площадь участка по плану отвода, кв. м.
1	2	3	4	5	6	7
47	59:02:0104210:53	618320, Пермский край, г. Александровск, район "Залог" блок № 2 бокс № 56	Собственность	Для гаражного строительства	23	25,2
48	59:02:0104210:54	Российская Федерация, Пермский край, Александровский муниципальный район, Александровское городское поселение, г. Александровск, район "Залог", блок 2, бокс 57	Собственность	Для гаражного строительства	25	25
49	59:02:0104210:55	618320, Пермский край, г. Александровск, район Залог, бл 2, м 58	Собственность	Для гаражного строительства	25	25
50	59:02:0104210:56	618320, край Пермский, г. Александровск, район "Залог", блок 2, бокс 59	Собственность	Для эксплуатации индивидуального кирпичного гаража	25	25
51	59:02:0104210:58	618320, Пермский край, г. Александровск, "Залог", бл. 3-61, фактич в блоке 2	Зарегистрированное право отсутствует, в незарегистрированных сведениях право собственности есть	Для гаражного строительства	29	29
52	59:02:0104300:35	618320, край Пермский, г. Александровск, в районе перекрестка у. Садовая и ул. Судака, фидер Ворошилова, опора № 8	Аренда	Для эксплуатации опор воздушных линий электропередач	2 +/-0.22	2
53	59:02:0104210:59	618320, Пермский край, г. Александровск, Залог бл. 2 м. 62	Собственность	Для гаражного строительства	25	25
54	59:02:0104210:61	618320, Пермский край, г. Александровск, район Залог, бл 2, м 64	Зарегистрированное право отсутствует, в незарегистрированных сведениях право собственности есть	Для гаражного строительства	25	25
55	59:02:0104210:62	618320, Пермский край, г. Александровск, район Залог бл. 2-	Общая долевая собственность	Для гаражного строительства	29	29

Номер п/п	Кадастровый номер участка	Адрес участка	Вид права на земельный участок	Вид разрешенного использования участка	Площадь участка по документам, кв. м.	Площадь участка по плану отвода, кв. м.
1	2	3	4	5	6	7
		65				
56	59:02:0104210:63	618320, Пермский край, г. Александровск, район "Залог", блок № 2 бокс № 66	Собственность	для индивидуального кирпичного гаража	27 +/-2	25,2
57	59:02:0104210:64	618320, Пермский край, г. Александровск, район "Залог", блок № 2, бокс № 67	Зарегистрированное право отсутствует, в незарегистрированных сведениях право собственности есть	Для гаражного строительства	29	29,4
58	59:02:0104210:65	618320, Пермский край, г. Александровск, Залог, бл. 2 м. 68	Собственность	для гаражного строительства	25	25
59	59:02:0104210:66	618320, Пермский край, г. Александровск, Залог, бл. 2 м. 68, фактич 69	Собственность	Для гаражного строительства	25	25
60	59:02:0104210:67	618320, край Пермский, г. Александровск, район "Залог", блок 2, бокс 70	Собственность	Для эксплуатации кирпичного гаража	28	28,4
61	59:02:0104210:68	618320, Пермский край, г. Александровск, район Залог бл 2 м 71	Собственность	Для гаражного строительства	25	25
62	59:02:0104210:69	618320, край Пермский, г. Александровск, район "Залог" Блок № 2 бокс № 72	Собственность	Для эксплуатации кирпичного гаража	30	25,2
63	59:02:0104210:70	618320, Пермский край, г. Александровск, "Залог", блок 2, место 73	Собственность	Для гаражного строительства	31	31
64	59:02:0104210:72	618320, Пермский край, г. Александровск, район Залог бл 2 м 76	Зарегистрированное право отсутствует, в незарегистрированных сведениях право собственности есть	Для гаражного строительства	25	25

Номер п/п	Кадастровый номер участка	Адрес участка	Вид права на земельный участок	Вид разрешенного использования участка	Площадь участка по документам, кв. м.	Площадь участка по плану отвода, кв. м.
1	2	3	4	5	6	7
65	59:02:0104210:73	618320, Пермский край, г. Александровск, район "Залог", блок № 2 бокс № 75	Собственность	Для индивидуального кирпичного гаража	29 +/-2	31,3
66	59:02:0104210:74	618320, Пермский край, г. Александровск, район "Залог" блок № 2 место № 77	Собственность	Для гаражного строительства	32	31,6
67	59:02:0104210:75	618320, край Пермский, г. Александровск, район "Залог", блок 2, бокс 79	Собственность	для индивидуального кирпичного гаража	25	25
68	59:02:0104210:76	618320, край Пермский, г. Александровск, район "Залог", блок № 3 бокс № 1	Аренда	Для использования металлического гаража	17 +/-1	16
69	59:02:0104210:77	618320, край Пермский, г. Александровск, район "Залог", блок № 3 бокс № 2	Зарегистрированное право отсутствует, в незарегистрированных сведениях аренда есть	Для установки металлического гаража	16	16
70	59:02:0104210:78	618320, край Пермский, г. Александровск, район "Залог", блок № 3 бокс № 3	Зарегистрированное право отсутствует, в незарегистрированных сведениях аренда есть	Для использования металлического гаража	16	16
71	59:02:0104210:79	618320, край Пермский, г. Александровск, район "Залог", блок № 3 бокс № 4	Зарегистрированное право отсутствует, в незарегистрированных сведениях аренда есть	Для установки металлического гаража	16	16
72	59:02:0104210:80	618320, Пермский край, г Александровск, блок 3, место 5	Зарегистрированное право отсутствует, в незарегистрированных сведениях аренда есть	Для металлического гаража	16	16
73	59:02:0104210:81	618320, край Пермский, г. Александровск, район "Залог", блок № 3 бокс № 6	Зарегистрированное право отсутствует, в незарегистрированных сведениях аренда есть	Для установки металлического гаража	16	16

Номер п/п	Кадастровый номер участка	Адрес участка	Вид права на земельный участок	Вид разрешенного использования участка	Площадь участка по документам, кв. м.	Площадь участка по плану отвода, кв. м.
1	2	3	4	5	6	7
74	59:02:0104210:82	618320, край Пермский, г. Александровск, район "Залог", блок № 3 бокс № 9	Зарегистрированное право отсутствует, в незарегистрированных сведениях аренда есть	Для установки металлического гаража	16	16
75	59:02:0104210:88	618320, Пермский край, г. Александровск, район "Залог", блок № 3 бокс № 19	Собственность	Для кирпичного гаража	25 +/-1.07	24,7
76	59:02:0104210:89	618320, Пермский край, г. Александровск, "Залог", бл. 3-20	Зарегистрированное право отсутствует, в незарегистрированных сведениях право собственности есть	Для гаражного строительства	27	27
77	59:02:0104210:90	618320, Пермский край, г. Александровск, "Залог", блок 3, место 21	Собственность	Для гаражного строительства	30	30
78	59:02:0104210:91	618320, Пермский край, г. Александровск, Залог, бл. 3-22	Зарегистрированное право отсутствует, в незарегистрированных сведениях право собственности есть	Для гаражного строительства	24	24
79	59:02:0104210:92	618320, Пермский край, г. Александровск, "Залог", блок 4, место 23	Зарегистрированное право отсутствует, в незарегистрированных сведениях право собственности есть	Для гаражного строительства	27	27
80	59:02:0104210:93	618320, край Пермский, г. Александровск, район "Залог" блок № 3 бокс № 24	Собственность	Гаражное строительство	25	25
81	59:02:0104210:94	618320, Пермский край, г. Александровск, Залог бл. 5-25, фактич в блоке 3	Собственность	Для гаражного строительства	29	29

Номер п/п	Кадастровый номер участка	Адрес участка	Вид права на земельный участок	Вид разрешенного использования участка	Площадь участка по документам, кв. м.	Площадь участка по плану отвода, кв. м.
1	2	3	4	5	6	7
82	59:02:0104210:95	618320, Пермский край, г. Александровск, "Залог", блок 3, место 26	Собственность	Для гаражного строительства	25	25
83	59:02:0104210:96	618320, Пермский край, г. Александровск, "Залог", блок 3, место 27	Собственность	Для гаражного строительства	26	26
84	59:02:0104210:97	618320, Пермский край, г. Александровск, Залог блок № 3, место № 28	Собственность	Гаражное строительство	25	25
85	59:02:0104210:98	618320, Пермский край, г. Александровск, "Залог", блок 3, место 29	Собственность	Для гаражного строительства	26	26
86	59:02:0104210:99	618320, Пермский край, г. Александровск, район "Залог" блок № 3 бокс № 30	Собственность	Для гаражного строительства	28	28
87	59:02:0104210:100	618340, Российская Федерация, Пермский край, Александровский муниципальный район, Александровское городское поселение, г. Александровск, район "Залог", блок 3, бокс 31	Собственность	Для гаражного строительства	28	28
88	59:02:0104210:101	618320, Пермский край, г. Александровск, за логом бл. 3 м 32	Зарегистрированное право отсутствует, в незарегистрированных сведениях право собственности есть	Для гаражного строительства	25	25
89	59:02:0104210:102	618320, Пермский край, г. Александровск, район Залог бл 3 м 33	Собственность	Для гаражного строительства	25	25
90	59:02:0104210:103	618320, Пермский край, г. Александровск, район "Залог", блок 3, бокс 34	Собственность	для индивидуального кирпичного гаража	27	27

Номер п/п	Кадастровый номер участка	Адрес участка	Вид права на земельный участок	Вид разрешенного использования участка	Площадь участка по документам, кв. м.	Площадь участка по плану отвода, кв. м.
1	2	3	4	5	6	7
91	59:02:0104210:104	618320, Пермский край, г. Александровск, район "Залог" блок № 3, бокс № 35	Собственность	Для эксплуатации гаража	26	25,2
92	59:02:0104210:105	618320, Пермский край, г. Александровск, район "Залог" блок 3, место 36	Собственность	Для гаражного строительства	25	25
93	59:02:0104210:106	618320, Пермский край, г. Александровск, район Залог, бл 3, м 37	Собственность	Для гаражного строительства	25	25
94	59:02:0104210:108	618320, Пермский край, г. Александровск, район "Залог" блок № 3 бокс № 39	Собственность	Для эксплуатации кирпичного гаража	25	25,2
95	59:02:0104210:109	618320, Пермский край, г. Александровск, район "Залог", блок № 3, бокс № 40	-	Для гаражного строительства	25	25
96	59:02:0104210:111	618320, Пермский край, г. Александровск, район "Залог" блок № 3 бокс № 42	Собственность	Для гаражного строительства	24	24
97	59:02:0104210:112	618320, Пермский край, г. Александровск, район "Залог", блок 3, место 43	Зарегистрированное право отсутствует, в незарегистрированных сведениях право собственности есть	Для гаражного строительства	29	29
98	59:02:0104210:113	618320, Пермский край, г. Александровск, "Залог", бл. 3-44	Зарегистрированное право отсутствует, в незарегистрированных сведениях право собственности есть	Для гаражного строительства	29	29
99	59:02:0104210:114	618320, Пермский край, г. Александровск, район Залог, бл. 3, м. 45	Собственность	Для гаражного строительства	25	25

Номер п/п	Кадастровый номер участка	Адрес участка	Вид права на земельный участок	Вид разрешенного использования участка	Площадь участка по документам, кв. м.	Площадь участка по плану отвода, кв. м.
1	2	3	4	5	6	7
100	59:02:0104210:115	618320, Пермский край, г. Александровск, район "Залог", блок 3, бокс 46	Собственность	для индивидуального кирпичного гаража	28 +/-1.08	28,1
101	59:02:0104210:116	618320, Пермский край, г. Александровск, район "Залог" блок № 1 место № 1	Собственность	Для гаражного строительства	31	31
102	59:02:0104210:117	618320, Пермский край, г. Александровск, район "Залог" блок № 3 , под гаражом № 48	Собственность	Для гаражного строительства	28	28,1
103	59:02:0104210:118	618320, ПРоссийская Федерация, Пермский край, м.о. Александровский, г Александровск, р-н Залог, з/у блок 3 бокс 49	Собственность	Для гаражного строительства	25	25
104	59:02:0104210:119	618320, край Пермский, г. Александровск, район "Залог", блок № 3, место № 50	Собственность	Для эксплуатации кирпичного гаража	27	25,2
105	59:02:0104210:123	618320, Пермский край, г. Александровск, "Залог", блок 4, место 51	Зарегистрированное право отсутствует, в незарегистрированных сведениях право собственности есть	Для гаражного строительства	28	28
106	59:02:0104210:124	618320, Пермский край, г. Александровск, район "Залог" блок № 4, бокс № 52	Собственность	Для эксплуатации кирпичного гаража	23	23
107	59:02:0104210:126	618320, Пермский край, г. Александровск, район "Залог", блок 4, место 54	Зарегистрированное право отсутствует, в незарегистрированных сведениях право собственности есть	Для гаражного строительства	25	25
108	59:02:0104210:127	618320, край Пермский, г. Александровск, район "Залог" блок 4, бокс 55	Собственность	Для эксплуатации кирпичного гаража	25	25

Номер п/п	Кадастровый номер участка	Адрес участка	Вид права на земельный участок	Вид разрешенного использования участка	Площадь участка по документам, кв. м.	Площадь участка по плану отвода, кв. м.
1	2	3	4	5	6	7
109	59:02:0104210:128	618320, Пермский край, г. Александровск, район "Залог" блок № 4 бокс № 56	Собственность	Для гаражного строительства	23	23
110	59:02:0104210:129	618320, Пермский край, г. Александровск, район "Залог", блок № 4, бокс № 57	Собственность	Для эксплуатации кирпичного гаража	27	25,2
111	59:02:0104210:130	Российская Федерация, Пермский край, м.о. Александровский, г Александровск, р-н Залог, з/у блок4место58	Собственность	Для гаражного строительства	25	25
112	59:02:0104210:133	618320, Пермский край, г. Александровск, район "Залог" блок № 4 бокс № 61	Собственность	Для гаражного строительства	25	25
113	59:02:0104210:134	618320, Пермский край, г. Александровск, район Залог бл 4 м 62	Собственность	Для гаражного строительства	25	25
114	59:02:0104210:135	618320, Пермский край, г. Александровск, район "Залог" блок № 4, место № 63	Собственность	Гаражное строительство	26	26
115	59:02:0104210:136	618320, Пермский край, г. Александровск, район Залог бл 4 м 64	Собственность	Для гаражного строительства	25	25
116	59:02:0104210:137	618320, Пермский край, г. Александровск, район "Залог" бл. 4-65	Зарегистрированное право отсутствует, в незарегистрированных сведениях право собственности есть	Для гаражного строительства	28	28
117	59:02:0104210:139	618320, Пермский край, г. Александровск, район Залог бл. 4-67	Собственность	Для гаражного строительства	24 +/-1.01	25
118	59:02:0104210:140	618320, Пермский край, г. Александровск, район "Залог" блок № 4, бокс № 68	Собственность	Для эксплуатации кирпичного гаража	26	25,2

Номер п/п	Кадастровый номер участка	Адрес участка	Вид права на земельный участок	Вид разрешенного использования участка	Площадь участка по документам, кв. м.	Площадь участка по плану отвода, кв. м.
1	2	3	4	5	6	7
119	59:02:0104210:141	618320, Пермский край, г. Александровск, район "Залог" блок № 4 бокс № 69	Собственность	Для эксплуатации кирпичного гаража	25	25,2
120	59:02:0104210:142	618320, Пермский край, г. Александровск, район "Залог" блок 4, бокс 70	Собственность	для индивидуального кирпичного гаража	25	25
121	59:02:0104210:143	618320, Пермский край, г. Александровск, район "Залог", блок № 4, место № 71	Собственность	Для использования гаражного строительства	26	26
122	59:02:0104210:144	618320, Пермский край, г. Александровск, район Залог бл 4 м 72	Собственность	Для гаражного строительства	25	25
123	59:02:0104210:145	618320, Пермский край, г. Александровск, район "Залог", блок 4, бокс 73	Собственность	Для индивидуального кирпичного гаража	25	25
124	59:02:0104210:146	618320, Пермский край, г. Александровск, район Залог , бл 4 м 74	Собственность	Для гаражного строительства	25	25
125	59:02:0104210:147	618320, Пермский край, г. Александровск, Залог бл. 4-75	Собственность	для гаражного строительства	25	25
126	59:02:0104210:148	618320, край Пермский, г. Александровск, район "Залог", блок № 4 бокс № 76	Зарегистрированное право отсутствует, в незарегистрированных сведениях аренда есть	Для эксплуатации гаража	25	25
127	59:02:0104210:149	618320, Пермский край, г. Александровск, район "Залог", блок № 4 бокс № 77	Собственность	для индивидуального кирпичного гаража	26 +/-1.05	25,1
128	59:02:0104210:150	618320, Пермский край, г. Александровск, район "Залог", блок 4, бокс 78	Собственность	для индивидуального кирпичного гаража	26 +/-1.07	25
129	59:02:0104210:151	618320, край Пермский, г. Александровск, район "Залог", блок 4, место 79	Собственность	Для гаражного строительства	28	28

Номер п/п	Кадастровый номер участка	Адрес участка	Вид права на земельный участок	Вид разрешенного использования участка	Площадь участка по документам, кв. м.	Площадь участка по плану отвода, кв. м.
1	2	3	4	5	6	7
130	59:02:0104210:152	618320, Пермский край, г. Александровск, район "Залог", бл. 4-80	Собственность	Для гаражного строительства	30 +/-2	28
131	59:02:0104210:153	618320, Пермский край, г. Александровск, район "Залог", блок 4, бокс 81	Собственность	для индивидуального кирпичного гаража	33 +/-1.16	32
132	59:02:0104210:155	618320, край Пермский, г. Александровск, Залог бл. 4-83	Собственность	для гаражного строительства	25	25
133	59:02:0104210:156	618320, край Пермский, г. Александровск, район "Залог" блок 4, место 84	Собственность	Для гаражного строительства	25	25
134	59:02:0104210:157	618320, край Пермский, г. Александровск, район "Залог", блок № 4 бокс № 86	Собственность	для эксплуатации индивидуального кирпичного гаража	35 +/-1.2	33
135	59:02:0104210:158	618320, край Пермский, г. Александровск, район "Залог", блок № 5 бокс № 1	Зарегистрированное право отсутствует, в незарегистрированных сведениях аренда есть	Для использования металлического гаража	16	16
136	59:02:0104210:159	618320, край Пермский, г. Александровск, район "Залог", блок № 5 бокс № 3	Зарегистрированное право отсутствует, в незарегистрированных сведениях аренда есть	Для металлического гаража	16	16
137	59:02:0104210:160	618320, край Пермский, г. Александровск, район "Залог", блок № 5 бокс № 4	Зарегистрированное право отсутствует, в незарегистрированных сведениях аренда есть	Для использования металлического гаража	16	16

Номер п/п	Кадастровый номер участка	Адрес участка	Вид права на земельный участок	Вид разрешенного использования участка	Площадь участка по документам, кв. м.	Площадь участка по плану отвода, кв. м.
1	2	3	4	5	6	7
138	59:02:0104210:161	618320, край Пермский, г. Александровск, район "Залог", блок № 5 бокс № 5	Зарегистрированное право отсутствует, в незарегистрированных сведениях аренда есть	Для установки металлического гаража	16	16
139	59:02:0104210:164	618320, Пермский край, г. Александровск, район "Залог" блок 5, бокс 12	Собственность	Для эксплуатации кирпичного гаража	24	25,2
140	59:02:0104210:165	618320, край Пермский, г. Александровск, район "Залог", блок 5, бокс 15	Собственность	Для эксплуатации индивидуального кирпичного гаража-бокса	47 +/-1.4	16,2
141	59:02:0104210:166	618320, Пермский край, г. Александровск, "Залог" бл. 5-14	Зарегистрированное право отсутствует, в незарегистрированных сведениях право собственности есть	Для гаражного строительства	27	27
142	59:02:0104210:167	618320, край Пермский, г. Александровск, район "Залог", блок № 5 бокс № 15	Зарегистрированное право отсутствует, в незарегистрированных сведениях аренда есть	Для эксплуатации гаража	16	16
143	59:02:0104210:168	618320, Пермский край, г. Александровск, Залог, блок 5, бокс 16	Собственность	Для гаражного строительства	25	25
144	59:02:0104210:169	618320, край Пермский, г. Александровск, район "Залог", блок № 5 бокс № 17	Зарегистрированное право отсутствует, в незарегистрированных сведениях аренда есть	Для использования металлического гаража	16	16
145	59:02:0104210:170	618320, Пермский край, г. Александровск, район "Залог" блок 5, бокс 18	Собственность	Для гаражного строительства	27	27,2
146	59:02:0104210:172	618320, Пермский край, г. Александровск, район "Залог", блок 5, место 20	Собственность	Для гаражного строительства	27	27

Номер п/п	Кадастровый номер участка	Адрес участка	Вид права на земельный участок	Вид разрешенного использования участка	Площадь участка по документам, кв. м.	Площадь участка по плану отвода, кв. м.
1	2	3	4	5	6	7
147	59:02:0104210:174	618320, Пермский край, г. Александровск, район "Залог", блок 5, место 22	Зарегистрированное право отсутствует, в незарегистрированных сведениях право собственности есть	Для гаражного строительства	25	25
148	59:02:0104210:175	618320, край Пермский, г. Александровск, район "Залог", блок № 4 бокс № 23, фактич блок 5	Зарегистрированное право отсутствует, в незарегистрированных сведениях аренда есть	Для установки металлического гаража	16	16
149	59:02:0104210:176	618320, Пермский край, г. Александровск, район "Залог" блок № 5 место 24	Зарегистрированное право отсутствует, в незарегистрированных сведениях право собственности есть	Гаражное строительство	27	27
150	59:02:0104210:177	618320, Пермский край, г. Александровск, район Залог, бл. 5, м. 25	Зарегистрированное право отсутствует, в незарегистрированных сведениях право собственности есть	Для гаражного строительства	25	25
151	59:02:0104210:178	618320, Пермский край, г. Александровск, район "Залог" блок 5, место 26	Собственность	Для гаражного строительства	29	29
152	59:02:0104210:179	618320, край Пермский, г. Александровск, район "Залог" блок 5, место 28	Собственность	Для гаражного строительства	24 +/-1.03	25,2
153	59:02:0104210:181	618320, Пермский край, г. Александровск, район Залог бл. 5 место 30	Собственность	Для гаражного строительства	25	25
154	59:02:0104210:182	618320, Пермский край, г. Александровск, Залог бл. 5-31	Собственность	для гаражного строительства	25	25
155	59:02:0104210:183	618320, край Пермский, г. Александровск, район "Залог", блок № 5 бокс № 32	Собственность	Для эксплуатации индивидуального кирпичного гаража	28 +/-1.11	28,2

Номер п/п	Кадастровый номер участка	Адрес участка	Вид права на земельный участок	Вид разрешенного использования участка	Площадь участка по документам, кв. м.	Площадь участка по плану отвода, кв. м.
1	2	3	4	5	6	7
156	59:02:0104210:184	618320, Пермский край, г. Александровск, район "Залог", блок 5, место 34	Зарегистрированное право отсутствует, в незарегистрированных сведениях право собственности есть	Для гаражного строительства	27	27
157	59:02:0104210:185	618320, Пермский край, г. Александровск, район "Залог", блок № 5 бокс № 36	Собственность	Для строительства кирпичного гаража	31 +/-2	29
158	59:02:0104210:186	618320, край Пермский, г. Александровск, район "Залог", блок № 5 бокс № 2а	Зарегистрированное право отсутствует, в незарегистрированных сведениях аренда есть	Для металлического гаража	16	16
159	59:02:0104210:188	618320, Пермский край, г. Александровск, район Залог бл 6 м 33	Собственность	Для гаражного строительства	25	25
160	59:02:0104210:189	618320, Пермский край, г. Александровск, район "Залог" блок № 6 бокс № 35	Собственность	Для эксплуатации кирпичного гаража	30	25,2
161	59:02:0104210:190	618320, Пермский край, г. Александровск, район "Залог" блок 6, место 37	Собственность	Для гаражного строительства	27	27
162	59:02:0104210:191	618320, Пермский край, г. Александровск, район Залог бл 6 м 38	Собственность	Для гаражного строительства	25	25
163	59:02:0104210:192	618320, Пермский край, г. Александровск, район "Залог" блок №6, место №39	Собственность	Для использования кирпичного гаража	32	32
164	59:02:0104210:193	618320, Пермский край, г. Александровск, район Залог бл 6, м 40	Собственность	Для гаражного строительства	25	25

Номер п/п	Кадастровый номер участка	Адрес участка	Вид права на земельный участок	Вид разрешенного использования участка	Площадь участка по документам, кв. м.	Площадь участка по плану отвода, кв. м.
1	2	3	4	5	6	7
165	9:02:0104210:194	618320, Пермский край, г. Александровск, район Залог бл. 6-41	Зарегистрированное право отсутствует, в незарегистрированных сведениях право собственности есть	Для гаражного строительства	25	25
166	59:02:0104210:195	618320, Пермский край, г. Александровск, район Залог блок 6, место 42	Собственность	Для гаражного строительства	27 +/-1.09	25
167	59:02:0104210:196	618320, Пермский край, г. Александровск, район Залог бл 6 м 43	Зарегистрированное право отсутствует, в незарегистрированных сведениях право собственности есть	Для гаражного строительства	25	25
168	59:02:0104210:197	618320, Пермский край, г. Александровск, район "Залог", блок 6, место 44	Зарегистрированное право отсутствует, в незарегистрированных сведениях право собственности есть	Для гаражного строительства	28	28
169	59:02:0104210:198	618320, Пермский край, г. Александровск, район "Залог", блок 6, место 45	Зарегистрированное право отсутствует, в незарегистрированных сведениях право собственности есть	Для гаражного строительства	24	24
170	59:02:0104210:199	618320, Пермский край, г. Александровск, район Залог бл 6-46	Собственность	Для гаражного строительства	25	25
171	59:02:0104210:200	618320, Пермский край, г. Александровск, район Залог, блок 6, место 47	Собственность	Для гаражного строительства	29	29
172	59:02:0104210:201	618320, Российская Федерация, Пермский край, м.о. Александровский, г. Александровск, р-н Залог, з/у блокббкс48	Собственность	Для гаражного строительства	25	25

Номер п/п	Кадастровый номер участка	Адрес участка	Вид права на земельный участок	Вид разрешенного использования участка	Площадь участка по документам, кв. м.	Площадь участка по плану отвода, кв. м.
1	2	3	4	5	6	7
173	59:02:0104210:202	618320, Пермский край, г. Александровск, район Залог, блок № 6, место 49	Зарегистрированное право отсутствует, в незарегистрированных сведениях право собственности есть	Для гаражного строительства	31	31
174	59:02:0104210:205	618320, край Пермский, г. Александровск, район "Залог" блок 6, бокс 51	Собственность	Для эксплуатации кирпичного гаража	27 +/-1.06	26,6
175	59:02:0104210:206	618320, Пермский край, г. Александровск, район Залог, бл 6, м 53	Собственность	Для гаражного строительства	25	25
176	59:02:0104210:207	618320, Пермский край, г. Александровск, район "Залог" блок № 6, место № 54	Собственность	Для эксплуатации кирпичного гаража	28	25,2
177	59:02:0104210:208	618320, Пермский край, г. Александровск, район Залог, бл. 6-55	Зарегистрированное право отсутствует, в незарегистрированных сведениях право собственности есть	Для гаражного строительства	32	32
178	59:02:0104210:209	618320, Пермский край, г. Александровск, район "Залог", блок 6 бокс 56	Собственность	для гаражного строительства	25	25
179	59:02:0104210:210	618320, край Пермский, г. Александровск, район "Залог", блок 6, бокс 57	Собственность	Для гаражного строительства	31 +/-1.95	31

Номер п/п	Кадастровый номер участка	Адрес участка	Вид права на земельный участок	Вид разрешенного использования участка	Площадь участка по документам, кв. м.	Площадь участка по плану отвода, кв. м.
1	2	3	4	5	6	7
180	59:02:0104210:211	618320, Пермский край, г. Александровск, район "Залог", блок 6, место 59	Собственность	Для гаражного строительства	31	31
181	59:02:0104210:212	618320, край Пермский, г. Александровск, район "Залог", блок № 6 бокс № 61	Зарегистрированное право отсутствует, в незарегистрированных сведениях аренда есть	Для использования гаражного строительства	35	35
182	59:02:0104210:213	618320, край Пермский, г. Александровск, район "Залог", блок № 3 бокс № 62	Зарегистрированное право отсутствует, в незарегистрированных сведениях аренда есть	Для металлического гаража	16	16
183	59:02:0104210:215	618320, край Пермский, г. Александровск, район "Залог", блок № 6 бокс № 64	Зарегистрированное право отсутствует, в незарегистрированных сведениях аренда есть	Для использования металлического гаража	12	12
184	59:02:0104210:217	618320, Пермский край, г. Александровск, район Залог, бл. 6-67	Зарегистрированное право отсутствует, в незарегистрированных сведениях право собственности есть	Для гаражного строительства	34	34
185	59:02:0104210:218	618320, Пермский край, г. Александровск, район "Залог", блок 6, место 69	Зарегистрированное право отсутствует, в незарегистрированных сведениях право собственности есть	Для гаражного строительства	28	28
186	59:02:0104210:219	618320, Пермский край, г. Александровск, район Залог, бл. 6-71	Собственность	Для гаражного строительства	26	26
187	59:02:0104210:220	618320, Пермский край, г. Александровск, район "Залог" блок 6, бокс 73	Собственность	Для гаражного строительства	32	25,2

Номер п/п	Кадастровый номер участка	Адрес участка	Вид права на земельный участок	Вид разрешенного использования участка	Площадь участка по документам, кв. м.	Площадь участка по плану отвода, кв. м.
1	2	3	4	5	6	7
188	59:02:0104210:222	618320, край Пермский, г. Александровск, район "Залог", блок № 7 бокс № 1	Собственность	Для эксплуатации кирпичного гаража	37	37,6
189	59:02:0104210:223	618320, край Пермский, г. Александровск, район "Залог" блок № 7 место № 2	Общая долевая собственность	Для эксплуатации кирпичного гаража	36	25,2
190	59:02:0104210:224	618320, край Пермский, г. Александровск, район "Залог", блок 7, бокс 3	Собственность	Для гаражного строительства	32 +/-1.96	31,3
191	59:02:0104210:225	618320, край Пермский, г. Александровск, район "Залог", блок № 7 бокс № 4	Собственность	Для гаражного строительства	25	25
192	59:02:0104210:227	618320, Пермский край, г. Александровск, район "Залог", блок № 7 бокс № 6	Собственность	для индивидуального кирпичного гаража	27 +/-1.06	26,8
193	59:02:0104210:228	618320, Пермский край, г. Александровск, район Залог , бл 7 м 7	Зарегистрированное право отсутствует, в незарегистрированных сведениях право собственности есть	Для гаражного строительства	25	25
194	59:02:0104210:229	618320, Пермский край, г. Александровск, район Залог бл 7 м 9	Зарегистрированное право отсутствует, в незарегистрированных сведениях право собственности есть	Для гаражного строительства	25	25
195	59:02:0104210:230	618320, Пермский край, г. Александровск, район "Залог", блок № 7 бокс № 8	Собственность	Для гаражного строительства	25	25
196	59:02:0104210:231	618320, Пермский край, г. Александровск, район "Залог", блок 7 место 10	Собственность	Для гаражного строительства	25	25

Номер п/п	Кадастровый номер участка	Адрес участка	Вид права на земельный участок	Вид разрешенного использования участка	Площадь участка по документам, кв. м.	Площадь участка по плану отвода, кв. м.
1	2	3	4	5	6	7
197	59:02:0104210:233	618320, Пермский край, г. Александровск, район Залог, блок 7, место 13	Зарегистрированное право отсутствует, в незарегистрированных сведениях право собственности есть	Для гаражного строительства	30	30
198	59:02:0104210:234	618320, Пермский край, г. Александровск, район "Залог" блок № 7, место № 14	Собственность	Для эксплуатации кирпичного гаража	26	25,2
199	59:02:0104210:235	618320, Пермский край, г. Александровск, район Залог бл 7, м 15	Собственность	Для гаражного строительства	25	25
200	59:02:0104210:236	618320, край Пермский, г. Александровск, район "Залог", блок № 7 бокс № 16	Собственность	Для гаражного строительства	25	25
201	59:02:0104210:237	618320, Пермский край, г. Александровск, р-н "Залог", блок 7, бокс 17	Собственность	для индивидуального кирпичного гаража	25	25
202	59:02:0104210:238	618320, Пермский край, г. Александровск, район Залог блок 7-18	Собственность	Для гаражного строительства	25	25
203	59:02:0104210:239	618320, Пермский край, г. Александровск, район "Залог", блок 7, бокс 19	Собственность	для индивидуального кирпичного гаража	28 +/-2	27,7
204	59:02:0104210:240	618320, Пермский край, г. Александровск, район Залог бл 7 м 20	Зарегистрированное право отсутствует, в незарегистрированных сведениях право собственности есть	Для гаражного строительства	25	25
205	59:02:0104210:241	618320, Пермский край, г. Александровск, район "Залог", блок 7, место 21	Зарегистрированное право отсутствует, в незарегистрированных сведениях право собственности есть	Для гаражного строительства	30	30

Номер п/п	Кадастровый номер участка	Адрес участка	Вид права на земельный участок	Вид разрешенного использования участка	Площадь участка по документам, кв. м.	Площадь участка по плану отвода, кв. м.
1	2	3	4	5	6	7
206	59:02:0104210:242	618320, Пермский край, г. Александровск, район "Залог", блок 7. место 22	Собственность	Для гаражного строительства	27 +/-1.05	28
207	59:02:0104210:243	618320, Пермский край, г. Александровск, район "Залог" блок 7, место 23	Пожизненное наследуемое владение	Для гаражного строительства	25	25
208	59:02:0104210:245	618320, Пермский край, г. Александровск, район Залог, бл 7, м 25	Собственность	Для гаражного строительства	25	25
209	59:02:0104210:246	618320, Пермский край, г. Александровск, район "Залог" блок № 7, место № 26	Собственность	Для гаражного строительства	26	25,2
210	59:02:0104210:247	Пермский край, г. Александровск, район "Залог", блок № 7, бокс № 27	Собственность	Для гаражного строительства	25	25
211	59:02:0104210:248	618320, Пермский край, г. Александровск, район "Залог", бл. 7-28	Зарегистрированное право отсутствует, в незарегистрированных сведениях право собственности есть	Для гаражного строительства	26	26
212	59:02:0104210:249	618320, Пермский край, г. Александровск, район "Залог", блок 7, место 29	Зарегистрированное право отсутствует, в незарегистрированных сведениях право собственности есть	Для гаражного строительства	29	29
213	59:02:0104210:250	618320, Пермский край, г. Александровск, район "Залог", блок 7, место 30	Зарегистрированное право отсутствует, в незарегистрированных сведениях право собственности есть	Для гаражного строительства	29	29

Номер п/п	Кадастровый номер участка	Адрес участка	Вид права на земельный участок	Вид разрешенного использования участка	Площадь участка по документам, кв. м.	Площадь участка по плану отвода, кв. м.
1	2	3	4	5	6	7
214	59:02:0104210:251	618320, Пермский край, г. Александровск, район Залог, бл 7, м 1а	Зарегистрированное право отсутствует, в незарегистрированных сведениях право собственности есть	Для гаражного строительства	25	25
215	59:02:0104210:252	618320, Пермский край, г. Александровск, район Залог бл 8 м 31	Собственность	Для гаражного строительства	25	25
216	59:02:0104210:253	618320, Пермский край, г. Александровск, Залог, бл 8, м 32	Зарегистрированное право отсутствует, в незарегистрированных сведениях право собственности есть	Для гаражного строительства	25	25
217	59:02:0104210:254	618320, Пермский край, г. Александровск, Залог бл. 8-34	Собственность	для гаражного строительства	25	25
218	59:02:0104210:255	618320, Пермский край, г. Александровск, Залог бл. 8-35	Собственность	для гаражного строительства	25	25
219	59:02:0104210:256	618320, Пермский край, г. Александровск, район Залог блок 8 место 36	Зарегистрированное право отсутствует, в незарегистрированных сведениях право собственности есть	Для гаражного строительства	26	26
220	59:02:0104210:257	618320, Пермский край, г. Александровск, район "Залог" блок № 8, место № 37	Собственность	Для гаражного строительства	24	24
221	59:02:0104210:258	618320, Пермский край, г. Александровск, район Залог бл 8 м 38	Собственность	Для гаражного строительства	25	25
222	59:02:0104210:259	618320, край Пермский, г. Александровск, район "Залог", блок 8, бокс 39	Зарегистрированное право отсутствует, в незарегистрированных сведениях аренда есть	Для эксплуатации кирпичного гаража	26	26

Номер п/п	Кадастровый номер участка	Адрес участка	Вид права на земельный участок	Вид разрешенного использования участка	Площадь участка по документам, кв. м.	Площадь участка по плану отвода, кв. м.
1	2	3	4	5	6	7
223	59:02:0104210:260	618320, Пермский край, г. Александровск, район "Залог", бл. 8-40	Собственность	Для гаражного строительства	25	25
224	59:02:0104210:261	618320, Пермский край, г. Александровск, район Залог, бл 8. м 41	Собственность	Для гаражного строительства	25	25
225	59:02:0104210:262	618320, Пермский край, г. Александровск, Залог бл. 8-42	Собственность	для гаражного строительства	25	25
226	59:02:0104210:263	618320, Пермский край, г. Александровск, район "Залог", блок 8, бокс 43	Собственность	Для гаражного строительства	25	25
227	59:02:0104210:264	618320, Пермский край, г. Александровск, район "Залог" блок 8, бокс 44	Собственность	Для эксплуатации кирпичного гаража	26	25,2
228	59:02:0104210:265	618320, Пермский край, г. Александровск, район "Залог", блок 8 место 45	Собственность	Для гаражного строительства	31	31
229	59:02:0104210:266	618320, Пермский край, г. Александровск, район "Залог", блок 8, место 46	Собственность	Для гаражного строительства	31	31
230	59:02:0104210:267	618320, Пермский край, г. Александровск, район "Залог", блок 8, место 47	Собственность	Для эксплуатации кирпичного гаража	28 +/-1.76	25,2
231	59:02:0104210:268	618320, край Пермский, г. Александровск, район "Залог", блок № 8 бокс № 48	Зарегистрированное право отсутствует, в незарегистрированных сведениях аренда есть	Для установки металлического гаража	16	16
232	59:02:0104210:269	618320, Пермский край, г. Александровск, район Залог бл 8 м 50	Собственность	Для гаражного строительства	25	25

Номер п/п	Кадастровый номер участка	Адрес участка	Вид права на земельный участок	Вид разрешенного использования участка	Площадь участка по документам, кв. м.	Площадь участка по плану отвода, кв. м.
1	2	3	4	5	6	7
233	59:02:0104210:270	618320, Пермский край, г. Александровск, район Залог бл 8 м 51	Собственность	Для гаражного строительства	25	25
234	59:02:0104210:271	618320, край Пермский, г. Александровск, район "Залог", блок № 8 бокс № 52	Зарегистрированное право отсутствует, в незарегистрированных сведениях аренда есть	Для гаражного строительства	26	26
235	59:02:0104210:272	618320, Пермский край, г. Александровск, район "Залог", блок № 8 бокс № 53	Зарегистрированное право отсутствует, в незарегистрированных сведениях аренда есть	Для строительства кирпичного гаража	33	33
236	59:02:0104210:273	618320, Пермский край, г. Александровск, район "Залог" блок 8 бокс 54	Собственность	Для эксплуатации кирпичного гаража	33	33,6
237	59:02:0104210:274	618320, край Пермский, г. Александровск, район "Залог", блок № 8 бокс № 56	-	Для строительства кирпичного гаража	29	29
238	59:02:0104210:275	618320, Пермский край, г. Александровск, район Залог блок 5 место 57	Собственность	Для гаражного строительства	30	30
239	59:02:0104210:276	618320, Пермский край, г. Александровск, район "Залог", блок 8, место 58	Собственность	Для гаражного строительства	30	30
240	59:02:0104210:277	618320, Пермский край, г. Александровск, район Залог бл 8 м 59	Зарегистрированное право отсутствует, в незарегистрированных сведениях право собственности есть	Для гаражного строительства	25	25
241	59:02:0104210:279	618320, Пермский край, г. Александровск, район "Залог" блок № 8 бокс № 61	Общая долевая собственность	Для гаражного строительства	31	31

Номер п/п	Кадастровый номер участка	Адрес участка	Вид права на земельный участок	Вид разрешенного использования участка	Площадь участка по документам, кв. м.	Площадь участка по плану отвода, кв. м.
1	2	3	4	5	6	7
242	59:02:0104210:281	618320, Пермский край, г. Александровск, район "Залог", блок 8, бокс 63	Собственность	для индивидуального кирпичного гаража	27	27
243	59:02:0104210:282	618320, Пермский край, г. Александровск, район "Залог" блок 8, место 64	Собственность	Для гаражного строительства	31	31
244	59:02:0104210:283	618320, Пермский край, г. Александровск, район "Залог" блок 8, место 65	Зарегистрированное право отсутствует, в незарегистрированных сведениях право собственности есть	Для гаражного строительства	30	30
245	59:02:0104210:284	618320, Пермский край, г. Александровск, район "Залог", блок 8, место 66	Собственность	Для гаражного строительства	25	25
246	59:02:0104210:285	618320, Пермский край, г. Александровск, район "Залог", бл. 8-67	Собственность	Для гаражного строительства	36	36
247	59:02:0104210:286	618320, край Пермский, г. Александровск, район "Залог", блок 8, бокс 68	Собственность	Для гаражного строительства	34	26,72
248	59:02:0104210:287	618320, Пермский край, г. Александровск, район Залог, бл 8 м 69	Зарегистрированное право отсутствует, в незарегистрированных сведениях право собственности есть	Для гаражного строительства	25	25
249	59:02:0104210:289	618320, Пермский край, г. Александровск, Залог бл. 8-71	Собственность	для гаражного строительства	25	25
250	59:02:0104210:292	618320, край Пермский, г. Александровск, район "Залог", блок № 8 бокс № 75	-	Для гаражного строительства	25	25

Номер п/п	Кадастровый номер участка	Адрес участка	Вид права на земельный участок	Вид разрешенного использования участка	Площадь участка по документам, кв. м.	Площадь участка по плану отвода, кв. м.
1	2	3	4	5	6	7
251	59:02:0104210:295	618320, Пермский край, г. Александровск, Залог бл 8 м 79	Зарегистрированное право отсутствует, в незарегистрированных сведениях право собственности есть	Для гаражного строительства	25	25
252	59:02:0104210:298	618320, край Пермский, г. Александровск, район "Залог" блок 9 бокс 1	Собственность	Для гаражного строительства	27	27
253	59:02:0104210:299	618320, Пермский край, г. Александровск, Залог бл. 9-2	Собственность	для гаражного строительства	25	25
254	59:02:0104210:300	618320, Пермский край, г. Александровск, район Залог, блок 9, место 4	Зарегистрированное право отсутствует, в незарегистрированных сведениях право собственности есть	Для гаражного строительства	27	27
255	59:02:0104210:301	618320, Пермский край, г. Александровск, район Залог, бл. 9-5	Собственность	Для гаражного строительства	27	27
256	59:02:0104210:302	618320, Пермский край, г. Александровск, район Залог, бл. 9-6	Собственность	Для гаражного строительства	25	25
257	59:02:0104210:303	618320, Пермский край, г. Александровск, район "Залог", блок 9, бокс 7	Собственность	Для индивидуального кирпичного гаража	25	25
258	59:02:0104210:304	618320, Пермский край, г. Александровск, район Залог, бл 9, м 8	Собственность	Для гаражного строительства	25	25
259	59:02:0104210:306	618320, Пермский край, г. Александровск, район Залог, бл. 9-10	Собственность	Для гаражного строительства	24	24
260	59:02:0104210:308	618320, Пермский край, г. Александровск, район "Залог", блок 9, место 12	Собственность	Для гаражного строительства	25	25

Номер п/п	Кадастровый номер участка	Адрес участка	Вид права на земельный участок	Вид разрешенного использования участка	Площадь участка по документам, кв. м.	Площадь участка по плану отвода, кв. м.
1	2	3	4	5	6	7
261	59:02:0104210:309	618320, Пермский край, г. Александровск, район "Залог", блок 9, место 14	Собственность	Для гаражного строительства	24	24
262	59:02:0104210:310	618320, Пермский край, г. Александровск, район "Залог", бл.9-15	Собственность	Для гаражного строительства	26	26
263	59:02:0104210:311	618320, Пермский край, г. Александровск, район Залог, бл. 9, м. 16	Собственность	Для гаражного строительства	25	25
264	59:02:0104210:312	618320, Пермский край, г. Александровск, район "Залог", блок 9, место 18	Собственность	Для гаражного строительства	26	26
265	59:02:0104210:313	618320, Пермский край, г. Александровск, район "Залог", блок 9, место 19	Зарегистрированное право отсутствует, в незарегистрированных сведениях право собственности есть	Для гаражного строительства	28	28
266	59:02:0104210:314	618320, Пермский край, г. Александровск, район "Залог", блок 9, место 20	Собственность	Для гаражного строительства	26	26
267	59:02:0104210:315	618320, край Пермский, г. Александровск, район "Залог" блок № 9 бокс № 22	Собственность	Для гаражного строительства	27 +/-1.76	25,2
268	59:02:0104210:316	618320, Пермский край, г. Александровск, район "Залог", блок № 9, под гаражом № 24	Собственность	Для гаражного строительства	24	24
269	59:02:0104210:317	618320, Пермский край, г. Александровск, "Залог", блок 1, место 29	Зарегистрированное право отсутствует, в незарегистрированных сведениях право собственности есть	Для гаражного строительства	26	26

Номер п/п	Кадастровый номер участка	Адрес участка	Вид права на земельный участок	Вид разрешенного использования участка	Площадь участка по документам, кв. м.	Площадь участка по плану отвода, кв. м.
1	2	3	4	5	6	7
270	59:02:0104210:318	618320, край Пермский, г. Александровск, район "Залог", блок № 9, бокс № 26	Собственность	Для эксплуатации кирпичного гаража	36 +/-1.2	39
271	59:02:0104210:320	618320, Пермский край, г. Александровск, район Залог бл 9 м 28	Зарегистрированное право отсутствует, в незарегистрированных сведениях право собственности есть	Для гаражного строительства	25	25
272	59:02:0104210:321	618320, край Пермский, г. Александровск, район "Залог", блок № 9, бокс № 29	Собственность	Для эксплуатации индивидуального кирпичного гаража	30 +/-1.1	30,7
273	59:02:0104210:322	618320, Пермский край, г. Александровск, район Залог, бл. 9, м. 30	Зарегистрированное право отсутствует, в незарегистрированных сведениях право собственности есть	Для гаражного строительства	25	25
274	59:02:0104210:323	618320, Пермский край, г. Александровск, район "Залог", блок № 9, бокс № 31	Собственность	Для гаражного строительства	28 +/-2	27,8
275	59:02:0104210:324	618320, Пермский край, г. Александровск, район Залог бл 9 м 32	Собственность	Для гаражного строительства	25	25
276	59:02:0104210:325	618320, Пермский край, г. Александровск, район Залог бл 9 м 33	Собственность	Для гаражного строительства	25	25
277	59:02:0104210:326	618320, Пермский край, г. Александровск, район "Залог" блок № 9, под гаражом № 34	Собственность	Для эксплуатации кирпичного гаража	26	28
278	59:02:0104210:327	618320, Пермский край, г. Александровск, район "Залог", блок № 9 бокс № 35	Зарегистрированное право отсутствует, в незарегистрированных сведениях аренда есть	Для гаражного строительства	30	30

Номер п/п	Кадастровый номер участка	Адрес участка	Вид права на земельный участок	Вид разрешенного использования участка	Площадь участка по документам, кв. м.	Площадь участка по плану отвода, кв. м.
1	2	3	4	5	6	7
279	59:02:0104210:328	618320, Пермский край, г. Александровск, район "Залог", блок № 9 бокс № 36	-	Для гаражного строительства	30	30
280	59:02:0104210:329	618320, Пермский край, г. Александровск, район Залог бл. 9 м 37	Собственность	Для гаражного строительства	25	25
281	59:02:0104210:330	618320, Пермский край, г. Александровск, район Залог, бл. 9-40	Собственность	Для гаражного строительства	29	29
282	59:02:0104210:331	618320, Пермский край, г. Александровск, район Залог, блок 9, место 41	Собственность	Для гаражного строительства	31	31
283	59:02:0104210:332	618320, Пермский край, г. Александровск, район Залог бл 9 м 42	Зарегистрированное право отсутствует, в незарегистрированных сведениях право собственности есть	Для гаражного строительства	25	25
284	59:02:0104210:333	618320, край Пермский, г. Александровск, район "Залог" блок 9-43	Собственность	Для гаражного строительства	30	30
285	59:02:0104210:334	618320, Пермский край, г. Александровск, район Залог бл 9 м 44	Зарегистрированное право отсутствует, в незарегистрированных сведениях право собственности есть	Для гаражного строительства	25	25
286	59:02:0104210:335	618320, край Пермский, г. Александровск, район Залог блок 9 бокс 45	Собственность	Для гаражного строительства	25	25

Номер п/п	Кадастровый номер участка	Адрес участка	Вид права на земельный участок	Вид разрешенного использования участка	Площадь участка по документам, кв. м.	Площадь участка по плану отвода, кв. м.
1	2	3	4	5	6	7
287	59:02:0104210:336	618320, Пермский край, г. Александровск, район "Залог", блок 9, место 46	Собственность	Для гаражного строительства	33	33
288	59:02:0104210:337	618320, Пермский край, г. Александровск, район "Залог", блок 9. место 47	Зарегистрированное право отсутствует, в незарегистрированных сведениях право собственности есть	Для гаражного строительства	31	31
289	59:02:0104210:338	618320, Пермский край, г. Александровск, район Залог, бл. 9-49, фактич блок 8	Собственность	Для гаражного строительства	25	25
290	59:02:0104210:339	618320, край Пермский, г. Александровск, район "Залог", блок № 9 бокс № 50	Зарегистрированное право отсутствует, в незарегистрированных сведениях аренда есть	Для строительства кирпичного гаража	48 +/-1.39	30
291	59:02:0104210:342	618320, край Пермский, г. Александровск, район "Залог", бл. 9-56	Собственность	Для гаражного строительства	30	30
292	59:02:0104210:343	691832, Пермский край, г. Александровск, район Залог, блок 9, место 58	Зарегистрированное право отсутствует, в незарегистрированных сведениях право собственности есть	Для гаражного строительства	34	34
293	59:02:0104210:344	618320, Пермский край, г. Александровск, район "Залог", блок № 9 бокс № 2а	Зарегистрированное право отсутствует, в незарегистрированных сведениях аренда есть	Для металлического гаража	16	16
294	59:02:0104210:345	618320, Пермский край, г. Александровск, район "Залог", блок № 10 бокс № 1	Зарегистрированное право отсутствует, в незарегистрированных сведениях аренда есть	Для металлического гаража	16	16

Номер п/п	Кадастровый номер участка	Адрес участка	Вид права на земельный участок	Вид разрешенного использования участка	Площадь участка по документам, кв. м.	Площадь участка по плану отвода, кв. м.
1	2	3	4	5	6	7
295	59:02:0104210:346	618320, Пермский край, г. Александровск, район "Залог", блок 10, место 3	Зарегистрированное право отсутствует, в незарегистрированных сведениях право собственности есть	Для гаражного строительства	29	29
296	59:02:0104210:347	618320, Пермский край, г. Александровск, район "Залог", бл. 10-19	Зарегистрированное право отсутствует, в незарегистрированных сведениях право собственности есть	Для гаражного строительства	28	28
297	59:02:0104210:349	618320, Пермский край, г. Александровск, район "Залог", блок 3, место 7	Зарегистрированное право отсутствует, в незарегистрированных сведениях аренда есть	Для установки металлического гаража	16	16
298	59:02:0104210:351	618320, Пермский край, г. Александровск, в районе Залога, блок 1а -1а	Зарегистрированное право отсутствует, в незарегистрированных сведениях аренда есть	Для металлического гаража	16	16
299	59:02:0104210:352	618320, Пермский край, г. Александровск, район Залог, бл.2а-1	Собственность	Для гаражного строительства	28	28
300	59:02:0104210:353	618320, Пермский край, г. Александровск, район "Залог" блок № 2а, бокс № 2	Собственность	Для гаражного строительства	28	28,4
301	59:02:0104210:354	618320, Пермский край, г. Александровск, район Залог бл 9 м 48	Зарегистрированное право отсутствует, в незарегистрированных сведениях право собственности есть	Для гаражного строительства	25	25
302	59:02:0104210:356	618320, Пермский край, г. Александровск, район Залог бл 9 м 23	Зарегистрированное право отсутствует, в незарегистрированных сведениях право собственности есть	Для гаражного строительства	25	25

Номер п/п	Кадастровый номер участка	Адрес участка	Вид права на земельный участок	Вид разрешенного использования участка	Площадь участка по документам, кв. м.	Площадь участка по плану отвода, кв. м.
1	2	3	4	5	6	7
303	59:02:0104210:388	618320, Пермский край, г. Александровск, район "Залог", блок № 5, бокс № 10	Собственность	Для эксплуатации гаража	26	25,2
304	59:02:0104210:390	618320, Пермский край, г. Александровск, район "Залог" блок № 8 бокс № 76а	Собственность	Для эксплуатации кирпичного гаража	43	42,8
305	59:02:0104210:391	618320, Пермский край, г. Александровск, район "Залог" блок № 9, бокс № 17	Зарегистрированное право отсутствует, в незарегистрированных сведениях право собственности есть	Для эксплуатации кирпичного гаража	25	25,1
306	59:02:0104210:392	618320, Пермский край, г. Александровск, район "Залог" блок № 9, бокс № 21	Зарегистрированное право отсутствует, в незарегистрированных сведениях право собственности есть	Для эксплуатации кирпичного гаража	24	23,9
307	59:02:0104210:393	618320, Пермский край, г. Александровск, район "Залог" блок № 1а, бокс № 2	Аренда	Для эксплуатации металлического гаража	17	15
308	59:02:0104210:394	618320, край Пермский, г. Александровск, район "Залог" блок 3 место 38	Собственность	Для эксплуатации кирпичного гаража	27	25,2
309	59:02:0104210:396	618320, край Пермский, г. Александровск, район "Залог", под гаражом № 12, блок 1	Собственность	под гараж - бокс	28	28
310	59:02:0104210:398	618320, Российская Федерация, Пермский край, Александровский муниципальный район, Александровское городское поселение, г. Александровск, район "Залог" блок 9, бокс 55	-	Для строительства кирпичного гаража	34 +/-2.05	34,3

Номер п/п	Кадастровый номер участка	Адрес участка	Вид права на земельный участок	Вид разрешенного использования участка	Площадь участка по документам, кв. м.	Площадь участка по плану отвода, кв. м.
1	2	3	4	5	6	7
311	59:02:0104210:399	618320, Российская Федерация, Пермский край, Александровский муниципальный район, Александровское городское поселение, г. Александровск, район "Залог" блок 9, бокс 52	-	Для строительства кирпичного гаража	33 +/-2.01	32,9
312	59:02:0104210:400	618320, Российская Федерация, Пермский край, Александровский муниципальный район, Александровское городское поселение, г. Александровск, район "Залог" блок 9, бокс 54	-	Для строительства кирпичного гаража	35	35,3
313	59:02:0104210:401	618320, Российская Федерация, Пермский край, Александровский муниципальный район, Александровское городское поселение, г. Александровск, район "Залог" блок 9, бокс 49	-	Для строительства кирпичного гаража	37 +/-2.12	36,6
314	59:02:0104210:404	618320, край Пермский, г. Александровск, район "Залог", блок № 7 бокс № 24	Зарегистрированное право отсутствует, в незарегистрированных сведениях аренда есть	Для использования капитального гаража	24	24
315	59:02:0104210:425	618320, край Пермский, г. Александровск, ул. Кооперативная, фидер Магазин, опора № 22	Аренда	Для эксплуатации опор воздушных линий электропередач	1 +/-0.15	1
316	59:02:0104210:426	618320, край Пермский, г. Александровск, фидер Магазин, опора № 23	Аренда	Для эксплуатации опор воздушных линий электропередач	1 +/-0.15	1

Номер п/п	Кадастровый номер участка	Адрес участка	Вид права на земельный участок	Вид разрешенного использования участка	Площадь участка по документам, кв. м.	Площадь участка по плану отвода, кв. м.
1	2	3	4	5	6	7
317	59:02:0104210:427	618320, край Пермский, г. Александровск, район "Залог", блок 6, бокс 60	Собственность	Для эксплуатации кирпичного гаража	28 +/-1.07	28
318	59:02:0104210:428	618320, край Пермский, г. Александровск, район "Залог", блок 8, бокс 55	Собственность	Для эксплуатации индивидуального кирпичного гаража	32 +/-1.14	28
319	59:02:0104210:429	618320, край Пермский, г. Александровск, район "Залог", блок № 5, бокс № 13	Собственность	Для эксплуатации индивидуального кирпичного гаража	47 +/-1.4	47
320	59:02:0104210:430	Пермский край, г. Александровск, район "Залог", блок № 4, бокс № 59	Собственность	Для гаражного строительства	25	25
321	59:02:0104210:440	618320, край Пермский, г. Александровск, район "Залог", блок 10, место 16	Аренда	Для установки и эксплуатации временного сооружения - металлического гаража	16 +/-0.87	16
322	59:02:0104210:441	618320, Пермский край, г. Александровск, гараж общепита № 37	Собственность	Для гаражного строительства	25	25
323	59:02:0104210:864	618320, Пермский край, г. Александровск, район "Залог", блок 5, бокс 2а	Аренда	для эксплуатации временного сооружения - металлического гаража	17 +/-1	17
324	59:02:0104210:879	Пермский край, г. Александровск, район "Залог", блок 1, бокс 6	Собственность	гаражи (кирпичные, металлические, встроенные, пристроенные, подземные, надземные)	26 +/-2	26

Номер п/п	Кадастровый номер участка	Адрес участка	Вид права на земельный участок	Вид разрешенного использования участка	Площадь участка по документам, кв. м.	Площадь участка по плану отвода, кв. м.
1	2	3	4	5	6	7
325	59:02:0104210:996	618320, Российская Федерация, Пермский край, Александровский муниципальный район, Александровское городское поселение, г. Александровск, район "Залог", блок 8, бокс 33	Собственность	Гаражи (кирпичные, металлические, встроенные, пристроенные, подземные, надземные)	25 +/-1.02	25
326	59:02:0104210:998	Пермский край, г. Александровск, Залог, пб. 4-66	Собственность	для гаражного строительства	25	25
327	59:02:0104210:1002	Пермский край, г. Александровск, "Залог", блок 9, место 11	Собственность	для гаражного строительства	25	25
328	59:02:0103146:1949	Пермский край, г. Александровск, район Залог, блок 7, место 5	Собственность	для гаражного строительства	25,2	25,2