



ПЕРМСКИЙ КРАЙ  
АДМИНИСТРАЦИЯ  
АЛЕКСАНДРОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

27.02.2023

№ 225

**Об утверждении отчета о реализации муниципальной программы «Управление муниципальным имуществом Александровского муниципального округа» за 2022 год**

Руководствуясь Федеральным законом от 06 октября 2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», в соответствии с разделом 8 Порядка разработки и реализации муниципальных программ Александровского муниципального района, утвержденного постановлением администрации Александровского муниципального округа от 16 августа 2019 № 377 «Об утверждении Порядка разработки и реализации муниципальных программ Александровского муниципального округа»,

администрация Александровского муниципального округа  
ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить прилагаемый отчет о реализации муниципальной программы «Управление муниципальным имуществом Александровского муниципального округа» за 2022 год.
2. Опубликовать настоящее постановление в сетевом издании официальный сайт администрации Александровского муниципального округа Пермского края ([www.aleksraion.ru](http://www.aleksraion.ru)).
3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его опубликования.

Глава муниципального округа –  
глава администрации Александровского  
муниципального округа



О.Э. Лаврова

УТВЕРЖДЕН  
постановлением  
администрации  
Александровского  
муниципального округа  
от 27.02.2023 № 225

**ОТЧЕТ**  
**о реализации муниципальной программы**  
**«Управление муниципальным имуществом Александровского**  
**муниципального округа» за 2022 год**

Муниципальная программа «Управление муниципальным имуществом Александровского муниципального округа» (далее – Программа) утверждена постановлением администрации Александровского муниципального района Пермского края от 29 октября 2019 г. № 599 «Об утверждении муниципальной программы «Управление муниципальным имуществом Александровского муниципального округа» (в редакции постановления администрации Александровского муниципального округа от 13 февраля 2023 г. № 145).

Реализация указанной программы предусмотрена в период 2020 – 2025 годов и направлена на дальнейшее решение следующих вопросов: эффективное использование муниципального имущества; увеличение поступлений в бюджет округа за счет эффективного использования муниципального имущества.

Реализация Программы осуществлялась ответственным исполнителем Программы – начальник отдела имущественных отношений управления имущественных и земельных отношений. Программа реализуется за счет средств бюджета Александровского муниципального округа.

**Оценка достижения целей и задач программы**

Основной целью Программы является эффективное управление муниципальным имуществом.

Степень достижения цели и решения задач муниципальных программ оценивается через достижение плановых значений показателей программы.

Для достижения поставленной цели и целевых показателей Программы необходимо решение следующих задач:

- эффективное использование и распоряжение муниципальным имуществом;
- обеспечение выполнения установленных планов поступлений доходов от использования и распоряжения муниципальным имуществом;
- обеспечение содержания муниципального имущества в соответствии с требованиями действующего законодательства.

В рамках программы предусмотрены следующие мероприятия:

1. Содержание муниципального имущества.

2. Проведение рыночной оценки.
3. Изготовление технических планов, актов обследования.
4. Изготовление технических планов на автомобильные дороги.
5. Получение заключений об отсутствии объектов недвижимости, находящихся в муниципальной собственности.
6. Проведение мероприятий по сносу расселенных жилых домов и нежилых зданий (сооружений) (Постановление Правительства Пермского края от 22.03.2019 г. № 202-п))
7. Проведение обследований жилых помещений на предмет их непригодности для проживания.
8. Техническое обследование многоэтажного многоквартирного дома в пос. Яйва.
9. Ремонт жилых (нежилых) помещений, находящихся в муниципальной собственности.
10. Оформление свидетельства о праве на наследство (выморочное имущество).

### **Анализ факторов, повлиявших на ход реализации Программы**

На ход реализации Программы, выполнение целевых показателей за 2022 год большое влияние имела финансовая обеспеченность, позволяющая своевременно решать поставленные задачи.

Общий объем финансирования мероприятий, предусмотренных Программой, в 2022 году составил 13 814,70015 тыс. рублей, фактически освоено 13 724,02437 тыс. рублей или 99,34%.

Причины не освоения денежных средств:

- поступление в администрацию округа счетов на оплату за содержание муниципального имущества в январе 2023 года;
- При оформлении выморочного имущества за оказание услуг нотариуса, по муниципальной программе закладывается 5,0 тыс. руб. на один объект недвижимости. 26.12.2022 года нотариус выставила счета на оплату своих услуг за три объекта выморочного имущества в размере 9,0 тыс. руб. (с учетом скидки). В результате чего образовалась экономия средств в размере 6,0 тыс. руб.

### **Оценка уровня выполнения программных мероприятий в целом, по исполнителям и участникам Программы**

Информация о достижении целевых показателей муниципальной программы «Управление муниципальным имуществом Александровского муниципального округа» за 2022 год приведена в Таблице 1.

Информация об объемах привлеченных бюджетных и иных средств на реализацию программных мероприятий муниципальной программы «Управление муниципальным имуществом Александровского муниципального округа» приведена в Таблице 2.

**Выводы по итогам реализации Программы  
в отчетном году и предложения по ее дальнейшей реализации**

Эффективность реализации муниципальной программы осуществляется в целях контроля, прогноза достижения результатов реализации и своевременного принятия мер по повышению эффективности расходов бюджетных средств. Мероприятия по Программе, запланированные на 2022 год, выполнены на 99,34%.

Согласно оценке выполнения целевых показателей, Программа оценивается как эффективная.

В 2023 году предусмотрены мероприятия по проведению кадастровых работ, изготовлению технической документации и оценки рыночной стоимости муниципального имущества (аренда, продажа в собственность) с целью их реализации в рамках исполнения прогнозного плана приватизации муниципального имущества, постановки на государственный кадастровый учет, снятия с государственного кадастрового учета отсутствующих (снесенных) объектов муниципального имущества; мероприятия по оформлению свидетельства о праве на наследство (выморочное имущество).

**ИНФОРМАЦИЯ**  
**о достижении целевых показателей муниципальной программы**  
**«Управление муниципальным имуществом Александровского муниципального округа»**  
**по итогам 2022 года**

№ п/п	Целевой показатель	Ед. изм.	Плановое значение показателя	Фактическое значение показателя	% исполнения	Пояснения по достигнутому уровню выполнения показателя (причины отклонения, низкого уровня)
1	2	3	4	5	6	7
1	Доля объектов имущества, казны округа, в отношении которых проведен государственный кадастровый учет	%	90	85	94,4	-
2	максимальный объем поступлений арендной платы за пользование объектами муниципальной казны округа	%	96	103,57	107,88	Поступление задолженности за прошлый период

**ИНФОРМАЦИЯ**  
**об объемах привлеченных бюджетных и иных средств**  
**на реализацию программных мероприятий муниципальной программы**  
**«Управление муниципальным имуществом Александровского муниципального округа»**  
(наименование муниципальной программы)

Наименование муниципальной программы, подпрограммы, основного мероприятия	Объемы и источники финансирования				Пояснения, причины не освоения средств
	источник финансирования	план, тыс.руб.	факт, тыс.руб.	% исполнения	
1	2	3	4	5	6
Муниципальная программа «Управление муниципальным имуществом Александровского муниципального округа»	федеральный бюджет	0,00	0,00		
	краевой бюджет	0,00	0,00		
	бюджет округа	13 814,70015	13 724,02437	99,34	
	внебюджетные источники (указать)	0,00	0,00		
	Итого	13 814,70015	13 724,02437	99,34	
Основное мероприятие 1 «Содержание муниципального имущества»	федеральный бюджет	0,00	0,00		поступление в администрацию округа счетов на оплату за содержание муниципального имущества в январе 2023 года
	краевой бюджет	0,00	0,00		
	бюджет округа	13 434,34015	13 349,66437	99,37	
	внебюджетные источники (указать)	0,00	0,00		
	Итого	13 434,34015	13 349,66437	99,37	
Основное мероприятие 2 «Проведение рыночной оценки»	федеральный бюджет	0,00	0,00		
	краевой бюджет	0,00	0,00		
	бюджет округа	125,00000	125,00000	100	
	внебюджетные источники (указать)	0,00	0,00		
	Итого	125,00000	125,00000	100	

Основное мероприятие 3 «Изготовление технических планов, актов обследования»	федеральный бюджет	0,00	0,00		
	краевой бюджет	0,00	0,00		
	бюджет округа	213,36000	213,36000	100	
	внебюджетные источники (указать)	0,00	0,00		
	Итого	213,36000	213,36000	100	
Основное мероприятие 4. «Изготовление технических планов на автомобильные дороги»	федеральный бюджет	0,00	0,00		
	краевой бюджет	0,00	0,00		
	бюджет округа	0,00	0,00		
	внебюджетные источники (указать)	0,00	0,00		
	Итого	0,00	0,00		
Основное мероприятие 5. «Получение заключений об отсутствии объектов недвижимости, находя- щихся в муниципальной собственности»	федеральный бюджет	0,00	0,00		
	краевой бюджет	0,00	0,00		
	бюджет округа	0,00	0,00		
	внебюджетные источники (указать)	0,00	0,00		
	Итого	0,00	0,00		
6. Проведение мероприятий по сносу расселенных жилых домов и нежилых зданий (сооружений) (Постановление Правительства Пермского края от 2.03.2019 г. №202-п)	федеральный бюджет	0,00	0,00		
	краевой бюджет	0,00	0,00		
	бюджет округа	0,00	0,00		
	внебюджетные источники (указать)	0,00	0,00		
	Итого	0,00	0,00		
7. Проведение обследо- ваний жилых помещений на предмет их непри- годности для прожи- вания	федеральный бюджет	0,00	0,00		
	краевой бюджет	0,00	0,00		
	бюджет округа	0,00	0,00		
	внебюджетные источники (указать)	0,00	0,00		
	Итого	0,00	0,00		

8. Техническое обследование многоэтажного многоквартирного дома в пос. Яйва	федеральный бюджет	0,00	0,00		
	краевой бюджет	0,00	0,00		
	бюджет округа	0,00	0,00		
	внебюджетные источники (указать)	0,00	0,00		
	Итого	0,00	0,00		
9. Ремонт жилых (нежилых) помещений, находящихся в муниципальной собственности	федеральный бюджет	0,00	0,00		
	краевой бюджет	0,00	0,00		
	бюджет округа	0,00	0,00		
	внебюджетные источники (указать)	0,00	0,00		
	Итого	0,00	0,00		
Основное мероприятие 10 «Оформление свидетельства о праве на наследство (выморочное имущество)	федеральный бюджет	0,00	0,00		Выявление экономии по оплате услуг нотариуса
	краевой бюджет	0,00	0,00		
	бюджет округа	42,00000	36,00000	85,71	
	внебюджетные источники (указать)	0,00	0,00		
	Итого	42,00000	36,00000	85,71	